

Písemná zpráva zadavatele

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

Název veřejné zakázky	Stavební úpravy objektu „Větrník“
Druh veřejné zakázky	zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje zadavatele

Název	Město Dobříš
IČ	00242098
Adresa sídla	Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Ing. Pavel Svoboda, starosta

Identifikační údaje osoby, zastupující zadavatele v řízení

Název	DILUCIDUM, s.r.o.
Sídlo	Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ	04937457

1 Předmět veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu „VĚTRNÍK“. V současné době objekt slouží pro trvalé ubytování v malometrážních bytech. Stavebními úpravami nedojde ke změně funkčního využití objektu. Objekt bude i nadále sloužit pro trvalé bydlení. Objekt byl kolaudován jako ubytovna. Navrženými stavebními úpravami se mění na bytový objekt s převážně malometrážními byty.

2 Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

- 45000000-7 - Stavební práce
- 45262700-8 – Úprava budov

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 23 478 098 Kč bez DPH.

4 Identifikační údaje vybraného účastníka a cena sjednaná ve smlouvě

- 4.1 VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977
Cena sjednaná ve smlouvě: 23 375 326,00 Kč bez DPH.

5 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

- 5.1 Dodavatel splnil veškeré požadavky zadavatele a nabídl nejvýhodnější nabídku podle stanovených hodnotících kritérií.

6 Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí	Dodavatel	Nejnižší nabídková cena v Kč bez
1.	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25110977	23 375 326,00,-
2.	Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 26089785	23 470 919,58,-

7 Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění této skutečnosti

- 7.1 Není relevantní.

8 Označení poddodavatelů dodavatelů

- JCA s.r.o., IČ: 60281456 - poskytnutí služeb osoby odpovědné za interní audit kvality, poskytnutí služeb osoby odpovědné za koordinaci BOZP a prevenci rizik
- EL-EX s.r.o., IČ: 41691121 - poskytnutí služeb autorizované osoby v oboru technika prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, poskytnutí služeb osoby na pozici pracovník odpovědný za elektroinstalace, poskytnutí oprávnění pro provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení, elektroinstalace
- Vladislav Pech, IČ: 64759741 - ZTI + vytápění

9 Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

- 9.1 Není relevantní.

10 Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

- 10.1 Není relevantní.

11 Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

11.1 Není relevantní.

12 Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

12.1 Není relevantní.

13 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

13.1 Není relevantní.

14 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

14.1 Není relevantní.

15 Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

15.1 Není relevantní.

16 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

16.1 Není relevantní.

V Dobříši, dne _____

Ing. Pavel Svoboda, starosta