



# MĚSTO DOBŘÍŠ

Městský úřad Dobříš  
Odbor místního rozvoje



MDOBX016XLAI

**VÁŠ DOPIS ZN.:****ZE DNE:****IDENTIFIKÁTOR:** MDOBX016XLAI**ČJ.:** MDOB 29026/2026/Sam**SPIS. ZN.:** MDOB/5379/2026/RM**VYŘIZUJE:** Ing. Markéta Samcová**TELEFON:** 318 533 310**E-MAIL:** samcova@mestodobris.cz**DATUM:** 22. 4. 2026

## Výzva k podání nabídky

1.1 Název veřejné zakázky:	VZMR - Stavební úpravy části 2. NP Střediska zdraví č. p. 38
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky u zadavatele:	P26V00000017
1.3. CPV kódy:	45215100-8, 45262700-8
1.4. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	město Dobříš
Sídlo:	Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO/DIČ:	00242098 / CZ00242098
Evidenční číslo:	
Druh zadavatele:	veřejný zadavatel
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Pavel Svoboda, starosta
Kontaktní osoba za zadavatele:	Ing. Markéta Samcová
1.5. Forma zadávacího řízení:	VZMR IV. kategorie
1.6. Druh veřejné zakázky:	stavební práce
1.7. Zveřejněné na:	<a href="https://zakazky.mestodobris.cz/vz00000511">https://zakazky.mestodobris.cz/vz00000511</a>
1.8. Datum vyhlášení zakázky:	<b>22.04.2026</b>
1.9. Lhůta pro podání nabídek:	<b>5. 5. 2026 10:00</b>

<b>Popis předmětu zakázky:</b>	Předmětem stavebních prací je kompletní úprava dvou místností v 2. NP Střediska zdraví, s. r. o. Jedná se o místnost č. 2.53 - Interna - sesterna a místnost č. 2.54 - Interna - lékař o celkové výměře 37,02 m <sup>2</sup> v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací společností NeOn projekting, s. r. o., Višňová 223, 262 01 Višňová, IČ: 09324992, ČKAIT: 0009464 z 12/2025.
<b>Zadávací dokumentace:</b>	Zadavatel předkládá tuto výzvu k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, součástí které jsou zadávací podmínky. Předkládané zadávací podmínky stanovují průběh zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení,

	<p>pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Tato výzva a zadávací podmínky nemusí obsahovat všechna procesní pravidla obsažená v zákoně č. 134/2016 Sb. (dále jen <b>ZZVZ</b>), a proto se doporučuje pracovat i s těmito dokumenty.</p> <p>Tato zadávací dokumentace obsahuje přílohy, do kterých dodavatel doplní požadované údaje.</p> <p>Dodavatel není oprávněn měnit předepsaný obsah příloh.</p> <p>Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli <b>vč. podání nabídek</b> bude probíhat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně elektronicky, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.</p>
<b>Předpokládaná hodnota zakázky:</b>	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 007 408 Kč bez DPH.
<b>Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky:</b>	<p>Předpokládaný termín zahájení plnění – 06/2026.</p> <p>Předpokládaný termín ukončení plnění – 08/2026.</p>
<b>Místo dodání / převzetí plnění:</b>	Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
<b>Hodnotící kritéria:</b>	Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.
<b>Lhůta pro podávání nabídek:</b>	<p>Lhůta pro podání nabídek končí <b>5. 5. 2026 10:00</b>.</p> <p>Nabídky zaslané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány. Uchazeč, který nabídku podal, bude o této skutečnosti vyrozuměn.</p> <p>K otevírání a hodnocení nabídek dojde dne bezprostředně po skončení lhůty pro podávání nabídek.</p> <p>Účastníci jsou svými nabídkami vázáni 45 dní. Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, počíná běžet dnem, který je stanoven jako poslední den pro podávání nabídek.</p>
<b>Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:</b>	Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
<b>Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Základní způsobilost ve smyslu s § 74 ZZVZ, a to formou čestného prohlášení o skutečnostech uvedených v odst. 1. Podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2.</li> <li>2) Profesionální způsobilost v souladu s § 77 odst. 2 ZZVZ, tj. <b>doklady o oprávnění k podnikání a odborné způsobilosti k předmětu zakázky, včetně předložení výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dnů</b>, má-li v ní být účastník zapsán podle zvláštních předpisů (vše možné v kopii). Oprávnění k podnikání doloží vybraný účastník ve stejnopise nebo úředně ověřené kopii před podpisem smlouvy. <b>Dále doloží koncesovanou živnost na zabezpečení osob a majetku vč. požární ochrany</b>. Profesionální způso-</li> </ol>

	<p>bilost dle § 77 odst. 2 písm. c) Odborná způsobilost dodavatele nebo dispozice osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavitelství</b></li> </ul> <p>3) Technická způsobilost –</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- minimálně 2 obdobné realizované zakázky v posledních 3 letech přede dnem zahájení výběrového řízení</li> <li>- každá dokládaná stavební práce v minimální hodnotě 500 000 Kč bez DPH</li> </ul>
<p><b>Požadavek na způsob zpracování nabídky:</b></p>	<p>Nabídka musí být zadavateli podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.</p> <p>Nabídka musí obsahovat:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Název a přesnou adresu účastníka s doložením oprávněného zástupce, včetně uvedení telefonického a e-mailového spojení. V nabídce musí být dále uvedena kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky, její adresa, e-mail a telefonní číslo – příloha č. 1 (krycí list).</li> <li>2) Cena díla bez DPH a s DPH – příloha č. 1 (krycí list).</li> <li>3) Oceněný výkaz výměr – příloha č. 3</li> <li>4) Požadované doklady o prokázání kvalifikace dodavatele – příloha č. 4</li> <li>5) Podepsaný návrh smlouvy o dílo respektující obchodní a zvláštní podmínky – příloha č. 5.</li> <li>6) Poddodavatelé – příloha č. 6</li> </ol>
<p><b>Požadovaný jazyk nabídky:</b></p>	<p>český</p>
<p><b>Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:</b></p>	<p>Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.</p>
<p><b>Další požadavky na zpracování nabídky:</b></p>	<p>Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit řízení v jakékoliv fázi před podpisem smlouvy, a to bez udání důvodu.</p> <p>Veškeré dodatečné a další informace (oznámení o vyloučení, výběru, dodatečné informace apod. budou zveřejněny pouze elektronickým nástrojem E-ZAK.</p>
<p><b>Zadávací řízení se řídí:</b></p>	<p>Nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ.</p> <p>Postupuje se dle směrnice města Dobříše č. 1/2020, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Postupuje se dle</p>

	směrnice města Dobříše č. 1/2020, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, která je dostupná na <a href="https://zakazky.mestodobris.cz/document_download_21.html">https://zakazky.mestodobris.cz/document_download_21.html</a> .
--	--

Ing. Pavel Svoboda v. r.  
starosta města