



Smlouva o dílo

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram
č. účtu: 27-521732389/0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Markéta Samcová, funkce – projektový manažer, e-mail: samcova@mestodobris.cz, tel.: 318 533 310
na straně jedné jako **objednatel**

a

STAVEKO, spol. s r. o.

se sídlem: Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř
korespondenční adresa: Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř
IČO: 45145580
DIČ: CZ45145580 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Jiří Karpíšek, jednatel
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 7734
bankovní spojení: ČSOB; Česká spořitelna
č. účtu: 71099693/0300; 5793492/0800
kontaktní osoby: ve věcech smluvních i technických – Ing. Jiří Karpíšek, jednatel
e-mail: karpisek@staveko.com; tel. 602 248 467
na straně druhé jako **zhotovitel**

níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tuto

smlouvu o dílo na stavební práce

Název stavby: „Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš“

Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že realizace projektu bude podpořena z Ministerstva životního prostředí:



Název OP: Operační program Životní prostředí 2021-2027

Číslo výzvy: 05_23_038

Název výzvy: MŽP_38. výzva, SC 1.1, průběžná na komplexní projekty pro PR

Cíle politiky 1, Priority 2

Název prioritní osy: Životní prostředí

Název projektu: Snížení energetické náročnosti 5.MŠ Dobříš

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/XX/23_038/0003866

2. Skutečnost, že na realizaci akce je čerpána dotace z tohoto fondu, bude zhotovitelem akceptována, včetně všech povinností z toho vyplývajících a všech požadavků poskytovatele dotace. Příslušné dokumenty závazné pro příjemce dotace a související závazné podmínky pro dodavatele jsou přístupné na <https://opzp.cz/> v aktuálním znění k příslušné výzvě.

I.

Předmět díla

3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo, resp. stavební práce v rozsahu stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš“, projekčně zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210. Architektonické, materiálové a technické řešení je rozpracováno v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr a technických specifikací.
4. Předmět díla je dán projektovou dokumentací, soupisem prací s výkazem výměr včetně vedlejších a ostatních nákladů, které jsou uvedeny v čl. II odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy dokončit veškeré dílo k termínu plnění dohodnutému v této smlouvě a dle příslušné zadávací projektové dokumentace a v rozsahu dle čl. II odst. 1 písm. a) a b).
6. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad a nebezpečí všechny práce související s prováděním díla včetně souvisejících činností.
7. V rámci provádění díla a v jeho průběhu zabezpečí zhotovitel všechny geodetické a vytyčovací práce, a to zejména výškové a polohopisné zaměření dokončeného díla v digitalizované a listinné podobě, vytýčení stávajících inženýrských sítí včetně splnění podmínek správců nebo vlastníků těchto inženýrských sítí, vytýčení stavby, DIO, splnění podmínek vlastníků dotčených pozemků apod., v návaznosti na údaje v projektové dokumentaci – součást vedlejších a ostatních nákladů. Předání skutečného provedení stavby v elektronické podobě se řídí obecně závaznou vyhláškou města Dobříše č. 5/2021, o vedení technické mapy města Dobříše.
8. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek včetně zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem vztahujících se k technologické části díla (zkoušky únosnosti apod.) – součást vedlejších a ostatních nákladů.



9. Zhotovitel se zavazuje, že plnění předmětu díla bude realizovat po celou dobu v souladu a výhradně s předloženou nabídkou do předmětného zadávacího řízení.

II.

Doklady pro uzavření smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto doklady:
 - a) projektovou dokumentaci stavby „Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš“ zpracovanou společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210,
 - b) soupis prací včetně výkazů výměr a včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s údaji o poloze inženýrských sítí nacházejících se v místě připravované stavby a které jsou obsaženy v předané prováděcí projektové dokumentaci.

III.

Vymezení lhůt plnění díla

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení stavebních prací a současně zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **nejpozději do 10 kalendářních dnů od výzvy objednatele.**
2. Zhotovitel zahájí stavební práce předáním staveniště dle čl. III odst. 1 této smlouvy, avšak **nejpozději do 10 kalendářních dnů**, s postupem prací dle schváleného harmonogramu jako součást přílohy č. 3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na díle dle harmonogramu o více jak **30 kalendářních dnů**, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu objednateli **nejpozději do 144 kalendářních dnů** od předání staveniště.
4. Zhotovitel je **do 5 dnů** od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
5. Lhůta výstavby díla bude prodloužena o dny, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nelze dodržet při výstavbě technické a kvalitativní podmínky. Zápisy o přerušení prací z uvedených důvodů a pokračování v pracích zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
6. Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí **10 % z hodnoty** sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

IV.

Cena díla



1. Cena díla je stanovena dle cenové nabídky a oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky uchazeče v rámci předmětného zadávacího řízení na akci specifikovanou v čl. I odst. 1 této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena veřejné zakázky:

- Cena bez DPH: **25 589 129,-** Kč (slovy: dvacet pět milionů pět set osmdesát devět tisíc jedno sto dvacet devět korun českých)
 - DPH ve výši 21%: **5 373 717,09** Kč (slovy: pět milionů tři sta sedmdesát tři tisíc sedm set sedmnáct korun českých devět haléřů)
 - Cena včetně DPH: **30 962 846,09** Kč (slovy: třicet milionů devět set šedesát dva tisíc osm set čtyřicet šest korun českých devět haléřů)
2. Pokud zákonná úprava daně z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění obsahovat jinou než uvedenou sazbu, připočte zhotovitel ke smluvené ceně díla tuto aktuální daňovou sazbu.
 3. Cena za provedení díla a dokončení díla byla mezi účastníky sjednána jako cena pevná a konečná. Cena díla kryje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla (mimo vlastní dílo zejména i vedlejší a ostatní náklady jako zařízení staveniště v místě plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů včetně vedení průběžné evidence s doklady o předání odpadů oprávněnému odběrateli, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných prostranství, zvláštní užívání komunikací, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu – vše oceněno v rámci VRN), v rozsahu dle čl. I a II smlouvy, a zisk zhotovitele. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
 4. Změna dohodnuté ceny díla je možná pouze na základě písemné dohody (dodatku) objednatele a zhotovitele a na základě oboustranně odsouhlasených kvalitativních a kvantitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci.
 5. V případě, že zhotovitel a objednatel dohodnou práce a plnění nad rámec obsažený v prováděcí projektové dokumentaci, bude při kalkulaci těchto cen použito jednotkových cen, které jsou obsaženy v příloze č. 1 k této smlouvě a její nedílnou součástí.
 6. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy a zhotovitel zálohy nebude požadovat.
 7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 8. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně daňový doklad (fakturu) na základě dílčího plnění předmětu smlouvy nejpozději do 10. kalendářního dne měsíce následujícího po dílčím plnění, avšak jejímu vystavení bude předcházet soupis prací z dodávek za dané období odsouhlasený technickým dozorem investora. Faktura bude mít náležitosti daňového



dokladu. Fakturovaná částka se bude rovnat celkové ceně díla, tedy dohodnuté ceně díla zvýšené o daň z přidané hodnoty v zákonné výši, neboť přijaté zdanitelné plnění se netýká ekonomické činnosti ve smyslu stanoviska Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ze dne 09.11.2011, a proto nebude na uvedenou akci aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.¹ Od této částky budou odečteny poskytnuté slevy z ceny díla, pokud budou reklamované nedodělky řešeny na základě dohody o poskytnutí slevy.

9. Jestliže daňový doklad (faktura) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystaven předčasně či neoprávněně, je objednatel oprávněn takovýto doklad vrátit do data jeho splatnosti prostřednictvím datové schránky nebo elektronickou poštou zhotoviteli. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení daňového dokladu (faktury) právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s novou lhůtou splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původního daňového dokladu (faktury).
10. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením daňového dokladu (faktury), není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením.
11. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 15 dnů od jejího vystavení, ne však kratší než 15 dnů od jejího doručení objednateli.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště protokolárně. V protokolu bude stav staveniště popsán. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli bude staveniště předáno prosté práv třetích osob a ve stavu umožňujícím zahájení díla v termínu dohodnutém v této smlouvě. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli staveniště v dohodnuté lhůtě dle čl. III odst. 1 této smlouvy nebo předá zhotoviteli staveniště zatížené právy třetích osob, není zhotovitel v prodlení s plněním díla do doby, než objednatel staveniště předá v řádném stavu.
2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření zakrývaných prací a dodávek tři pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku.
3. Kladné nebo záporné stanovisko objednatele k zakrytí díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací a dodávek formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Jestliže se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací a dodávek nebo nevydává v dohodnuté lhůtě své vyjádření, zhotovitel je oprávněn předmětné práce dodávky zakrýt.

¹ Ust. věty vedlejší se týká pouze smluv na dodávku či montáž stavebních prací a v případě, že se nejedná o ekonomickou činnost objednatele.



V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, nese náklady odkrytí objednatel.

5. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
6. V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. Seznam a termíny kontrolních dnů budou sjednána nejpozději při předání staveniště. Vedle těchto pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu s projektovou dokumentací.
7. Zhotovitel v rámci plnění díla zabezpečí na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem a staveništěm. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných dopravních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Náklady této činnosti jsou kryty smluvní cenou.
8. Zhotovitel musí udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstranit odpady a nečistoty a škody vzniklé při provádění díla v souladu s příslušnými správními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvést dílo do původního stavu.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Případné provozní či sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. V rámci zabezpečení staveniště zhotovitel na své náklady prostor staveniště oplotí. Tyto náklady jsou kryty smluvní cenou.
11. Zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, samosprávy a dotčených organizací, zakotvených v pravomocných povoleních nebo stanoviscích (budou předány při předání staveniště), současně je povinen zajistit si skládky vytěžených materiálů a jejich případnou recyklaci, správní a místní poplatky, zařízení staveniště apod.
12. Zhotovitel nesmí při realizaci díla výrazně narušit či omezit provoz na místních komunikacích, nesmí výrazně narušit vstupy a vjezdy do přilehlých nemovitostí po celou dobu výstavby a nesmí ohrozit bezpečnost ani zdraví lidí a bude dbát na minimální hluk a prašnost v průběhu stavby a zajistí provádění denního úklidu na staveništi v rámci stavební činnosti. Zhotovitel je



povinen dodržovat omezení stanovená v obecně závazné vyhlášce města Dobříše č. 12/2021, o regulaci hlučných činností a používání zábavní pyrotechniky.

VI.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o provádění díla. Stavební deník zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště od objednatele. V případě, že staveniště nebude v dohodnutém termínu předáno a převzato, bude jako první zápis do deníku proveden záznam zhotovitele se stanoviskem objednatele, proč se tak nestalo.
2. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Jsou to zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, v němž je uveden název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c) přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d) seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
 - f) přehled všech provedených zkoušek.
4. Denní záznamy se zapisují do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. V případě, kdy oprávněná osoba nesouhlasí s provedením záznamu objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se zato, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení oprávněné osoby se netýká případů, kdy je zapotřebí smlouvu změnit písemnou formou.
6. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít v okamžiku předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek a je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.



2. Nedokončené dílo, které bude obsahovat vady nebo nedodělky, může být objednatelům převzato. Pokud se bude jednat o takové vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými neztěžují užívání díla a jsou pouze ojedinělé a drobné, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla.
3. V případě, kdy při předání a převzetí díla se vyskytnou vady a nedodělky, je povinnost zhotovitele dodat dílo řádným provedením splněna až tehdy, kdy odstraní poslední vadu nebo nedodělek nebo kdy poskytne slevu z ceny díla.
4. Pokud jde o průběh přejímacího řízení, zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před předpokládaným převzetím objednatel k účasti na přejímacím řízení. Zhotovitel na přejímacím řízení zajistí účast všech smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo musí být převzato zápisem, který podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - b) prohlášení objednatel, že předávané dílo přejímá,
 - c) soupis příloh,
 - d) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace.
5. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, tedy přejímací zápis podepsat, vyjádří objednatel své stanovisko o příčinách nepřevzetí díla v zápise o předání a převzetí.
6. Zhotovitel je do 5 dnů od předání a převzetí díla povinen staveniště vyklidit.
7. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo bez zbytečného odkladu po ukončení stavebních prací objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů.
8. Objednatel je povinen převzít dokončené dílo bez jediné vady nebo jediného nedodětku nejpozději do 10 kalendářních dnů.

VIII.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
2. Uvedené vlastnosti bude mít dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Pro záruku za jakost díla jinak platí přiměřeně ustanovení § 2113 až § 2117 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:



- a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to v termínu nejpozději do 5 dnů od nahlášení reklamace, nebude-li dohodnuto jinak,
- b) v případě, že objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
- c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na slevu z díla,
- d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvný účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokuty v následujících případech:
 - a) v případě, že bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dvatisíce korun českých) za každý den prodlení,
 - b) v případě, že zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště do 5 dnů po předání a převzetí díla nebo nedodrží-li termín nástupu na reklamaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky po termínu splatnosti za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla v případě, že zhotovitel nebude plnit předmět díla vlastními silami nebo pomocí poddodavatelů uvedených v předložené nabídce.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, která má za následek placení smluvní pokuty.
5. Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem objednateli sankce vrácení dotace poskytnuté na zhotovení díla, resp. sankce povinnosti odvodu dotace na zhotovení díla nebo její části do státního rozpočtu nebo jiného veřejného rozpočtu, ujednaly si smluvní strany pro tento případ, že se ustanovení čl. IX odst. 1 písm. a) nepoužije a objednatel má právo na náhradu škody ve výši 100 % částky odpovídající výši sankce ze strany poskytovatele dotace.
6. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.



X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo jednostranným písemným odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel může od již uzavřené smlouvy odstoupit kdykoliv před předáním staveniště. Jedním z důvodů odstoupení od smlouvy může být nedostatek finančních prostředků na účtu objednatele v důsledku neposkytnutí dotace a také z důvodu, že nebudou zajištěny a zkolaudovány mobilní kontejnery pro zajištění dočasného provozu 5. MŠ Dobříš. Tímto odstoupením nevzniká zhotoviteli žádný nárok na jakoukoli náhradu škody, ušlý zisk či obdobné finanční nároky.
3. Dalším důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je případ, kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku, ne však v případě, kdy druhá smluvní strana na sebe sama podá insolvenční návrh.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde k prodlení se splněním povinnosti dohodnuté v této smlouvě ve lhůtě delší než 30 dní.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy.
6. V případě odstoupení od smlouvy musí smluvní strana provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo na zdraví osob. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že osoba pověřená zastupováním objednatele v technických věcech není oprávněna ke schvalování kvantitativních a kvalitativních změn podmínek díla, které nejsou zahrnuty v prováděcí projektové dokumentaci a veškeré zápisy či potvrzení této osoby jsou považovány za informativní a jsou podkladem pro příslušný orgán schvalovací orgán objednatele.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.
3. Dodavatel akceptuje, že realizace stavby je finančně podporována z fondu EU a v rámci realizace budou dodržovány požadavky stanovené poskytovatelem dotace (např. způsob a rozsah kontroly, vedení dokumentace, součinnost apod.).
4. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.



5. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v předmětném případě po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dobříše dne 13.01.2026 usnesením č. 8/98/2026-II.
9. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - a) č. 1 – Oceněný soupis prací včetně výkazů výměr
 - b) č. 2 – Schválený harmonogram prací

V Dobříši
Za objednatele

V Příbrami
Za zhotovitele

Ing. Pavel Svoboda
starosta města

Ing. Jiří Karpíšek
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 11.12.2025

Zadavatel: IČ:
Město Dobříš DIČ:

Účastník: IČ: 45145580
STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř DIČ: CZ45145580

Projektant: IČ:
Energy Benefit Centre a.s. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Cena bez DPH			25 589 129,00
---------------------	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	25 589 129,00	5 373 717,09
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	30 962 846,09
-------------------	----------	------------	----------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Místo: Datum: 11.12.2025

Zadavatel: Město Dobříš Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Účastník: STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdr. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		25 589 129,00	30 962 846,09	
1	Stavební část	16 981 745,34	20 547 911,86	STA
1	Bourací práce	1 765 601,16	2 136 377,40	Soupis
2	Nový stav	15 216 144,18	18 411 534,46	Soupis
2	Elektro	3 983 991,67	4 820 629,92	STA
3	FVE	744 962,40	901 404,50	STA
4	ZTI	122 631,60	148 384,24	STA
5	Vytápění	1 295 348,43	1 567 371,60	STA
6	VZT	1 895 449,56	2 293 493,97	STA
1	VZT-1	399 799,64	483 757,56	Soupis
2	VZT-2	399 799,64	483 757,56	Soupis
3	VZT-3	399 799,64	483 757,56	Soupis
4	VZT-4	399 799,64	483 757,56	Soupis
5	VZT-5	216 251,00	261 663,71	Soupis
6	Společné	80 000,00	96 800,00	Soupis
VRN	Ostatní a vedlejší náklady	565 000,00	683 650,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

1 - Stavební část

Soupis:

1 - Bourací práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 765 601,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 765 601,16	21,00%	370 776,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 136 377,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

1 - Stavební část

Soupis:

1 - Bourací práce

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 765 601,16

HSV - Práce a dodávky HSV

1 286 261,90

1 - Zemní práce

8 875,12

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

732 190,26

96 - Bourání konstrukcí

732 190,26

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

545 196,52

PSV - Práce a dodávky PSV

479 339,26

712 - Povlakové krytiny

140 426,80

764 - Konstrukce klempířské

61 789,28

766 - Konstrukce truhlářské

10 923,07

767 - Konstrukce zámečnické

25 317,03

771 - Podlahy z dlaždic

84 333,87

776 - Podlahy povlakové

62 143,75

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

94 405,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

1 - Stavební část

Soupis:

1 - Bourací práce

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 765 601,16

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 286 261,90

D 1

Zemní práce

8 875,12

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	92,500	85,00	7 862,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC
VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106121
38,0+54,5

92,500

2	K	113106124	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z plastových nebo pryžových dlaždic	m2	14,000	72,33	1 012,62	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106124

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

732 190,26

D 96

Bourání konstrukcí

732 190,26

3	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m2	m2	11,886	562,82	6 689,68	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082015

VV
VV
VV
VV

0,9*1,0*4
1,15*0,6*7
0,9*0,96*4
Součet

3,600
4,830
3,456
11,886

4	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	4,825	562,82	2 715,61	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082016

VV
VV
VV
VV

1,15*0,9*1
0,85*1,2*2
1,0*1,75*1
Součet

1,035
2,040
1,750
4,825

5	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	88,318	562,82	49 707,14	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082017

VV
VV
VV
VV

1,2*1,8*8
1,2*2,04*6
1,15*1,75*28
Součet

17,280
14,688
56,350
88,318

6	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 4 m2	m2	282,312	562,82	158 890,84	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082018

VV
VV
VV
VV
VV

1,8*3,6*2
2,4*1,77*6
4,8*2,04*21
2,4*1,77*9
Součet

12,960
25,488
205,632
38,232
282,312

7	K	968082022	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	21,011	562,82	11 825,41	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968082022

VV
VV
VV
VV
VV
VV

1,85*2,6*2
1,04*2,84*1
1,04*2,84*1
1,6*2,15
0,95*2,15
Součet

9,620
2,954
2,954
3,440
2,043
21,011

8	K	K081	Odstranění skladby podlahy 300x300mm pro kotvení VZT jednotky skrz panel	kus	8,000	1 664,23	13 313,84	
---	---	------	--	-----	-------	----------	-----------	--

VV
VV

B19
8

8,000

9	K	K082	Demontáž jídelního výtahu	kus	2,000	47 250,00	94 500,00	
---	---	------	---------------------------	-----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	K083	Demontáž garnýže	kus	28,000	83,20	2 329,60	
	VV		1NP					
	VV		14		14,000			
	VV		2NP					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		28,000			
11	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	2,500	433,18	1 082,95	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031666					
	VV		2NP hosp					
	VV		1,25*2		2,500			
12	K	9650414x	Bourání mazanin perlitbetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	130,500	1 986,01	259 174,31	
	VV		R01					
	VV		(288,0+437,0)*0,18		130,500			
	VV		Součet		130,500			
13	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	827,348	27,95	23 124,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978015341					
14	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,800	562,82	2 701,54	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
	VV		0,8*2,0*3		4,800			
15	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,480	562,82	2 521,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
	VV		1,35*0,8		1,080			
	VV		1,7*2,0		3,400			
	VV		Součet		4,480			
16	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 250 do 300 mm	m	1,200	8 917,81	10 701,37	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151128					
	VV		B13					
	VV		1NP					
	VV		0,1*6		0,600			
	VV		2NP					
	VV		0,1*6		0,600			
	VV		Součet		1,200			
17	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	4,000	99,21	396,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033331					
	VV		1NP					
	VV		2		2,000			
	VV		2NP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
18	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	26,000	204,01	5 304,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033431					
	VV		B13					
	VV		1NP					
	VV		6+2+6		14,000			
	VV		2NP					
	VV		6+4+2		12,000			
	VV		Součet		26,000			
19	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 300 mm	kus	4,000	378,68	1 514,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033441					
	VV		1NP					
	VV		2		2,000			
	VV		2NP					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
20	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 300 mm	m3	0,180	2 336,38	420,55	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033541					
	VV		2NP hospo					
	VV		0,6*0,3		0,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 100 mm	m2	1,043	274,81	286,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033521					
		VV	1NP					
		VV	0,66*0,4*2		0,528			
		VV	2NP					
		VV	0,66*0,39*2		0,515			
		VV	Součet		1,043			
22	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	80,500	102,47	8 248,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978015391					
		VV	západ					
		VV	5,0		5,000			
		VV	východ					
		VV	1,5+6,0+4,0		11,500			
		VV	jih učebny					
		VV	29,0+27,0+1,5+1,5		59,000			
		VV	jih hosp					
		VV	5,0		5,000			
		VV	Součet		80,500			
23	K	K084	Demontáž ocelového žebříku k dalšímu použití	kus	1,000	1 424,75	1 424,75	
24	K	K085	Demontáž plotového pole k dalšímu použití	kus	2,000	465,00	930,00	
25	K	K088	Vybourání stříšky nad vstupem	m2	21,100	630,99	13 313,89	
		VV	3,6*1,0*2		7,200			
		VV	2,8*1,0		2,800			
		VV	2,3*1,0*2		4,600			
		VV	1,7*1,0		1,700			
		VV	3,4*1,0		3,400			
		VV	1,4*1,0		1,400			
		VV	Součet		21,100			
26	K	K089	Demontáž drobných prvků na fasádě	hod	15,000	416,06	6 240,90	
27	K	K090	Odstranění stávajících rozvodů VZT	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00	
28	K	K091	Odstranění výustek nad rovinou nosné kce střešního pláště	kus	14,000	930,00	13 020,00	
		VV	2+12		14,000			
29	K	K093	Odstranění stávající skladby střešní kce pro kotvení VZT jednotky skrz panel	kus	8,000	1 664,23	13 313,84	
30	K	K094	Odstranění výustek a lokálních jednotek	kus	8,000	930,00	7 440,00	
31	K	K092	Ubourání vyvýšené části střechy	m2	9,800	679,28	6 656,94	
		VV	B14					
		VV	2,8*3,5		9,800			
32	K	K095	Demontáž VZT na střeše	kpl	1,000	9 800,00	9 800,00	
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							545 196,52	
33	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	165,115	1 538,38	254 009,61	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013212					
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	165,115	304,34	50 251,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 476,725	13,28	32 890,91	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
		VV	165,115*15 'Přepočtené koeficientem množství		2 476,725			
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	165,115	1 260,00	208 044,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D PSV Práce a dodávky PSV							479 339,26	
D 712 Povlakové krytiny							140 426,80	
37	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvourvrstvé	m2	826,040	170,00	140 426,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712340832					
		VV	R01					
		VV	(288,0+437,0)		725,000			
		VV	(71,9+96,5)*(0,3+0,3)		101,040			
		VV	Součet		826,040			
D 764 Konstrukce klempířské							61 789,28	
38	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	179,000	235,09	42 081,11	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841					
39	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí	m	156,200	106,61	16 652,48	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851					
VV			0,9*10+2,4*36+1,2*14+1,15*36+0,85*2+0,9*1					
40	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	18,100	139,96	2 533,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002861					
VV			1,7*2					
VV			1,06*2					
VV			3,26*2					
VV			1,33*1					
VV			1,68*1					
VV			0,96*1					
VV			1,23*1					
VV			0,86*1					
VV			Součet					
41	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	6,500	80,37	522,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004861					
D 766			Konstrukce truhlářské				10 923,07	
42	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	156,200	69,93	10 923,07	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811					
D 767			Konstrukce zámečnické				25 317,03	
43	K	767161814	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	52,200	479,17	25 012,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767161814					
VV			25,5*2					
VV			1,2					
VV			Součet					
44	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	1,440	211,36	304,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767661811					
VV			1,2*0,6*2					
D 771			Podlahy z dlaždic				84 333,87	
45	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	278,600	69,11	19 254,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
VV			T01					
VV			117,0					
VV			1NP					
VV			80,96					
VV			2NP					
VV			80,64					
VV			Součet					
46	K	771121036	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení schodišť stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	30,525	128,95	3 936,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121036					
VV			T02					
VV			66,0*0,3					
VV			71,5*0,15					
VV			Součet					
47	K	771271812	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty stupnic přes 250 do 350 mm	m	19,800	151,98	3 009,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771271812					
VV			T02					
VV			66,0*0,3					
48	K	771271832	Demontáž obkladů schodišť z dlaždic keramických kladených do malty podstupnic do 250 mm	m	10,725	89,58	960,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771271832					
VV			T02					
VV			71,5*0,15					
49	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	159,330	35,02	5 579,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771471810					
VV			terasa					
VV			37,0-(1,0+0,83+1,0+2,12+2,12)					
VV			m101					
VV			79,5-(1,85*2+2,4*2+0,8*9)					
VV			m201					
VV			79,5-(1,9+2,4*2+0,8*9)					
VV			Součet					
50	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	278,600	185,19	51 593,93	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771571810					
VV			T01					
VV			117,0					
VV			1NP					
VV			80,96					
VV			2NP					
VV			80,64					
VV			Součet					
D 776			Podlahy povlakové				62 143,75	
51	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	459,490	125,43	57 633,83	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201812					
VV			1NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			99,57+8,16+99,36+4,11+3,92		215,120			
VV			2NP					
VV			99,48+1,99+6,03+99,36+1,99+6,04		214,890			
VV			m205					
VV			14,74		14,740			
VV			m218					
VV			14,74		14,740			
VV			Součet		459,490			
52	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	256,100	17,61	4 509,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
VV			m106					
VV			48,4-(0,8*5+1,03+2,12)		41,250			
VV			m110					
VV			14,7-(0,8)		13,900			
VV			m112					
VV			48,4-(0,8*5+1,03+2,12)		41,250			
VV			m113					
VV			8,7-(0,8*2)		7,100			
VV			m114					
VV			8,4-(0,8*2)		6,800			
VV			m206					
VV			48,4-(0,8*6)		43,600			
VV			m210					
VV			11,6-0,8		10,800			
VV			m211					
VV			5,5-0,8		4,700			
VV			m213					
VV			48,4-(0,8*6)		43,600			
VV			m214					
VV			5,5-0,8		4,700			
VV			m215					
VV			11,6-0,8		10,800			
VV			m205					
VV			15,4-(0,8*2)		13,800			
VV			m218					
VV			15,4-(0,8*2)		13,800			
VV			Součet		256,100			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				94 405,46	
53	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 222,874	42,47	94 405,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
VV			viz. nový stav					
VV			1990,578+232,296		2 222,874			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

1 - Stavební část

Soupis:

2 - Nový stav

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

15 216 144,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	15 216 144,18	21,00%	3 195 390,28
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

18 411 534,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

1 - Stavební část

Soupis:

2 - Nový stav

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

15 216 144,18

HSV - Práce a dodávky HSV	4 392 228,80
1 - Zemní práce	112 976,79
2 - Zakládání	47 891,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	160 405,01
4 - Vodorovné konstrukce	7 681,64
5 - Komunikace pozemní	43 875,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 002 322,12
61 - Úprava povrchů vnitřních	312 528,24
62 - Úprava povrchů vnějších	2 544 161,50
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	145 632,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	786 674,56
94 - Lešení a stavební výtahy	400 917,85
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	139 271,67
98 - Demolice a sanace	246 485,04
998 - Přesun hmot	230 401,32
PSV - Práce a dodávky PSV	10 823 915,38
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 811,03
712 - Povlakové krytiny	1 223 082,05
713 - Izolace tepelné	1 382 446,12
762 - Konstrukce tesařské	138 603,39
763 - Konstrukce suché výstavby	280 724,72
764 - Konstrukce klempířské	279 120,84
766 - Konstrukce truhlářské	2 910 353,30
767 - Konstrukce zámečnické	2 054 404,25
768 - Ostatní prvky	864 768,17
771 - Podlahy z dlaždic	508 131,53
776 - Podlahy povlakové	942 091,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	58 232,16
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	138 146,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

1 - Stavební část

Soupis:

2 - Nový stav

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

15 216 144,18

D HSV Práce a dodávky HSV 4 392 228,80

D 1 Zemní práce 112 976,79

1	K	132251103	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	73,790	707,63	52 216,02	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251103

VV

zateplení pod terémem

VV

(82,0+62,0+14,0)*0,3

47,400

VV

drenáž

VV

(19,7+18,0)*(0,7)

26,390

VV

Součet

73,790

2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	49,630	302,29	15 002,65	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117

VV

výkop-zásyp

VV

73,79-24,16

49,630

3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	248,150	22,49	5 580,89	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119

VV

49,63*5 'Přepočtené koeficientem množství

248,150

4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	99,260	355,00	35 237,30	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231

VV

49,63*2 'Přepočtené koeficientem množství

99,260

5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	49,630	22,08	1 095,83	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201

6	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	24,160	159,11	3 844,10	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101

VV

zateplení pod terémem

VV

(20,0+23,2+7,0)*0,3

15,060

VV

drenáž

VV

(5,0+8,0)*(0,7)

9,100

VV

Součet

24,160

D 2 Zakládání 47 891,52

7	K	212751105	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 celoperforovaná 360° DN 125	m	57,000	448,91	25 587,87	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212751105

VV

25,0+26,0+2,5+3,5

57,000

8	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výtěžné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	262,800	25,42	6 680,38	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141111

VV

drenáž

VV

(25,0+26,0+2,5+3,5)*(0,5*4)

114,000

VV

pod dlažbu

VV

(39,0+54,0)*(0,5+0,5+0,3+0,3)

148,800

VV

Součet

262,800

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	311,287	33,40	10 396,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		262,8*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		311,287			
10	K	K097	Napojední drenáže do stávající šachty- navrtávka	kus	2,000	2 613,14	5 226,28	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				160 405,01	
11	K	310271021	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy do 1 m2, tl. zdiva 250 mm, pevnost tvárníc do P2	m2	2,000	2 633,25	5 266,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310271021					
	VV		sever učebny		1,000			
	VV		jih hospo		1,000			
	VV		1,0		2,000			
	VV		Součet					
12	K	310271061	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 do 4 m2, tl. zdiva 250 mm, pevnost tvárníc do P2	m2	11,400	2 555,30	29 130,42	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310271061					
	VV		jih učebny		11,400			
	VV		1,7+1,7+4,0+4,0					
13	K	311113144	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých včetně výplně z betonu C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	43,400	1 998,02	86 714,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311113144					
	VV		nadezdívka atiky		43,400			
	VV		(74,6+99,0)*0,25					
14	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,521	40 739,18	21 225,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311361821					
	VV		43,400*0,3*0,04		0,521			
15	K	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	745,26	745,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142422					
16	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	24,000	591,21	14 189,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168052					
17	K	317998115	Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrenu výšky 24 cm, tloušťky 100 mm	m	1,250	99,74	124,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317998115					
18	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	2,900	779,46	2 260,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225					
	VV		1NP		4,500			
	VV		(1,8)*2,5		-1,600			
	VV		(-0,8)*2,0		2,900			
	VV		Součet					
19	K	342291121	Úkotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,000	149,90	749,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121					
	VV		2,5*2		5,000			
D 4			Vodorovné konstrukce				7 681,64	
20	K	452312141	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí sedlové lože pod potrubí z betonu tř. C 16/20	m3	1,710	4 492,19	7 681,64	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452312141					
	VV		pod drenáž		1,710			
	VV		(25,0+26,0+2,5+3,5)*0,3*0,1					
D 5			Komunikace pozemní				43 875,84	
21	K	564760001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	93,000	366,30	34 065,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564760001					
	VV		pod dlažbu		93,000			
	VV		39,0+54,0					
22	K	593531111	Kladení dlažby z plastových vegetačních tvárníc komunikací pro pěší s vyrovnávací vrstvou z kameniva tl. do 20 mm a s vyplněním vegetačních otvorů se zámkem tl. do 30 mm, pro plochy do 50 m2	m2	14,000	299,21	4 188,94	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/593531111					
	VV		14,0		14,000			
23	M	56245143	dlažba zatravnovací recyklovaný PE nosnost 240t/m2 500x500x30mm	m2	15,400	365,00	5 621,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		14*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		15,400			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 002 322,12	
D 61			Úprava povrchů vnitřních				312 528,24	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	5,800	77,05	446,89	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121					
		VV	1NP					
		VV	(1,8)*2,5*2		9,000			
		VV	-(0,8*2,0)*2		-3,200			
		VV	Součet		5,800			
25	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	5,800	260,40	1 510,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
26	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	5,800	191,73	1 112,03	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
27	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá	m2	146,458	1 141,91	167 241,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325302					
		VV	viz. APU					
		VV	585,83*0,25		146,458			
28	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	585,830	58,36	34 189,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143003					
		VV	viz. APU					
		VV	585,83		585,830			
		VV	Součet		585,830			
29	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	615,122	22,20	13 655,71	CS ÚRS 2025 01
		VV	585,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		615,122			
30	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	585,830	50,93	29 836,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004					
		VV	okna					
		VV	(1,8+3,6+3,6)*2		18,000			
		VV	(2,4+1,77+1,77)*6		35,640			
		VV	(0,9+1,0+1,0)*4		11,600			
		VV	(1,2+1,8+1,8)*8		38,400			
		VV	(1,15+0,9+0,9)*1		2,950			
		VV	(1,15+0,6+0,6)*7		16,450			
		VV	(4,8+2,04+2,04)*21		186,480			
		VV	(1,2+2,04+2,04)*6		31,680			
		VV	(0,9+0,96+0,96)*4		11,280			
		VV	(1,15+1,75+1,75)*28		130,200			
		VV	(0,85+1,2+1,2)*2		6,500			
		VV	(1,0+1,75+1,75)*1		4,500			
		VV	(2,4+1,77+1,77)*9		53,460			
		VV	(1,85+2,6+2,6)*2		14,100			
		VV	(1,04+2,84+2,84)*1		6,720			
		VV	(1,04+2,84+2,84)*1		6,720			
		VV	(1,6+2,15+2,15)*1		5,900			
		VV	(0,95+2,15+2,15)*1		5,250			
		VV	Součet		585,830			
31	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	615,122	39,00	23 989,76	CS ÚRS 2025 01
		VV	585,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		615,122			
32	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	408,352	44,55	18 192,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
		VV	okna					
		VV	1,8*3,6*2		12,960			
		VV	2,4*1,77*6		25,488			
		VV	0,9*1,0*4		3,600			
		VV	1,2*1,8*8		17,280			
		VV	1,15*0,9*1		1,035			
		VV	1,15*0,6*7		4,830			
		VV	4,8*2,04*21		205,632			
		VV	1,2*2,04*6		14,688			
		VV	0,9*0,96*4		3,456			
		VV	1,15*1,75*28		56,350			
		VV	0,85*1,2*2		2,040			
		VV	1,0*1,75*1		1,750			
		VV	2,4*1,77*9		38,232			
		VV	1,85*2,6*2		9,620			
		VV	1,04*2,84*1		2,954			
		VV	1,04*2,84*1		2,954			
		VV	1,6*2,15*1		3,440			
		VV	0,95*2,15*1		2,043			
		VV	Součet		408,352			
33	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	52,126	428,85	22 354,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632450121					
		VV	pod parapet					
		VV	(1,8)*2*0,25		0,900			
		VV	(2,4)*6*0,25		3,600			
		VV	(0,9)*4*0,25		0,900			
		VV	(1,2)*8*0,25		2,400			
		VV	(1,15)*1*0,25		0,288			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,15)*7*0,25		2,013			
	VV		(4,8)*21*0,25		25,200			
	VV		(1,2)*6*0,25		1,800			
	VV		(0,9)*4*0,25		0,900			
	VV		(1,15)*28*0,25		8,050			
	VV		(0,85)*2*0,25		0,425			
	VV		(1,0)*1*0,25		0,250			
	VV		(2,4)*9*0,25		5,400			
	VV		Součet		52,126			
D 62			Úprava povrchů vnějších				2 544 161,50	
34	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	907,848	41,66	37 820,95	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629995101					
	VV		KZS					
	VV		700,648+126,7		827,348			
	VV		perlínka					
	VV		80,500		80,500			
	VV		Součet		907,848			
35	K	622325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	827,348	136,33	112 792,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622325102					
	VV		KZS					
	VV		700,648+126,7		827,348			
	VV		Součet		827,348			
36	K	622135x	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch stěrkou cementovou, tl. do 4 mm stěn	m2	907,848	236,49	214 696,97	
37	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	907,848	52,47	47 634,78	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622131121					
	VV		KZS					
	VV		700,648+126,7		827,348			
	VV		perlínka					
	VV		80,500		80,500			
	VV		Součet		907,848			
38	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	700,648	1 301,23	911 704,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211041					
	VV		západ					
	VV		75,0+86,0+5,0		166,000			
	VV		východ					
	VV		104,0+66,0		170,000			
	VV		sever-učebny					
	VV		266,0-10,0		256,000			
	VV		jih- učebny					
	VV		267,0		267,000			
	VV		jih hosp.					
	VV		154,0-10,0		144,000			
	VV		sever hosp.					
	VV		106,0		106,000			
	VV		-otvory					
	VV		-408,352		-408,352			
	VV		Součet		700,648			
39	M	28376046	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 180mm	m2	735,680	315,00	231 739,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		700,648*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		735,680			
40	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	806,097	51,49	41 505,93	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151031					
	VV		EPS180					
	VV		700,648		700,648			
	VV		ostění a nadpraží					
	VV		585,83*0,18		105,449			
	VV		Součet		806,097			
41	K	622531032	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 3,0 mm stěn	m2	806,970	360,32	290 767,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622531032					
42	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	126,700	1 301,23	164 865,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211041					
	VV		západ					
	VV		nad terénem					
	VV		4,0+0,2+5,0		9,200			
	VV		pod terénem					
	VV		7,5+5,0		12,500			
	VV		východ					
	VV		nad terénem					
	VV		5,0+1,0+1,0+0,5		7,500			
	VV		pod terénem					
	VV		4,5+2,5+0,5		7,500			
	VV		sever učebny					
	VV		nad terénem					
	VV		2,0+11,0+2,0		15,000			
	VV		pod terénem					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		17,5		17,500	
			VV	jih učebny				
			VV	nad terénem				
			VV	12,0		12,000		
			VV	jih hospo				
			VV	nad terénem				
			VV	2,0+10,0		12,000		
			VV	pod terénem				
			VV	0,5+16,0		16,500		
			VV	sever hospo				
			VV	nad terénem				
			VV	9,0		9,000		
			VV	pod terénem				
			VV	8,0		8,000		
			VV	Součet		126,700		
43	M	28376022-2	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,039$ tl 180mm	m2	133,035	432,00	57 471,12	
			VV	126,7*1,05*Přepočtené koeficientem množství		133,035		
44	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	827,348	46,52	38 488,23	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622251101				
			VV	700,648+126,7		827,348		
45	K	622321111	Omítka vápencementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	80,500	314,37	25 306,79	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622321111				
46	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	80,500	411,68	33 140,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622142001				
			VV	západ				
			VV	5,0		5,000		
			VV	východ				
			VV	1,5+6,0+4,0		11,500		
			VV	jih učebny				
			VV	29,0+27,0+1,5+1,5		59,000		
			VV	jih hospo				
			VV	5,0		5,000		
			VV	Součet		80,500		
47	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	145,200	52,39	7 607,03	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151021				
			VV	viz. perlinka				
			VV	80,500		80,500		
			VV	západ				
			VV	nad terénem				
			VV	4,0+0,2+5,0		9,200		
			VV	východ				
			VV	nad terénem				
			VV	5,0+1,0+1,0+0,5		7,500		
			VV	sever učebny				
			VV	nad terénem				
			VV	2,0+11,0+2,0		15,000		
			VV	jih učebny				
			VV	nad terénem				
			VV	12,0		12,000		
			VV	jih hospo				
			VV	nad terénem				
			VV	2,0+10,0		12,000		
			VV	sever hospo				
			VV	nad terénem				
			VV	9,0		9,000		
			VV	Součet		145,200		
48	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	145,200	640,99	93 071,75	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622511112				
49	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	208,500	200,64	41 833,44	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212001				
			VV	pod parapet				
			VV	(1,8)*2		3,600		
			VV	(2,4)*6		14,400		
			VV	(0,9)*4		3,600		
			VV	(1,2)*8		9,600		
			VV	(1,15)*1		1,150		
			VV	(1,15)*7		8,050		
			VV	(4,8)*21		100,800		
			VV	(1,2)*6		7,200		
			VV	(0,9)*4		3,600		
			VV	(1,15)*28		32,200		
			VV	(0,85)*2		1,700		
			VV	(1,0)*1		1,000		
			VV	(2,4)*9		21,600		
			VV	Součet		208,500		
50	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	39,407	85,00	3 349,60	CS ÚRS 2025 01
			VV	208,500*0,18		37,530		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	37,53*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		39,407			
51	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	762,530	58,36	44 501,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143003					
		VV	viz. APU					
		VV	585,83		585,830			
		VV	roh					
		VV	4,5+6,5+7,5+9,0+9,0+7,5+6,4+4,5		54,900			
		VV	odskok na fasádě					
		VV	13,5+13,5+25,5+25,5		78,000			
		VV	přílíže					
		VV	1,5+2,5+1,0+1,0+2,6+2,5+2,5+2,0+2,0+2,0+0,9*4+3,1+2,5*7		43,800			
		VV	Součet		762,530			
52	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	800,657	22,20	17 774,59	CS ÚRS 2025 01
		VV	762,53*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		800,657			
53	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	585,830	50,93	29 836,32	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004					
		VV	okna					
		VV	(1,8+3,6+3,6)*2		18,000			
		VV	(2,4+1,77+1,77)*6		35,640			
		VV	(0,9+1,0+1,0)*4		11,600			
		VV	(1,2+1,8+1,8)*8		38,400			
		VV	(1,15+0,9+0,9)*1		2,950			
		VV	(1,15+0,6+0,6)*7		16,450			
		VV	(4,8+2,04+2,04)*21		186,480			
		VV	(1,2+2,04+2,04)*6		31,680			
		VV	(0,9+0,96+0,96)*4		11,280			
		VV	(1,15+1,75+1,75)*28		130,200			
		VV	(0,85+1,2+1,2)*2		6,500			
		VV	(1,0+1,75+1,75)*1		4,500			
		VV	(2,4+1,77+1,77)*9		53,460			
		VV	(1,85+2,6+2,6)*2		14,100			
		VV	(1,04+2,84+2,84)*1		6,720			
		VV	(1,04+2,84+2,84)*1		6,720			
		VV	(1,6+2,15+2,15)*1		5,900			
		VV	(0,95+2,15+2,15)*1		5,250			
		VV	Součet		585,830			
54	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	615,122	39,00	23 989,76	CS ÚRS 2025 01
		VV	585,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		615,122			
55	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	208,500	74,27	15 485,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
		VV	pod parapet					
		VV	(1,8)*2		3,600			
		VV	(2,4)*6		14,400			
		VV	(0,9)*4		3,600			
		VV	(1,2)*8		9,600			
		VV	(1,15)*1		1,150			
		VV	(1,15)*7		8,050			
		VV	(4,8)*21		100,800			
		VV	(1,2)*6		7,200			
		VV	(0,9)*4		3,600			
		VV	(1,15)*28		32,200			
		VV	(0,85)*2		1,700			
		VV	(1,0)*1		1,000			
		VV	(2,4)*9		21,600			
		VV	Součet		208,500			
56	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	218,925	49,00	10 727,33	CS ÚRS 2025 01
		VV	208,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		218,925			
57	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	360,000	22,94	8 258,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991001					
		VV	(80,0+100,0)*2,0		360,000			
58	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	408,352	32,08	13 099,93	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
		VV	okna					
		VV	1,8*3,6*2		12,960			
		VV	2,4*1,77*6		25,488			
		VV	0,9*1,0*4		3,600			
		VV	1,2*1,8*8		17,280			
		VV	1,15*0,9*1		1,035			
		VV	1,15*0,6*7		4,830			
		VV	4,8*2,04*21		205,632			
		VV	1,2*2,04*6		14,688			
		VV	0,9*0,96*4		3,456			
		VV	1,15*1,75*28		56,350			
		VV	0,85*1,2*2		2,040			
		VV	1,0*1,75*1		1,750			
		VV	2,4*1,77*9		38,232			
		VV	1,85*2,6*2		9,620			
		VV	1,04*2,84*1		2,954			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			VV		1,04*2,84*1	2,954			
			VV		1,6*2,15*1	3,440			
			VV		0,95*2,15*1	2,043			
			VV		Součet	408,352			
59	K	K079	Příplatek za šroubovací hmoždinky (pouze v případě nutnosti)	m2	827,348	15,00	12 410,22		
			VV		700,648+126,7	827,348			
60	K	K080	Příplatek za vícebarevné řešení fasády (viz. barevné řešení)	m2	952,170	15,00	14 282,55		
			VV		145,200+806,97	952,170			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				145 632,38		
61	K	637211134	Okapový chodník z dlaždic betonových do kameniva s vyplněním spár drobným kamenivem, tl. dlaždic 50 mm	m2	93,000	770,18	71 626,74	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637211134				
			VV		39,0+54,0	93,000			
62	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	135,500	402,64	54 557,72	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637311131				
			VV		74,0	74,000			
			VV		13,5+22,0+26,0	61,500			
			VV		Součet	135,500			
63	K	637121115	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 300 mm	m2	24,000	810,33	19 447,92	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637121115				
			VV		13,0+11,0	24,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				786 674,56		
D 94			Lešení a stavební výtahy				400 917,85		
64	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	1 475,000	88,55	130 611,25	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211111				
			VV		západ				
			VV		100,0+130,0	230,000			
			VV		východ				
			VV		130,0+100,0	230,000			
			VV		učebny				
			VV		sever				
			VV		320,0	320,000			
			VV		jih				
			VV		380,0	380,000			
			VV		hospo.				
			VV		jih				
			VV		180,0	180,000			
			VV		sever				
			VV		135,0	135,000			
			VV		Součet	1 475,000			
65	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	160 037,500	1,00	160 037,50	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211211				
			VV		předpoklad 3,5 měsíce				
			VV		1475,0*31*3,5	160 037,500			
66	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	1 475,000	30,00	44 250,00	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211811				
67	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	1 475,000	10,00	14 750,00	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111				
68	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	160 037,500	0,10	16 003,75	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211				
69	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	1 475,000	5,00	7 375,00	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811				
70	K	944711111	Stříška záhytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m montáž	m	11,500	159,08	1 829,42	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944711111				
			VV		2,5*2	5,000			
			VV		1,5*1	1,500			
			VV		1,5*1	1,500			
			VV		2,0*1	2,000			
			VV		1,5*1	1,500			
			VV		Součet	11,500			
71	K	944711211	Stříška záhytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	1 247,750	1,98	2 470,55	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944711211				
			VV		11,5*31*3,5	1 247,750			
72	K	944711811	Stříška záhytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m demontáž	m	11,500	74,21	853,42	CS ÚRS 2025 01	
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944711811				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	328,000	69,32	22 736,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
VV			viz. kazetové stropy					
VV			298,88+29,12					
					328,000			
D		95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				139 271,67	
74	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	1 307,000	49,81	65 101,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
VV			1NP					
VV			11,0+481,0					
VV			2NP					
VV			334,0+481,0					
VV			Součet					
					1 307,000			
75	K	K084	Zpětná montáž ocelového žebříku vč. případné úpravy	kus	1,000	15 200,00	15 200,00	
76	K	K085	Zpětná montáž plotového pole vč. případné úpravy	kus	2,000	2 310,00	4 620,00	
77	K	K096	Zpětná montáž VZT na střeše	kpl	1,000	20 500,00	20 500,00	
78	K	K098	D+M větrací komínky na střeše	kus	13,000	1 950,00	25 350,00	
79	K	K099	D+M gelový hasicí přístroj 9 litrů pro požáry s lithium-iontových baterií s min hasicí schopností 13A	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
80	K	K100	D+M tabulky a označení dle PBŘ	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
D		98	Demolice a sanace				246 485,04	
82	K	985331211	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 8 mm	m	138,880	964,61	133 965,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985331211					
VV			provázání nadezdávky atiky					
VV			(74,6+99,0)*4*0,2					
					138,880			
83	K	K077	D+M dokotvení panelů pomocí úhelníku L200x1550x100 délky 250mm kotvený dvojicí vhodných chemicky vlepovaných kotev (předpoklad M16) propojujících obvodový průvlak a atikový panel	kus	52,000	1 760,00	91 520,00	
VV			24+28					
					52,000			
84	K	K078	D+M kotvení VZT jednotek přes roznášecí ocelové desky P10-200x200 mm	kus	8,000	2 625,00	21 000,00	
D		998	Přesun hmot				230 401,32	
85	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	140,901	1 635,20	230 401,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018002					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				10 823 915,38	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				43 811,03	
86	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopy 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m ²	149,740	133,85	20 042,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161212					
VV			(25,6+25,6)*(0,1+0,34+0,26)					
VV			35,840					
VV			(69,5+14,5+50,0)*(0,3+0,25+0,3)					
VV			113,900					
VV			Součet					
					149,740			
87	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou	m	185,200	126,83	23 488,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161384					
VV			(25,6+25,6)					
VV			51,200					
VV			(69,5+14,5+50,0)					
VV			134,000					
VV			Součet					
					185,200			
88	K	998711122	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,090	3 104,52	279,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711122					
D		712	Povlakové krytiny				1 223 082,05	
89	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m ²	884,980	16,62	14 708,37	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712311101					
VV			R01					
VV			(288,0+437,0)					
VV			725,000					
VV			(71,9+96,5)*(0,65+0,3)					
VV			159,980					
VV			Součet					
					884,980			
90	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,283	69 200,00	19 583,60	CS ÚRS 2025 01
VV			884,98*0,00032 *Přepočtené koeficientem množství					
					0,283			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na suchu podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	884,980	52,73	46 665,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712331111					
		VV	R01					
		VV	(288,0+437,0)		725,000			
		VV	(71,9+96,5)*(0,65+0,3)		159,980			
		VV	Součet		884,980			
92	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	1 031,444	245,00	252 703,78	CS ÚRS 2025 01
		VV	884,98*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 031,444			
93	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	884,980	143,08	126 622,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
94	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 031,444	209,00	215 571,80	CS ÚRS 2025 01
		VV	884,98*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 031,444			
95	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	884,980	143,08	126 622,94	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
96	M	62855037	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným bridličným posypem na horním povrchu do vegetačních střech tl 4,0mm	m2	1 031,444	357,00	368 225,51	CS ÚRS 2025 01
		VV	884,98*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 031,444			
97	K	998712122	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	15,765	3 322,43	52 378,11	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998712122					
D		713	Izolace tepelné				1 382 446,12	
98	K	713141138	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	715,752	207,40	148 446,96	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141138					
		VV	R01					
		VV	(288,0+437,0)		725,000			
		VV	-9,248		-9,248			
		VV	Součet		715,752			
99	M	28372x	deska EPS 150 grafitová tl 180mm	m2	1 503,079	450,00	676 385,55	
		VV	715,752*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		1 503,079			
100	K	713141138	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena dvouvrstvá nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	9,248	207,40	1 918,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141138					
		VV	pod jednotky					
		VV	3,55*2,605		9,248			
		VV	Součet		9,248			
101	M	28372x6	deska EPS 250 grafitová tl 180mm	m2	19,421	550,00	10 681,55	
		VV	9,248*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		19,421			
102	K	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	168,400	28,78	4 846,55	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141212					
		VV	R01					
		VV	(71,9+96,5)		168,400			
103	M	631x	klín atikový přechodný EPS	m	176,820	68,00	12 023,76	
		VV	168,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		176,820			
104	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	715,752	183,59	131 404,91	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141336					
		VV	R01					
		VV	(288,0+437,0)		725,000			
		VV	-9,248		-9,248			
		VV	Součet		715,752			
105	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	90,185	3 070,00	276 867,95	CS ÚRS 2025 01
		VV	předpoklad prům. tl. 120mm					
		VV	715,752*0,12		85,890			
		VV	85,89*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		90,185			
106	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	9,248	183,59	1 697,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141336					
		VV	pod jednotky					
		VV	3,55*2,605		9,248			
		VV	Součet		9,248			
107	M	283761x	klín izolační spád do 5% EPS 250	m3	1,166	5 140,00	5 993,24	
		VV	předpoklad prům. tl. 120mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9,248*0,12		1,110			
	VV		1,11*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,166			
108	K	713141356	Montáž tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	173,600	140,12	24 324,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141356					
	VV		(74,6+99,0)		173,600			
109	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	63,798	296,00	18 884,21	CS ÚRS 2025 01
	VV		173,600*0,35		60,760			
	VV		60,76*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		63,798			
110	K	713141396	Montáž tepelné izolace střešních plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střešiny např. atiky, prostory střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	58,940	240,93	14 200,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141396					
	VV		R01					
	VV		(71,9+96,5)*(0,35)		58,940			
111	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	61,887	148,00	9 159,28	CS ÚRS 2025 01
	VV		58,94*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		61,887			
112	K	998713122	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	12,515	3 644,51	45 611,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713122					
D 762 Konstrukce tesařské							138 603,39	
113	K	762361331	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 18 mm	m2	92,008	1 436,85	132 201,69	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361331					
	VV		(74,6+99,0)*(0,18+0,3+0,05)		92,008			
114	K	998762122	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	1,314	4 871,92	6 401,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762122					
D 763 Konstrukce suché výstavby							280 724,72	
115	K	763111314	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	4,800	1 107,63	5 316,62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111314					
	VV		1NP					
	VV		(1,6)*3,0		4,800			
116	K	763135101	Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	298,880	580,00	173 350,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101					
	VV		1NP					
	VV		m101					
	VV		80,96		80,960			
	VV		viz. tabulka					
	VV		2,36+0,94+3,98+14,74+18,65+9,65+11,6+11,6+9,65+18,65+14,74+2,36+0,94+3,98		123,840			
	VV		-m102+103+104+118+119+120					
	VV		-(2,36+0,94+3,98+2,36+0,94+3,98)		-14,560			
	VV		Mezisoučet		190,240			
	VV		2NP					
	VV		viz. tabulka					
	VV		2,36+0,94+3,98+14,74+18,65+9,65+11,28+11,28+9,65+18,65+14,74+2,36+0,94+3,98		123,200			
	VV		-m202+203+204+219+220+221					
	VV		-(2,36+0,94+3,98+2,36+0,94+3,98)		-14,560			
	VV		Mezisoučet		108,640			
	VV		Součet		298,880			
117	M	5903x	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm akustický	m2	313,824	208,00	65 275,39	
	VV		298,88*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		313,824			
118	K	763135101	Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	29,120	580,00	16 889,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101					
	VV		m102+103+104+118+119+120					
	VV		(2,36+0,94+3,98+2,36+0,94+3,98)		14,560			
	VV		m202+203+204+219+220+221					
	VV		(2,36+0,94+3,98+2,36+0,94+3,98)		14,560			
	VV		Součet		29,120			
119	M	5903x70	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm do vlhka	m2	30,576	252,00	7 705,15	
	VV		29,12*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		30,576			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	763181421	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem, výšky příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	1,000	1 642,44	1 642,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763181421								
121	K	998763332	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,303	3 192,59	10 545,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763332								
D		764	Konstrukce klempířské				279 120,84	
122	K	K026	D+M prvku ozn. K01- parapet- podrobný popis viz. PD	kus	10,000	509,00	5 090,00	
123	K	K027	D+M prvku ozn. K02- parapet- podrobný popis viz. PD	kus	36,000	1 356,00	48 816,00	
124	K	K028	D+M prvku ozn. K03- parapet- podrobný popis viz. PD	kus	14,000	678,00	9 492,00	
125	K	K029	D+M prvku ozn. K04- parapet- podrobný popis viz. PD	kus	36,000	649,00	23 364,00	
126	K	K030	D+M prvku ozn. K05- parapet- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	480,00	960,00	
127	K	K031	D+M prvku ozn. K06- parapet- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	509,00	509,00	
128	K	K032	D+M prvku ozn. K07- svod- podrobný popis viz. PD	m	6,500	620,00	4 030,00	
129	K	K033	D+M prvku ozn. K08- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	866,00	1 732,00	
130	K	K034	D+M prvku ozn. K09- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	600,00	1 200,00	
131	K	K035	D+M prvku ozn. K10- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	1 842,00	3 684,00	
132	K	K036	D+M prvku ozn. K11- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	752,00	752,00	
133	K	K037	D+M prvku ozn. K12- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	950,00	950,00	
134	K	K038	D+M prvku ozn. K13- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	543,00	543,00	
135	K	K039	D+M prvku ozn. K14- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	695,00	695,00	
136	K	K040	D+M prvku ozn. K15- oplechování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	486,00	486,00	
137	K	K041	D+M prvku ozn. K16- oplechování atiky- podrobný popis viz. PD	m	179,000	838,00	150 002,00	
138	K	K042	D+M prvku ozn. K17- okapnice- podrobný popis viz. PD	m	43,500	503,00	21 880,50	
139	K	998764312	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 741,855	1,80	4 935,34	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764312								
D		766	Konstrukce truhlářské				2 910 353,30	
140	K	K001	D+M prvku ozn. O1- okno plastové 900x1770mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	9 512,25	19 024,50	
141	K	K002	D+M prvku ozn. O2- okno plastové 2400x1770mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	6,000	26 583,15	159 498,90	
142	K	K003	D+M prvku ozn. O3- okno plastové 900x1000mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	4,000	6 228,75	24 915,00	
143	K	K004	D+M prvku ozn. O4- okno plastové 1200x1800mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	8,000	13 546,64	108 373,12	
144	K	K005	D+M prvku ozn. O5- okno plastové 1150x900mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	6 717,70	6 717,70	
145	K	K006	D+M prvku ozn. O6- okno plastové 1150x600mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	7,000	5 594,91	39 164,37	
146	K	K007	D+M prvku ozn. O7- okno plastové 2400x2040mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	21,000	29 800,68	625 814,28	
147	K	K008	D+M prvku ozn. O8- okno plastové 1200x2040mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	6,000	14 469,95	86 819,70	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	K	K009	D+M prvku ozn. O9- okno plastové 900x960mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	4,000	6 094,28	24 377,12	
149	K	K010	D+M prvku ozn. O10- okno plastové 1150x1750mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	28,000	12 864,26	360 199,28	
150	K	K011	D+M prvku ozn. O11- okno plastové 850x1200mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	6 710,55	13 421,10	
151	K	K012	D+M prvku ozn. O12- okno plastové 1000x1750mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	11 916,30	11 916,30	
152	K	K013	D+M prvku ozn. O13- okno plastové 2400x1770mm vč. vnitřního parapetu vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	9,000	22 252,76	200 274,84	
153	K	K014	D+M prvku ozn. D1- dveře hliníkové exteriérové 1850x2600mm vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	196 251,00	392 502,00	
154	K	K015	D+M prvku ozn. D2- dveře hliníkové exteriérové 1040x2840mm vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	119 462,20	119 462,20	
155	K	K016	D+M prvku ozn. D3- dveře hliníkové exteriérové 1040x2840mm vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	119 462,20	119 462,20	
156	K	K017	D+M prvku ozn. D4- dveře hliníkové exteriérové 1600x2150mm vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	134 753,30	134 753,30	
157	K	K018	D+M prvku ozn. D5- dveře hliníkové exteriérové 950x2150mm vč. parostěných a paropropustných pásek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	51 080,70	51 080,70	
158	K	K019	D+M prvku ozn. D6- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	126 680,40	126 680,40	
159	K	K020	D+M prvku ozn. D7- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	7 990,00	7 990,00	
160	K	K021	D+M prvku ozn. D8- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	34 900,00	34 900,00	
161	K	K022	D+M prvku ozn. D9- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	13 540,00	13 540,00	
162	K	K023	D+M prvku ozn. D10- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	43 165,00	86 330,00	
163	K	K024	D+M prvku ozn. D11- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	13 540,00	13 540,00	
164	K	K025	D+M prvku ozn. D12- dveře interiérové vč. zárubně a kování- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	93 666,00	93 666,00	
165	K	998766312	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	28 744,230	1,25	35 930,29	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766312

D 767

Konstrukce zámečnické

2 054 404,25

166	K	K060	D+M prvku ozn. Ž1- venkovní žaluzie vč. kastlíku 2400x1770mm- podrobný popis viz. PD	kus	6,000	22 713,90	136 283,40	
167	K	K061	D+M prvku ozn. Ž2- venkovní žaluzie vč. kastlíku 900x1000mm- podrobný popis viz. PD	kus	4,000	9 204,25	36 817,00	
168	K	K062	D+M prvku ozn. Ž3- venkovní žaluzie vč. kastlíku 1200x1800mm- podrobný popis viz. PD	kus	8,000	13 995,44	111 963,52	
169	K	K063	D+M prvku ozn. Ž4- venkovní žaluzie vč. kastlíku 2400x2040mm- podrobný popis viz. PD	kus	21,000	24 258,72	509 433,12	
170	K	K064	D+M prvku ozn. Ž5- venkovní žaluzie vč. kastlíku 1200x2040mm- podrobný popis viz. PD	kus	6,000	14 956,33	89 737,98	
171	K	K065	D+M prvku ozn. Ž6- venkovní žaluzie vč. kastlíku 900x900mm- podrobný popis viz. PD	kus	4,000	8 930,90	35 723,60	
172	K	K066	D+M prvku ozn. Ž7- venkovní žaluzie vč. kastlíku 1150x1750mm- podrobný popis viz. PD	kus	28,000	13 569,95	379 958,60	
173	K	K067	D+M prvku ozn. Ž8- venkovní žaluzie vč. kastlíku 1000x1750mm- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	12 626,90	12 626,90	
174	K	K068	D+M prvku ozn. Ž9- venkovní žaluzie vč. kastlíku 850x1200mm- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	9 667,90	19 335,80	
175	K	K069	D+M prvku ozn. Ž10- venkovní žaluzie vč. kastlíku 2400x1800mm- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	22 733,70	45 467,40	
176	K	K070	D+M prvku ozn. Ž11- venkovní žaluzie vč. kastlíku 1150x1750mm- podrobný popis viz. PD	kus	4,000	13 149,40	52 597,60	
177	K	K071	D+M prvku ozn. Z1- zábradlí- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	241 815,00	483 630,00	
178	K	K073	D+M záchytný systém na střeše- uzký kotvící bod pro dutinové kce, chemická kotva	kus	14,000	4 780,60	66 928,40	
179	K	K074	D+M záchytný systém na střeše- silný kotvící bod pro dutinové kce, chemická kotva	kus	3,000	5 236,40	15 709,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
180	K	K075	D+M záchytný systém na střeše- nerezové lano	m	11,700	240,00	2 808,00	
	vv		9,2+2,5		11,700			
181	K	K076	D+M záchytný systém na střeše- montážní lano	m	134,000	80,00	10 720,00	
	vv		48,5+85,5		134,000			
182	K	K086	Úprava zábradlí na terase v rámci provádění tepelného izolantu	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
183	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	20 127,405	2,07	41 663,73	CS ÚRS 2025 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767312

D 768 Ostatní prvky 864 768,17

184	K	K043	D+M prvku ozn. o1- osvětlení- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	2 490,00	4 980,00	
185	K	K044	D+M prvku ozn. o2- cedulka- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	980,00	980,00	
186	K	K045	D+M prvku ozn. o3- cedule- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	
187	K	K046	D+M prvku ozn. o4- cedule- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	
188	K	K047	D+M prvku ozn. o5- zvonek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	7 890,00	7 890,00	
189	K	K048	D+M prvku ozn. o6- skříňka kabelové sítě- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	
190	K	K049	D+M prvku ozn. o7- zvonek- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	2 320,00	2 320,00	
191	K	K050	D+M prvku ozn. o8- osvětlení- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	2 490,00	4 980,00	
192	K	K051	D+M prvku ozn. o9- větrací mřížka- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	650,00	650,00	
193	K	K052	D+M prvku ozn. o10- skříňka slaboproudé sítě- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	9 750,00	9 750,00	
194	K	K053	D+M prvku ozn. o11- revizní dvířka- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	4 850,00	9 700,00	
195	K	K054	D+M prvku ozn. o12- pilíř slaboproudé sítě- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	3 250,00	3 250,00	
196	K	K055	D+M prvku ozn. o13- skleněná stříška s táhly- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	32 245,50	64 491,00	
197	K	K056	D+M prvku ozn. o14- skleněná stříška s táhly- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	30 796,50	30 796,50	
198	K	K057	D+M prvku ozn. o15- skleněná stříška s táhly- podrobný popis viz. PD	kus	1,000	17 703,00	17 703,00	
199	K	K058	D+M prvku ozn. o16- větrací mřížka- podrobný popis viz. PD	kus	20,000	980,00	19 600,00	
200	K	K059	D+M prvku ozn. o17- jídelní výtah- podrobný popis viz. PD	kus	2,000	332 500,00	665 000,00	
201	K	998767x	Přesun hmot stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	8 472,305	2,07	17 537,67	

D 771 Podlahy z dlaždic 508 131,53

202	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	147,525	17,35	2 559,56	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
203	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	147,525	51,63	7 616,72	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
204	K	771151026	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 12 do 15 mm	m2	117,000	892,10	104 375,70	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151026					
	vv		T01					
	vv		117,0		117,000			
205	K	771161022	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro schodové hrany a ukončení dlažby	m	71,500	127,18	9 093,37	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771161022					
	vv		T02					
	vv		5,5*13		71,500			
206	M	59054140	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 2x1000mm	m	78,650	499,00	39 246,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/59054140					
	vv		71,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		78,650			
207	K	771274113	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem stupnic hladkých, šířky přes 250 do 300 mm	m	66,000	426,07	28 120,62	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771274113					
	vv		T02					
	vv		5,5*12		66,000			
208	K	771274231	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem podstupnic hladkých, výšky do 150 mm	m	71,500	170,43	12 185,75	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771274231					
	vv		T02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,5*13		71,500			
209	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	35,000	146,00	5 110,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112						
	VV		terasa					
	VV		37,0-(1,0+1,0)		35,000			
210	M	597x4	sokl keramický	m	38,500	150,00	5 775,00	
	VV		35*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		38,500			
211	K	7814x51	Montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	35,000	100,00	3 500,00	
212	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	36,750	164,00	6 027,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		35*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36,750			
213	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	35,000	53,27	1 864,45	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115						
214	K	771574421	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 35 do 45 ks/m2	m2	117,000	779,69	91 223,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574421						
	VV		T01					
	VV		117,0		117,000			
215	M	5976x8	dlažba keramická 150x150mm protiskuzná do exteriéru- cena dle výběru investora- předpoklad 750 Kč/m2	m2	162,278	750,00	121 708,50	
	VV		T01					
	VV		117,0		117,000			
	VV		T02					
	VV		66,0*0,3		19,800			
	VV		71,5*0,15		10,725			
	VV		Součet		147,525			
	VV		147,525*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		162,278			
216	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	117,000	452,09	52 894,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112						
	VV		T01					
	VV		117,0		117,000			
217	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	147,525	23,66	3 490,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011						
	VV		T01					
	VV		117,0		117,000			
	VV		T02					
	VV		66,0*0,3		19,800			
	VV		71,5*0,15		10,725			
	VV		Součet		147,525			
218	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	7,753	1 720,60	13 339,81	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771122						
D 776			Podlahy povlakové				942 091,71	
219	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	621,090	17,35	10 775,91	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311						
	VV		161,6+459,49		621,090			
220	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	621,090	45,00	27 949,05	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112						
221	K	776141121	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	621,090	231,56	143 819,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141121						
222	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	161,600	192,62	31 127,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111						
	VV		1NP					
	VV		80,96		80,960			
	VV		2NP					
	VV		80,64		80,640			
	VV		Součet		161,600			
223	M	284x2	PVC zátěžové- cena dle výběru investora- předpoklad 750 Kč/m2	m2	177,760	750,00	133 320,00	
	VV		161,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		177,760			
224	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	32,320	92,03	2 974,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776223112						
	VV		předpoklad 0,2m/m2					
	VV		161,6*0,2		32,320			
225	K	776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	459,490	241,03	110 750,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251111						
	VV		1NP					
	VV		99,57+8,16+99,36+4,11+3,92		215,120			
	VV		2NP					
	VV		99,48+1,99+6,03+99,36+1,99+6,04		214,890			
	VV		m205					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		14,74		14,740			
	VV		m218					
	VV		14,74		14,740			
	VV		Součet		459,490			
226	M	2841x8	marmoleum- cena dle výběru investora- předpoklad 750 Kč/m2	m2	505,439	750,00	379 079,25	
	VV		459,49*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		505,439			
227	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	394,400	130,78	51 579,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421111					
	VV		marmoleum					
	VV		1NP					
	VV		(94,0+6,7-11,5*2)-(0,8+1,85*2+0,8*10)		65,200			
	VV		2NP					
	VV		(96,0-11,5*2)-(0,8*9)		65,800			
	VV		Mezisoučet		131,000			
	VV		PVC					
	VV		1NP					
	VV		(47,8+14,7+8,5+8,5+48,0)		127,500			
	VV		-(0,8*14)		-11,200			
	VV		2NP					
	VV		(48,3+5,6+5,6+11,8+11,8+48,4)		131,500			
	VV		-(0,8*15)		-12,000			
	VV		m205					
	VV		15,4-(0,8*2)		13,800			
	VV		m218					
	VV		15,4-(0,8*2)		13,800			
	VV		Mezisoučet		263,400			
	VV		Součet		394,400			
228	M	28342x	lišta obvodová	m	402,288	78,00	31 378,46	
	VV		394,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		402,288			
229	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	35,500	182,89	6 492,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421312					
	VV		1NP					
	VV		0,8*(10+8+3)		16,800			
	VV		2NP					
	VV		1,9		1,900			
	VV		0,8*(8+1+8+4)		16,800			
	VV		Součet		35,500			
230	M	55343x	profil přechodový	m	36,210	163,00	5 902,23	
	VV		35,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		36,210			
231	K	998776122	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,973	1 396,00	6 942,31	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776122					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				58 232,16	
232	K	K072	D+M emailový nátěr stěn	m2	232,296	210,00	48 782,16	
	VV		1NP					
	VV		(94,0+6,7)*1,5		151,050			
	VV		-(0,8*1,5)*10		-12,000			
	VV		-(2,4*0,5)*9		-10,800			
	VV		-(1,85*1,5)*2		-5,550			
	VV		-(0,9*0,5)*2		-0,900			
	VV		2NP					
	VV		96,0*1,5		144,000			
	VV		-(2,4*0,86)*11		-22,704			
	VV		-(0,8*1,5)*9		-10,800			
	VV		Součet		232,296			
233	K	K087	Očištění, obrousění a nátěr zábradlí	m	12,600	750,00	9 450,00	
	VV		6,5+4,5+1,6		12,600			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				138 146,11	
234	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 990,578	19,99	39 791,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
	VV		stropy					
	VV		1NP					
	VV		99,57+8,16+99,36+4,11+3,92		215,120			
	VV		2NP					
	VV		80,64+99,48+1,99+6,03+99,36+1,99+6,04		295,530			
	VV		Mezisoučet		510,650			
	VV		stěny 100%					
	VV		1NP					
	VV		(47,8+14,7+8,5+8,5+48,0)*3,1		395,250			
	VV		-(2,4*1,77*6)		-25,488			
	VV		2NP					
	VV		(48,3+5,6+5,6+11,8+11,8+48,4)*3,0		394,500			
	VV		-(2,4*2,04*10)		-48,960			
	VV		Mezisoučet		715,302			
	VV		stěny nad emailovým nátěrem					
	VV		1NP					
	VV		(94,0+6,7)*(2,7-1,5)		120,840			
	VV		-(2,4*1,77)*9		-38,232			
	VV		-(1,85*2,6)*2		-9,620			
	VV		2NP					
	VV		96,0*(3,0-1,5)		144,000			
	VV		-(2,4*2,04)*11		-53,856			
	VV		Mezisoučet		163,132			
	VV		stěny 50%					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1NP					
	VV		(8,0+3,7+8,2+15,6+20,0+5,2+12,5+14,2)*2*2,64*0,5		230,736			
	VV		2NP					
	VV		(8,0+3,7+8,2+15,6+20,0+5,2+12,5+14,2)*2*2,5*0,5		218,500			
	VV		Mezisoučet		449,236			
	VV		oprava ostění					
	VV		146,458		146,458			
	VV		Mezisoučet		146,458			
	VV		příčka 1NP					
	VV		2,9*2		5,800			
	VV		Mezisoučet		5,800			
	VV		Součet		1 990,578			
235	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 990,578	49,41	98 354,46	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

2 - Elektro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

Cena bez DPH

3 983 991,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 983 991,67	21,00%	836 638,25
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 820 629,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

2 - Elektro

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel: Město Dobříš

Projektant: Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník: STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	3 983 991,67
D2 - 1. Elektroinstalace	1 354 507,20
D3 - 2. Rozvaděče	312 256,00
D4 - 3. Ukončení vodičů	5 238,00
D5 - 4. Hromosvod, uzemnění	111 974,00
D6 - 5. Svítidla	472 587,60
D7 - 6. Zemní práce	8 933,97
D8 - 7. Žaluziový systém	809 523,30
D9 - 9. IP Domácí telefon	49 350,70
D10 - 10. Datové rozvody	289 675,60
D11 - 11. Kamerový systém IP	56 269,50
D12 - 12. Anténní systém STA	87 886,40
D13 - 14. Elektrická zabezpečovací signalizace EZS	191 489,40
D14 - 17. Ostatní náklady	15 000,00
D15 - 18. HZS	219 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

2 - Elektro

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 983 991,67

D	D2	1. Elektroinstalace		1 354 507,20				
1	K	Pol1	Vodič CY4 žl.zel.	m	150,000	65,59	9 838,50	
2	K	Pol2	Vodič CY6 žl.zel.	m	850,000	73,22	62 237,00	
3	K	Pol3	Vodič CYA25 žl.zel.	m	1,000	181,80	181,80	
4	K	Pol4	Svorky vodičů uzemnění	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00	
5	K	Pol5	Kabel CYKY 5Jx95	m	50,000	1 824,90	91 245,00	
6	K	Pol6	Kabel CYKY 5Jx1,5	m	50,000	71,06	3 553,00	
7	K	Pol7	Kabel CXKH-R-J 3x1,5 B2ca-s1-d1,a1	m	3 850,000	71,14	273 889,00	
8	K	Pol8	Kabel CXKH-R-J 5x1,5 B2ca-s1-d1,a1	m	150,000	87,04	13 056,00	
9	K	Pol9	Kabel CXKH-R-J 3x2,5 B2ca-s1-d1,a1	m	3 290,000	84,17	276 919,30	
10	K	Pol10	Kabel CXKH-R-J 5x2,5 B2ca-s1-d1,a1	m	150,000	105,22	15 783,00	
11	K	Pol11	Kabel CXKH-R-J 5x4 B2ca-s1-d1,a1	m	35,000	147,08	5 147,80	
12	K	Pol12	Kabel CXKH-R-J 5x6 B2ca-s1-d1,a1	m	60,000	276,21	16 572,60	
13	K	Pol13	Kabel CXKH-R-J 5x10 B2ca-s1-d1,a1	m	420,000	319,61	134 236,20	
14	K	Pol14	Kabel CXKE-V FE180/E60 3Jx1,5 B2ca-s1-d1,a1	m	35,000	88,50	3 097,50	
15	K	Pol15	Kabel JYTY 2x1	m	50,000	54,91	2 745,50	
16	K	Pol16	Trubka tuhá PVC o20 včetně přichytek, bezhalogenová	m	480,000	61,60	29 568,00	
17	K	Pol17	Trubka tuhá PVC o25 včetně přichytek, bezhalogenová	m	590,000	64,90	38 291,00	
18	K	Pol18	Trubka tuhá PVC o40 včetně přichytek, bezhalogenová	m	250,000	85,80	21 450,00	
19	K	Pol19	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	250,000	67,10	16 775,00	
20	K	Pol20	Trubka ohebná PVC o25, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	420,000	69,30	29 106,00	
21	K	Pol21	Trubka ohebná PVC o40, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	90,000	94,60	8 514,00	
22	K	Pol22	Trubka KOPOFLEX o110	m	30,000	127,60	3 828,00	
23	K	Pol23	typ PUK žlab 125/100 včetně podpěr, držáků, výložníků, víka a příslušenství	m	140,000	565,40	79 156,00	
24	K	Pol24	typ PUK žlab 250/100 včetně podpěr, držáků, výložníků, víka a příslušenství	m	100,000	756,80	75 680,00	
25	K	Pol25	Krabice přístrojová KP68	ks	221,000	47,00	10 387,00	
26	K	Pol26	Krabice rozvodná KR 68	ks	40,000	65,00	2 600,00	
27	K	Pol27	Krabice do vlhka ACIDUR IP65	ks	10,000	116,00	1 160,00	
28	K	Pol28	Krabice KO 68	ks	180,000	47,00	8 460,00	
29	K	Pol29	Kranice KT250 včetně víka	ks	2,000	449,00	898,00	
30	K	Pol30	Rozvodná krabice s požární odolností, včetně svorek, EI30	ks	2,000	678,00	1 356,00	
31	K	Pol31	spínač č.1, bílý, IP20, včetně rámečku	ks	23,000	300,00	6 900,00	
32	K	Pol32	spínač č.1, bílý, IP44, zapuštěná, včetně rámečku	ks	2,000	332,00	664,00	
33	K	Pol33	spínač č.5, bílý, IP20, včetně rámečku	ks	1,000	343,00	343,00	
34	K	Pol34	spínač č.5, bílý, IP44, včetně rámečku	ks	1,000	362,00	362,00	
35	K	Pol35	spínač č.6, bílý, IP20, včetně rámečku	ks	32,000	307,00	9 824,00	
36	K	Pol36	spínač č.6, bílý, IP44, včetně rámečku	ks	4,000	332,00	1 328,00	
37	K	Pol37	spínač č.7, IP20, včetně rámečku	ks	1,000	353,00	353,00	
38	K	Pol38	Vypínač průmyslový 3f 40A/400V, IP65	ks	7,000	900,00	6 300,00	
39	K	Pol39	Zásuvka 400V/16A 5. pól. IP65	ks	1,000	376,00	376,00	
40	K	Pol40	tlačítko se signálkou, bílé, IP20, včetně rámečku	ks	21,000	365,00	7 665,00	
41	K	Pol41	zásuvka 230V/16A bílá, IP20, včetně rámečku	ks	112,000	286,00	32 032,00	
42	K	Pol42	zásuvka 230V/16A bílá, IP44, včetně rámečku	ks	19,000	345,00	6 555,00	
43	K	Pol43	zásuvka dvojitá 230V/16A bílá, IP44, včetně rámečku	ks	1,000	550,00	550,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	Pol44	zásuvka 230V/16A bílá s přep.ochranou, IP20, včetně rámečku	ks	4,000	961,00	3 844,00	
45	K	Pol45	Infrapasivní čidlo 180st nástěnné IP20	ks	4,000	980,00	3 920,00	
46	K	Pol46	Bernard svorka vč. Cu pásku	ks	25,000	78,00	1 950,00	
47	K	Pol47	Požární ucpávka, utěsnění kompletní s odolností dle PBŘS 60min do o50	ks	6,000	480,00	2 880,00	
48	K	Pol48	Požární ucpávka, utěsnění kompletní s odolností dle PBŘS 60min do o200	ks	1,000	750,00	750,00	
49	K	Pol49	Přepětová ochrana B+C do 20A, 1f, včetně krabice	ks	1,000	2 650,00	2 650,00	
50	K	Pol50	Přepětová ochrana B+C do 50A, 1f, včetně krabice	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
51	K	Pol51	Požární tlačítko 120x120x50 IP55 4 pozice na kontakty, osazeno 1x NC + 1x NO - TOTAL STOP	ks	1,000	980,00	980,00	
52	K	Pol52	Požární ucpávka, utěsnění kompletní s odolností dle PBŘS	m2	2,000	2 150,00	4 300,00	
53	K	Pol53	Podružný materiál, PPV	%	1,500	12 000,00	18 000,00	

D D3 2. Rozvaděče 312 256,00

54	K	Pol54	Rozvaděč měření RE (3/160A + HDO včetně vypínače pro FVE) včetně pilíře	ks	1,000	47 766,60	47 766,60	
55	K	Pol55	Rozvaděč RH dle schéma	ks	1,000	185 900,40	185 900,40	
56	K	Pol56	Doplnění rozvaděče R21L dle schéma	ks	1,000	17 428,00	17 428,00	
57	K	Pol57	Doplnění rozvaděče R22L dle schéma	ks	1,000	17 428,00	17 428,00	
58	K	Pol58	Doplnění rozvaděče R21P dle schéma	ks	1,000	17 428,00	17 428,00	
59	K	Pol59	Doplnění rozvaděče R22P dle schéma	ks	1,000	18 510,00	18 510,00	
60	K	Pol60	Připojnice ekvipotenciálního vyrovnání HOP	ks	1,000	1 435,00	1 435,00	
61	K	Pol61	Svorkovnice hl. pospojování - podružná	ks	2,000	930,00	1 860,00	
62	K	Pol62	Podružný materiál, PPV	%	1,500	3 000,00	4 500,00	

D D4 3. Ukončení vodičů 5 238,00

63	K	Pol63	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x2,5	ks	250,000	15,00	3 750,00	
64	K	Pol64	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 3x6	ks	1,000	21,00	21,00	
65	K	Pol65	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x4	ks	6,000	35,00	210,00	
66	K	Pol66	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x6	ks	2,000	40,00	80,00	
67	K	Pol67	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 5x16	ks	15,000	55,00	825,00	
68	K	Pol68	Ukončení vodičů v rozvaděči – do 4x120	ks	2,000	176,00	352,00	

D D5 4. Hromosvod, uzemnění 111 974,00

69	K	Pol70	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	8,000	109,00	872,00	
70	K	Pol71	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	380,000	198,00	75 240,00	
71	K	Pol72	Drátový Jímač vč.svorek	ks	16,000	200,00	3 200,00	
72	K	Pol73	Izolovaný jímač k STA včetně svorek 2ks, příslušenství	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	
73	K	Pol74	ZT 2 Zemnicí tyč - 2000mm	ks	12,000	890,00	10 680,00	
74	K	Pol75	Jímací tyč dl.1,5m vč. Postavce	ks	2,000	800,00	1 600,00	
75	K	Pol76	Jímací tyč dl.3m vč. Postavce	ks	4,000	1 096,00	4 384,00	
76	K	Pol77	Označovací štítek	ks	11,000	10,00	110,00	
77	K	Pol78	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	11,000	526,00	5 786,00	
78	K	Pol79	Svorka SS	ks	78,000	46,00	3 588,00	
79	K	Pol80	SP1	ks	1,000	47,00	47,00	
80	K	Pol81	SO	ks	11,000	49,00	539,00	
81	K	Pol82	SO s přichytkou (okap)	ks	11,000	51,00	561,00	
82	K	Pol83	SZ	ks	11,000	67,00	737,00	
83	K	Pol84	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	4,000	270,00	1 080,00	
84	K	Pol85	Podružný materiál, PPV	%	1,500	1 100,00	1 650,00	

D D6 5. Světidla 472 587,60

85	K	Pol86	A - SVÍTIDLO LED, 23,1W, 2850lm, Ra80, 4000K	ks	25,000	1 369,80	34 245,00	
86	K	Pol87	B - SVÍTIDLO LED, 26W, 3610lm, Ra80, 4000K	ks	11,000	1 117,80	12 295,80	
87	K	Pol88	BNO - SVÍTIDLO LED, 26W, 420lm, Ra80, 4000K, 1 hod nouzový inverter	ks	9,000	1 958,40	17 625,60	
88	K	Pol89	C - SVÍTIDLO LED, 30,3W, 4290lm, Ra80, 4000K	ks	17,000	1 364,40	23 194,80	
89	K	Pol90	C1 - SVÍTIDLO LED 50W, VESTAVNÉ, RA80, 4000K, IP40	ks	45,000	1 013,40	45 603,00	
90	K	Pol91	CNO - SVÍTIDLO LED, 30,3W, 410lm, Ra80, 4000K , 1 hod nouzový inverter	ks	7,000	2 118,60	14 830,20	
91	K	Pol92	D - SVÍTIDLO LED, 36,3W, 5120lm, Ra80, 4000K	ks	7,000	1 378,80	9 651,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	Pol93	DNO - SVÍTIDLO LED, 36,3W, 410lm, Ra80, 4000K, 1 hod nouzový inverter	ks	6,000	2 123,10	12 738,60	
93	K	Pol94	E - SVÍTIDLO LED, 30,3W, 4080lm, Ra80, 4000K	ks	37,000	2 829,60	104 695,20	
94	K	Pol95	F - SVÍTIDLO LED, 36,1W, 5690lm, Ra80, 4000K	ks	34,000	1 421,10	48 317,40	
95	K	Pol96	Výtah šachta svítidlo 10W, IP44, přisazené	ks	2,000	513,00	1 026,00	
96	K	Pol97	Venkovní svítidlo 20W, IP44, nástěnné - fasáda	ks	4,000	1 312,20	5 248,80	
97	K	Pol98	Závěsný systém pro svítidla	kpl	1,000	10 800,00	10 800,00	
98	K	Pol99	NO - Svítidlo nouzového osvětlení 6W / 1 hod nouzový inverter Ip20	ks	25,000	1 008,00	25 200,00	
99	K	Pol100	ENO - SVÍTIDLO LED, 30,3W, 430lm, Ra80, 4000K, 1 hod nouzový inverter	ks	28,000	3 557,70	99 615,60	
100	K	Pol101	Podružný materiál, PPV	%	1,500	5 000,00	7 500,00	

D D7 6. Zemní práce 8 933,97

101	K	Pol102	Výkop rýhy vč. záhozu a souvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	14,000	312,60	4 376,40	
102	K	Pol103	Folie výstražná PVC š = 33	m	14,000	15,00	210,00	
103	K	Pol104	Vytýčení kabelové trasy	km	0,100	25 000,00	2 500,00	
104	K	Pol105	Pískové lože se zásypem	m3	0,420	1 898,97	797,57	
105	K	Pol106	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	7,000	150,00	1 050,00	

D D8 7. Žaluziový systém 809 523,30

106	K	Pol108	Kabel CXKH-R 4x1,5	m	2 010,000	80,82	162 448,20	
107	K	Pol109	Kabel SYKFY 4x2x0,8 oheň retardující	ks	140,000	86,03	12 044,20	
108	K	Pol9	Kabel CXKH-R-J 3x2,5 B2ca-s1-d1,a1	m	1 540,000	84,17	129 621,80	
109	K	Pol110	Trubka tuhá bezhalogenová PVC o25 včetně příchytěk	m	140,000	64,90	9 086,00	
110	K	Pol111	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	450,000	67,10	30 195,00	
111	K	Pol112	Trubka ohebná PVC o25, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	450,000	69,30	31 185,00	
112	K	Pol113	Krabice přístrojová KP68	ks	63,000	47,00	2 961,00	
113	K	Pol114	Krabice přístrojová KPR68	ks	63,000	65,00	4 095,00	
114	K	Pol115	Krabice KO 68	ks	63,000	47,00	2 961,00	
115	K	Pol116	Hlavní řídicí jednotka žaluziového systému, 3 zony, programovatelné	ks	1,000	6 563,00	6 563,00	
116	K	Pol117	Operační software pro nastavení přes webové rozhraní	ks	1,000	36 633,60	36 633,60	
117	K	Pol118	Napájecí zdroj pro čidla	ks	1,000	820,00	820,00	
118	K	Pol119	Čidlo vítr, včetně konzole na střechu	ks	1,000	11 400,00	11 400,00	
119	K	Pol120	Jednotka pro napojení žaluzií ovládací	ks	18,000	10 132,20	182 379,60	
120	K	Pol121	Žaluziový ovladač	ks	63,000	1 761,30	110 961,90	
121	K	Pol122	Připojení a oživení žaluzií	ks	63,000	200,00	12 600,00	
122	K	Pol123	Nastavení, oživení, programování	ks	20,000	2 578,40	51 568,00	
123	K	Pol124	Podružný materiál, PPV	%	1,500	8 000,00	12 000,00	

D D9 9. IP Domácí telefon 49 350,70

124	K	Pol125	Kabel STP cat 6 LSOH	m	70,000	62,66	4 386,20	
125	K	Pol111	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	65,000	67,10	4 361,50	
126	K	Pol28	Krabice KO 68	ks	1,000	47,00	47,00	
127	K	Pol126	Krabice KU 68	ks	1,000	47,00	47,00	
128	K	Pol127	Elektrický zámek	ks	1,000	1 455,00	1 455,00	
129	K	Pol128	Vstupní tablo včetně zvonkového tlačítka a kamery, RIFD čtečka, IP systém	ks	1,000	12 541,00	12 541,00	
130	K	Pol129	ACS zdroj +dveřní řídicí jednotka ACS	ks	1,000	8 745,00	8 745,00	
131	K	Pol130	Čtečka karet RIFD včetně krabičky	ks	1,000	4 581,00	4 581,00	
132	K	Pol131	Domácí video-telefon barevný	ks	1,000	4 784,00	4 784,00	
133	K	Pol132	Klíčenka RIFD 2ks byt + správce	ks	20,000	99,90	1 998,00	
134	K	Pol133	Licence	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
135	K	Pol134	Nastavení a oživení systému	hod	10,000	450,00	4 500,00	
136	K	Pol135	Podružný materiál, PPV	%	1,500	470,00	705,00	

D D10 10. Datové rozvody 289 675,60

137	K	Pol136	Vodič AY 2,5 protahovací	m	400,000	37,98	15 192,00	
138	K	Pol137	Kabel STP cat 6a LSOH	m	1 610,000	62,66	100 882,60	
139	K	Pol111	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	650,000	67,10	43 615,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140	K	Pol112	Trubka ohebná PVC o25, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	220,000	69,30	15 246,00	
141	K	Pol138	Krabice přístrojová KP68	ks	23,000	47,00	1 081,00	
142	K	Pol139	Optický kabel 8vl 9/125um, singlemode	m	100,000	56,10	5 610,00	
143	K	Pol140	Zásuvka 1x RJ45 IP20 vč.rámečku	ks	8,000	288,00	2 304,00	
144	K	Pol141	Zásuvka 2x RJ45 IP20 vč.rámečku	ks	15,000	455,00	6 825,00	
145	K	Pol142	Ukončení kabelů	ks	38,000	45,00	1 710,00	
146	K	Pol143	Měření přípojného bodu včetně tisku protokolu (účastnické zásuvky)	ks	38,000	88,00	3 344,00	
147	K	Pol144	Instalace a odzkoušení optického převodníku v datovém rozvaděči.	ks	2,000	620,00	1 240,00	
148	K	Pol145	Ukončení optického kabelu 8 vláken pomocí pigtailů včetně měření (optický svár)	ks	6,000	625,00	3 750,00	
149	K	Pol146	Optická vana pro 8vláken, optická kazeta, včetně pgtailů	ks	2,000	3 254,00	6 508,00	
150	K	Pol147	Trubička pro ochranu svárů	ks	2,000	66,20	132,40	
151	K	Pol148	19" vyvazovací panel 1U jednostranná plastová lišta, včetně spojovacího materiálu sada 4x šroub, podložka, matice M6	ks	2,000	412,00	824,00	
152	K	Pol149	Rozvodný panel 5x 230V včetně vany 2U v černé barvě, včetně spojovacího materiálu sada 4x šroub, podložka, matice M6	ks	2,000	987,00	1 974,00	
153	K	Pol150	Patch panel modulární 24 pozic neosazený s vyvazovací lištou, včetně spojovacího materiálu sada 4x šroub, podložka, matice M6	ks	2,000	547,00	1 094,00	
154	K	Pol151	Demontáž a montáž stáv wifi antén	ks	2,000	1 000,00	2 000,00	
155	K	Pol152	Switch 24 portů	ks	2,000	12 547,00	25 094,00	
156	K	Pol153	Samofezný keystone CAT6a, černý	ks	46,000	199,00	9 154,00	
157	K	Pol154	Patch kabel 1m UTP, CAT6a, šedý	ks	23,000	75,20	1 729,60	
158	K	Pol155	32U RACK 19" včetně patch panelů a příslušenství	ks	2,000	13 658,00	27 316,00	
159	K	Pol134	Nastavení a oživení systému	hod	20,000	450,00	9 000,00	
160	K	Pol156	Podružný materiál, PPV	%	1,500	2 700,00	4 050,00	

D D11

11. Kamerový systém IP

56 269,50

161	K	Pol157	IP KAMERA - Rozlišení 4 Mpix (2592 × 1944) při 20sn/s, 85°, Integrovaný automaticky říditelný IR přísvit EXIR s dlouhou životností do maximální vzdálenosti 30m, Venkovní IP67 provedení WDR 120dB – Dvojitá expozice scény, reálné barvy, vysoká dynamika obrazu, Acusense- Spolehlivá detekce osoby a vozidla – Deep learning analýza s učícím mechanismem pro eliminaci falešných poplachů, Podpora nových rozdílových kompresí – H.265, H.264 Video analytické funkce podporované již v kameře, Detekce překročení čáry – Překročení předdefinované virtuální čáry, Detekce narušení – Vstup a výstup ze předdefinované virtuální oblasti, Zachycení lidského těla – Přesnější detekce osob pro eliminaci falešných poplachů	ks	4,000	5 125,00	20 500,00	
162	K	Pol158	Box pod kameru	ks	4,000	547,00	2 188,00	
163	K	Pol159	Kompaktní 8-ti portový Gigabit switch	ks	1,000	3 458,00	3 458,00	
164	K	Pol160	IP záznamové zařízení pro 4+2 IP kamery, max kapacita 10TB, Acusense- Spolehlivá detekce osoby a vozidla – Deep learning analýza s učícím mechanismem pro eliminaci falešných poplachů nebo detekce obličejů, Hybrid – podpora HD-TVI, klasických Analogových, AHD, CVI a IP kamer, Úspora kapacity záznamu – nové efektivní komprese H265 Pro/ H265 Pro+, Maximální rozlišení kamer 3Mpix (3Mpix pouze kanály 1/2/3/4 a pro CVI a AHD 4Mpix), Přenos po koaxiálním kabelu do velkých vzdáleností – 1200m @720p / 800m @1080p pro RG59, Realtime nahrávání pro rozlišení 1080p lite, včetně SW a příslušenství	ks	1,000	8 547,00	8 547,00	
165	K	Pol161	HDD k rekordérům, 8TB, 24/7, SSD	ks	1,000	6 587,00	6 587,00	
166	K	Pol125	Kabel STP cat 6 LSOH	m	125,000	62,66	7 832,50	
167	K	Pol142	Ukončení kabelů	ks	4,000	45,00	180,00	
168	K	Pol162	Měření přípojného bodu včetně tisku protokolu (účastnické zásuvky)	ks	4,000	88,00	352,00	
169	K	Pol163	SW nastavení záznamu kamer dle požadavku provozovatele.	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
170	K	Pol164	Nastavení dálkové správy z pracovní stanice správce - vybraný PC ze strany provozovatele objektu.	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
171	K	Pol165	Kamerové zkoušky se stanovením úhlů pohledu a zobrazení	ks	1,000	800,00	800,00	
172	K	Pol166	Doklad o funkční zkoušce IP CCTV	ks	1,000	500,00	500,00	
173	K	Pol167	Podružný materiál, PPV	%	1,500	550,00	825,00	

D D12 12. Anténní systém STA 87 886,40

174	K	Pol136	Vodič AY 2,5 protahovací	m	200,000	37,98	7 596,00	
175	K	Pol168	TV koaxiál	m	520,000	59,72	31 054,40	
176	K	Pol111	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	240,000	67,10	16 104,00	
177	K	Pol169	Trubka ohebná PVC FX 40	m	20,000	85,80	1 716,00	
178	K	Pol170	Krabice KU68	ks	4,000	47,00	188,00	
179	K	Pol171	Krabice KO 68	ks	4,000	47,00	188,00	
180	K	Pol172	Krabice KT 250	ks	4,000	449,00	1 796,00	
181	K	Pol173	Zásuvka TV	ks	4,000	388,00	1 552,00	
182	K	Pol174	Anténní zesilovač STA-Z vč. rozvaděče a vybavení	ks	1,000	12 545,00	12 545,00	
183	K	Pol175	Anténní systém včetně stožáru do krovu/rovná střecha	ks	1,000	9 547,00	9 547,00	
184	K	Pol134	Nastavení a oživení systému	hod	10,000	440,00	4 400,00	
185	K	Pol176	Podružný materiál, PPV	%	1,500	800,00	1 200,00	

D D13 14. Elektrická zabezpečovací signalizace EZS 191 489,40

186	K	Pol177	EZS Ústředna včetně napájení a velikosti dle napojených prvků	ks	1,000	12 547,00	12 547,00	
187	K	Pol178	GSM MOGUL včetně antény	ks	1,000	4 584,00	4 584,00	
188	K	Pol179	Expandér	ks	2,000	2 451,00	4 902,00	
189	K	Pol180	Přístupový modul s ovládací klávesnicí a RFID čtečkou karet pro ovládání zabezpečovacího systému. Obsahuje jeden ovládací segment, a pokud je potřeba, může být vybaven až 20 ovládacími segmenty	ks	2,000	3 658,00	7 316,00	
190	K	Pol181	Sběrníkový detektor pohybu PIR určený pro ochranu interiérů prostřednictvím infrapassivní detekce pohybu v místnosti. Charakteristiky detekce lze optimalizovat pomocí výměnných čoček. Čočky pro hlídání dlouhých chodeb, pro zamezení spuštění poplachu pohybem domácího zvířete nebo hlídání vertikální zácionou.	ks	39,000	987,00	38 493,00	
191	K	Pol182	Venkovní siréna zálohovaná včetně AKU	ks	1,000	3 254,00	3 254,00	
192	K	Pol183	Akumulátor 12V/17Ah	ks	1,000	1 455,00	1 455,00	
193	K	Pol184	Kabel SYKFY 3x2x0,5 - čidla	m	1 090,000	52,01	56 690,90	
194	K	Pol185	Kabel SYKFY 5x2x0,5 - komunikační linka, klavesnice	m	200,000	56,02	11 204,00	
195	K	Pol186	Kabel JYTY 4x1 - siréna	m	50,000	62,19	3 109,50	
196	K	Pol111	Trubka ohebná PVC o20, vysoká pevnost, bezhalogenová	m	540,000	67,10	36 234,00	
197	K	Pol134	Nastavení a oživení systému	hod	20,000	450,00	9 000,00	
198	K	Pol187	Podružný materiál, PPV	%	1,500	1 800,00	2 700,00	

D D14 17. Ostatní náklady 15 000,00

199	K	Pol188	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	%	1,000	15 000,00	15 000,00	
-----	---	--------	--	---	-------	-----------	-----------	--

D D15 18. HZS 219 300,00

200	K	Pol190	Koordinace kabelových tras a ostatních profesí	hod	20,000	500,00	10 000,00	
201	K	Pol191	Demontáže el. instalace	hod	140,000	200,00	28 000,00	
202	K	Pol192	Koordinace s investorem	hod	10,000	500,00	5 000,00	
203	K	Pol193	Koordinace se stavbou	hod	20,000	500,00	10 000,00	
204	K	Pol194	Koordinace s VZT, ÚT, MR, ZI, Chlazení	hod	20,000	500,00	10 000,00	
205	K	Pol195	Certifikované měření osvětlení – všech prostor	hod	40,000	700,00	28 000,00	
206	K	Pol196	Napojení zařízení VZT, ÚT, MAR, ZTI apod (připojení kabelových přívodů na svorky zařízení – dodavatelé zařízení musí dodat instalační manuály	hod	25,000	500,00	12 500,00	
207	K	Pol197	Stavební přípomoce (vrtání, sedkání, drážkování, prostupy)	%	1,000	15 000,00	15 000,00	
208	K	Pol198	Zpravení drážek, hrubá úprava povrchu	%	1,000	16 800,00	16 800,00	
209	K	Pol199	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	10,000	250,00	2 500,00	
210	K	Pol200	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,000	3 500,00	3 500,00	
211	K	Pol201	Značení systémů – štítky, popisky	hod	20,000	200,00	4 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
212	K	Pol202	Vypracování VDD – Výrobní a dílenská dokumentace dodavatele stavby, tištěná paré a digitální verze v otevřené (dwg, doc, xls) a uzavřené (pdf) formě	hod	50,000	200,00	10 000,00	
213	K	Pol203	Zakreslení skutečného provedení el.instalace	hod	30,000	200,00	6 000,00	
214	K	Pol204	Oznámení o zahájení prací dle NV 190/2022 Sb.	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	
215	K	Pol205	Revize uzemnění	hod	20,000	350,00	7 000,00	
216	K	Pol206	Revize elektroinstalace dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6	hod	70,000	400,00	28 000,00	
217	K	Pol207	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	hod	20,000	400,00	8 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

3 - FVE

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD.

Cena bez DPH

744 962,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	744 962,40	21,00%	156 442,10
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

901 404,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

3 - FVE

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

744 962,40

D2 - 1. Elektroinstalace	715 962,40
D3 - Solární generátor	459 900,00
D4 - Nosný systém	92 820,00
D5 - Kabely, materiály	25 977,00
D6 - HZS	137 265,40
D7 - 2. Ostatní náklady	29 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

3 - FVE

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

744 962,40

D D2 1. Elektroinstalace

715 962,40

D D3 Solární generátor

459 900,00

1	K	Pol209	Fotovoltaický panel, 470 Wp	ks	42,000	2 415,00	101 430,00	
2	K	Pol210	Optimizér 500W	ks	42,000	1 050,00	44 100,00	
3	K	Pol211	Fotovoltaický střídač, 20 kW	ks	1,000	89 250,00	89 250,00	
4	K	Pol212	Baterie modulová 14kW, samostatně stojící	ks	1,000	145 950,00	145 950,00	
5	K	Pol213	Ekvipotenciální svorkovnice	ks	2,000	210,00	420,00	
6	K	Pol214	Rozvodnice s přepětovými ochranami DC	ks	1,000	21 000,00	21 000,00	
7	K	Pol215	Rozvaděč RFVE dle schéma vč.řízení	ks	1,000	57 750,00	57 750,00	

D D4 Nosný systém

92 820,00

8	K	Pol216	Ocel konstrukce žárově zinkovaná s náklonem 10st včetně zátěže	ks	42,000	1 207,50	50 715,00	
9	K	Pol217	Hliníkový profil 4400mm	ks	39,000	945,00	36 855,00	
10	K	Pol218	Hliníková spojka profilu, příchytka, distační desky, krytky apod	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	

D D5 Kabely, materiály

25 977,00

11	K	Pol219	H07 V-K / CYA 16 zel.žlutá	m	20,000	47,25	945,00	
12	K	Pol71	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	40,000	24,15	966,00	
13	K	Pol220	Zesítený solární kabel - typ H1Z2Z2-K 6 modrý	m	140,000	26,25	3 675,00	
14	K	Pol221	Zesítený solární kabel - typ H1Z2Z2-K 6 červený	m	140,000	26,25	3 675,00	
15	K	Pol222	Kabel CYKY 5Jx6	m	5,000	102,90	514,50	
16	K	Pol222	Kabel CYKY 5Jx6	m	45,000	102,90	4 630,50	
17	K	Pol14	Kabel CXKE-V FE180/E60 3Jx1,5 B2ca-s1-d1,a1	m	60,000	38,85	2 331,00	
18	K	Pol223	TRUBKA TUHÁ 320 N HF	m	80,000	52,50	4 200,00	
19	K	Pol224	PÁSEK STAHOVACÍ	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
20	K	Pol225	PÁSEK STA.H.S POPIS.ŠTÍT.	kpl	1,000	630,00	630,00	
21	K	Pol226	Tlačítko STOP FVE	ks	1,000	2 310,00	2 310,00	

D D6 HZS

137 265,40

22	K	Pol227	Realizační (dílešská) dokumentace stavby - vypracování, tisk, kompletace	kpl	1,000	15 750,00	15 750,00	
23	K	Pol228	Výchozí revize elektrických zařízení	vývod	4,000	2 100,00	8 400,00	
24	K	Pol229	Stavební přípomoc	kpl	1,000	65 500,00	65 500,00	
25	K	Pol230	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	8,000	21,00	168,00	
26	K	Pol231	Komplexní zkoušky	hod	4,000	630,00	2 520,00	
27	K	Pol232	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zkušební provoz	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
28	K	Pol233	Vyhotovení návodu pro obsluhu a podkladů pro provozní řád	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
29	K	Pol234	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	1,000	2 625,00	2 625,00	
30	K	Pol235	Prostorová a časová koordinace se stavbou a ostatními profesemi	hod	10,000	525,00	5 250,00	
32	K	Pol237	Podružný materiál nezbytný pro výrobu rozvaděče (dutinky, lanka, perforované žlaby apod.)	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
33	K	Pol238	Doprava a přesun hmot	kpl	1,000	9 450,00	9 450,00	
34	K	Pol239	Pronájem, montáž, manipulace a demontáž lešení	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
35	K	Pol240	Ukončení vodiče izolovaného do průřezu 16mm2	ks	16,000	18,90	302,40	
36	K	Pol241	Podružný materiál, PPV	%	1,000	8 400,00	8 400,00	

D D7 2. Ostatní náklady

29 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	Pol242	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele.	%	1,000	29 000,00	29 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

4 - ZTI

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Cena bez DPH

122 631,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 631,60	21,00%	25 752,64
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

148 384,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

4 - ZTI

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

122 631,60

D1 - KANALIZACE - dodávka, montáž

13 367,55

D2 - VODOVOD - dodávka, montáž

107 164,05

D3 - Stavba

2 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

4 - ZTI

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

122 631,60

D		D1	KANALIZACE - dodávka, montáž	13 367,55				
1	K	Pol244	Potrubí kanalizační plastové přípojovací a odpadní - systém HT - dodávka, montáž. DN 32	m	15,000	364,35	5 465,25	
2	K	Pol245	Zápachová uzávěrka - odvod kondenzátu	ks	4,000	1 160,25	4 641,00	
3	K	Pol246	Odbočka do stoupačního potrubí, dodávka, montáž	ks	4,000	480,90	1 923,60	
4	K	Pol247	Uchycení potrubí objímkami	kpl	1,000	340,20	340,20	
5	K	Pol248	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	ks	1,000	525,00	525,00	
6	K	Pol249	Přesun hmot	kpl	1,000	472,50	472,50	

D		D2	VODOVOD - dodávka, montáž	107 164,05				
7	K	Pol250	Kohout kulový-voda, DN 32,t=120°C, PN16	ks	6,000	606,90	3 641,40	
8	K	Pol251	Kohout kulový-voda, DN 25,t=120°C, PN16	ks	2,000	485,10	970,20	
9	K	Pol252	Vypouštěcí kohout DN 15, 120°C, PN16	ks	3,000	300,30	900,90	
10	K	Pol253	Potrubí PPr 20x3,4 mm, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	m	20,000	344,40	6 888,00	
11	K	Pol254	Potrubí PPr 25x4,2 mm, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	m	10,000	392,70	3 927,00	
12	K	Pol255	Potrubí PPr 32x5,4 mm, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	m	60,000	453,60	27 216,00	
13	K	Pol256	Potrubí PPr 40x6,7 mm, včetně tvarovek, spojovacího a kotvicího materiálu	m	40,000	520,80	20 832,00	
14	K	Pol257	Připojení na stávající rozvody ZTI z potrubí PPr	ks	4,000	301,35	1 205,40	
15	K	Pol258	Potrubí POZINK 5/4" , včetně tvarovek , spojovacího materiálu, konzol rozměr	m	35,000	802,20	28 077,00	
16	K	Pol259	Polyethylenové tepelné izolační návleky, pro plastové potrubí, včetně spojovacího a instalačního materiálu, vnitřní Č20mm, tl. 25 mm	m	4,000	67,20	268,80	
17	K	Pol260	Polyethylenové tepelné izolační návleky, pro plastové potrubí, včetně spojovacího a instalačního materiálu, vnitřní Č25mm, tl. 25 mm	m	4,000	71,40	285,60	
18	K	Pol261	Polyethylenové tepelné izolační návleky, pro plastové potrubí, včetně spojovacího a instalačního materiálu, vnitřní Č32mm, tl. 25 mm	m	4,000	75,60	302,40	
19	K	Pol262	Polyethylenové tepelné izolační návleky, pro plastové potrubí, včetně spojovacího a instalačního materiálu, vnitřní Č40mm, tl. 25 mm	m	75,000	82,95	6 221,25	
20	K	Pol263	Napojení na stávající potrubí	ks	3,000	917,70	2 753,10	
21	K	Pol264	Demontáž stávajícího potrubí	kpl	1,000	1 575,00	1 575,00	
22	K	Pol265	Přesun hmot	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	

D		D3	Stavba	2 100,00				
23	K	Pol266	Přípomocné bourací a ostatní práce vč.přípomocného materiálu	h	5,000	420,00	2 100,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

5 - Vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 295 348,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 295 348,43	21,00%	272 023,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 567 371,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

5 - Vytápění

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 295 348,43

D1 - Vnitřní vodovod	121 625,09
D2 - Strojní vybavení	1 570,80
D3 - Vzduchotechnika	56 880,00
D4 - Strojovny	11 396,70
D5 - Rozvod potrubí	506 458,44
D6 - Armatury	95 475,00
D7 - Otopná tělesa	401 301,10
D8 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 823,14
D8 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	84 318,16
D9 - Ostatní náklady	5 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

5 - Vytápění

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 295 348,43

D		D1	Vnitřní vodovod	121 625,09				
1	K	Pol267	Izolace potrubí Tubolit DG 25 x 9 mm šedá	m	721,844	42,00	30 317,45	
2	K	Pol268	Izolace potrubí Tubolit DG 32 x 9 mm šedá	m	135,996	45,00	6 119,82	
3	K	Pol269	Izolace potrubí Tubolit DG 40 x 9 mm šedá	m	38,420	49,00	1 882,58	
4	K	Pol270	Izolace potrubí Tubolit DG 48 x 9 mm šedá	m	15,603	54,00	842,56	
5	K	Pol271	Izolace potrubí Tubolit DG 60 x 9 mm šedá	m	29,222	59,00	1 724,10	
6	K	Pol272	Mosazný kompenzátor délkové roztažnosti 5/4"	kus	4,000	1 268,00	5 072,00	
7	K	Pol273	Mosazný kompenzátor délkové roztažnosti 1"	kus	2,000	1 054,00	2 108,00	
8	K	Pol274	Mosazný kompenzátor délkové roztažnosti 1/2"	kus	2,000	487,00	974,00	
9	K	Pol275	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, DN 25 mm, lepicí páska	m	622,470	72,00	44 817,84	
10	K	Pol276	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, DN 40 mm, lepicí páska	m	166,110	78,00	12 956,58	
11	K	Pol277	Montáž tepelné izolace skruží na potrubí přímé, do DN 60 mm, lepicí páska	m	42,690	64,00	2 732,16	
12	K	Pol278	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 25 mm	kus	6,000	589,00	3 534,00	
13	K	Pol279	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 50 mm	kus	4,000	986,00	3 944,00	
14	K	Pol280	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, DN 15 mm	kus	6,000	374,00	2 244,00	
15	K	Pol281	Montáž kompenzátoru vodovodního, závitového, vlnovcového, osového G 1/2"	kus	2,000	250,00	500,00	
16	K	Pol282	Montáž kompenzátoru vodovodního, závitového, vlnovcového, osového G 1"	kus	2,000	250,00	500,00	
17	K	Pol283	Montáž kompenzátoru vodovodního, závitového, vlnovcového, osového G 5/4"	kus	4,000	250,00	1 000,00	
18	K	Pol284	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,178	2 000,00	356,00	

D		D2	Strojní vybavení	1 570,80				
19	K	Pol285	Příslušenství vodáren, teploměr přímý typ 160 A	soubor	2,000	785,40	1 570,80	

D		D3	Vzduchotechnika	56 880,00				
20	K	Pol286	SUV Směšovací uzly Směšovací uzel je vybaven servopohonem směšovacího ventilu s napájecím napětím 24 V AC a ovládacím napětím 0-10 V.□	kus	4,000	8 620,00	34 480,00	
21	K	Pol287	Kohout kulový, spoj s navařením přírub, litinový	kus	8,000	2 800,00	22 400,00	

D		D4	Strojovny	11 396,70				
---	--	----	-----------	-----------	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	Pol288	<p>Čerpadlo oběhové 25-60 průtok: 3,528 m3/h dopravná výška: 16 kPa Materiály: Těleso čerpadla: Litina Těleso čerpadla: EN 1561 EN-GJL-200 Těleso čerpadla: ASTM A48-200B Oběžné kolo: Kompozit Oběžné kolo: PES+30% GF Instalace: Rozsah okolní teploty: 0 .. 40 °C Maximální provozní tlak: 10 bar Typ připojení: G Velikost připojení: 1 1/2 inch PN pro potrubní přípojku: PN 10 Délka port-port: 180 mm Kapalina: Čerpaná kapalina: Topná voda Rozsah teploty kapaliny: 2 .. 95 °C Vybraná teplota kapaliny: 60 °C Hustota: 983.2 kg/m3 Elektrické údaje: Max. příkon P1: 56 W Min. příkon P1: 9 W Frekvence el. sítě: 50 / 60 Hz Jmenovité napětí: 1 x 230 V Max. spotřeba el. proudu: 0.45 A Krytí (IEC 34-5): X4D Třída izolace (IEC 85): F</p>	soubor	1,000	11 396,70	11 396,70	

D D5

Rozvod potrubí

506 458,44

23	K	Pol289	Nátrubek měděný redukováný SA d 42 x 35 mm, dvouhrdlý, pájecí	kus	2,000	487,00	974,00	
24	K	Pol290	Hrubá výplň drážky	m	83,127	124,00	10 307,75	
25	K	Pol291	Demontáž potrubí z měděných trubek do D 54 mm	m	758,270	28,00	21 231,56	
26	K	Pol292	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	533,180	425,00	226 601,50	
27	K	Pol293	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	89,290	468,00	41 787,72	
28	K	Pol294	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	117,000	574,00	67 158,00	
29	K	Pol295	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,0 mm	m	77,520	647,00	50 155,44	
30	K	Pol296	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	36,590	698,00	25 539,82	
31	K	Pol297	Potrubí z měděných trubek vytápění D 42 x 1,5 mm	m	14,860	796,00	11 828,56	
32	K	Pol298	Potrubí z měděných trubek vytápění D 54 x 2,0 mm	m	27,830	1 024,00	28 497,92	
33	K	Pol299	Přeložení stávajícího potrubí do 20 cm	m	79,370	241,00	19 128,17	
34	K	Pol300	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	3,248	1 000,00	3 248,00	

D D6

Armatury

95 475,00

35	K	Pol301	FILTR S MAGNETICKOU VLOŽKOU 2"	soubor	2,000	1 587,00	3 174,00	
36	K	Pol302	Ventil odvodušňovací	kus	4,000	578,00	2 312,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	Pol303	Pohon pro směšovací ventily s ekvitermním regulátorem Regulace: na teplotu dle ekvitermní křivky Ovládání směšovacího ventilu: na teplotu dle ekvitermní křivky Krouticí moment: 6 nM Úhel otočení: 90° Doba přestavení: 120 s Napájení: 230 V AC, 50 Hz Max. příkon: < 3,5 VA Réle - výstup pro oběhové čerpadlo: 5 (1) A, 250 V AC Příkon v pohotovostním režimu: max. 0,25 VA Krytí: IP42 dle EN 60529 Ochranná třída: I dle EN 60730-1 Teplota okolí: 5 až 40 °C Přívodní kabel: Průřez: 3 x 0,75 mm ² Vidlice do zásuvky: ano, typ E/F Délka: ? 2 m Teplotní čidlo: Typ: Pt1000 Připojení k dalším regulátorům AHC40: BUS	kus	1,000	23 623,00	23 623,00	
38	K	Pol304	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit DN 50	kus	1,000	1 187,00	1 187,00	
39	K	Pol305	Přip.arm. radiátoru MM pro dvoutrubkovou soustavu, přímá 1/2" x 3/4"E	kus	8,000	874,00	6 992,00	
40	K	Pol306	Šroubení regulační, přímé, DN 15x18	kus	82,000	386,00	31 652,00	
41	K	Pol307	Šroubení svěrné 18x1 mm - EK	kus	164,000	124,00	20 336,00	
42	K	Pol308	TRÍCESTNÝ SMĚŠOVACÍ VENTIL Použití: Otopné a solární systémy Popis: Směšovací ventil s otočným vnitřním segmentem Pracovní kapalina: Voda, nemrzoucí směs pro otopné a solární systémy a tepelná Montážní poloha: Libovolná KVS = 20,0 m ³ /h Technické parametry: Maximální pracovní tlak: 10 bar Maximální rozdíl tlaků: 5 m H ₂ O Pracovní teplota kapaliny: 5 až 110 °C (krátkodobě 120 °C) Pracovní teplota okolí: 5 až 60 °C Netěsnost: <1 % Kvs při rozdílu tlaků 5 m H ₂ O Materiály: Tělo ventilu: mosaz, kované Vřeteno a srdce ventilu: mosaz Vnitřní kryt ventilu: PPS Vnější kryt ventilu: hliník Těsnění: EPDM	kus	1,000	4 875,00	4 875,00	
43	K	Pol309	Tlakoměr	kus	2,000	472,00	944,00	
44	K	Pol310	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,190	2 000,00	380,00	

D D7

Otopná tělesa

401 301,10

45	K	Pol311	Otopné těleso panelové VK 11, v. 300 mm, dl. 500 mm	kus	3,000	2 341,90	7 025,70	
46	K	Pol312	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 300 mm, dl. 500 mm	kus	2,000	2 341,90	4 683,80	
47	K	Pol313	Otopné těleso panelové VK 11, v. 300 mm, dl. 800 mm	kus	1,000	2 674,40	2 674,40	
48	K	Pol314	Otopné těleso panelové VK 11, v. 300 mm, dl. 900 mm	kus	2,000	2 783,60	5 567,20	
49	K	Pol315	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 300 mm, dl. 900 mm	kus	1,000	2 783,60	2 783,60	
50	K	Pol316	Otopné těleso panelové VK 11, v. 400 mm, dl. 1000 mm	kus	5,000	2 988,00	14 940,00	
51	K	Pol317	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 400 mm, dl. 1000 mm	kus	5,000	2 988,00	14 940,00	
52	K	Pol318	Otopné těleso panelové VK 11, v. 400 mm, dl. 1200 mm	kus	5,000	3 263,80	16 319,00	
53	K	Pol319	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 400 mm, dl. 1200 mm	kus	6,000	3 263,80	19 582,80	
54	K	Pol320	Otopné těleso panelové VK 11, v. 500 mm, dl. 500 mm	kus	2,000	2 512,00	5 024,00	
55	K	Pol321	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 500 mm, dl. 600 mm	kus	2,000	2 640,10	5 280,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	Pol322	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 500 mm, dl. 700 mm	kus	1,000	2 769,60	2 769,60	
57	K	Pol323	Otopné těleso panelové VK 11, v. 500 mm, dl. 800 mm	kus	2,000	2 897,00	5 794,00	
58	K	Pol324	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 500 mm, dl. 800 mm	kus	3,000	2 897,00	8 691,00	
59	K	Pol325	Otopné těleso panelové VK 11, v. 500 mm, dl. 900 mm	kus	4,000	3 024,00	12 096,00	
60	K	Pol326	Otopné těleso panelové VK 11, v. 500 mm, dl. 1000 mm	kus	1,000	3 152,50	3 152,50	
61	K	Pol327	Otopné těleso panelové VK 11, v. 500 mm, dl. 1100 mm	kus	1,000	3 282,70	3 282,70	
62	K	Pol328	Otopné těleso panelové VK 11, v. 500 mm, dl. 1600 mm	kus	1,000	3 923,20	3 923,20	
63	K	Pol329	Otopné těleso panelové VK 11, v. 600 mm, dl. 900 mm	kus	2,000	3 273,60	6 547,20	
64	K	Pol330	Otopné těleso panelové VK 11, v. 600 mm, dl. 1000 mm	kus	1,000	3 413,60	3 413,60	
65	K	Pol331	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 600 mm, dl. 1000 mm	kus	1,000	3 413,60	3 413,60	
66	K	Pol332	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 600 mm, dl. 1100 mm	kus	1,000	3 549,40	3 549,40	
67	K	Pol333	Otopné těleso panelové VK 11, v. 700 mm, dl. 2000 mm	kus	4,000	5 403,70	21 614,80	
68	K	Pol334	Otopné těleso panelové VKL 11, v. 700 mm, dl. 2000 mm	kus	4,000	5 403,70	21 614,80	
69	K	Pol335	Demontáž otopných těles	kus	94,000	350,00	32 900,00	
70	K	Pol336	Otopné těleso panelové VK 22, v. 600 mm, dl. 700 mm	kus	4,000	3 984,80	15 939,20	
71	K	Pol337	Otopné těleso panelové VKL 22, v. 600 mm, dl. 700 mm	kus	2,000	3 984,80	7 969,60	
72	K	Pol338	Otopné těleso panelové VKL 22, v. 600 mm, dl. 900 mm	kus	2,000	4 425,10	8 850,20	
73	K	Pol339	Otopné těleso panelové VK 33, v. 400 mm, dl. 1800 mm	kus	5,000	7 356,00	36 780,00	
74	K	Pol340	Otopné těleso panelové VKL 33, v. 400 mm, dl. 1800 mm	kus	5,000	7 356,00	36 780,00	
75	K	Pol341	Otopné těleso panelové VK 33, v. 600 mm, dl. 1200 mm	kus	2,000	7 019,30	14 038,60	
76	K	Pol342	Otopné těleso panelové VK 33, v. 600 mm, dl. 1400 mm	kus	2,000	7 642,30	15 284,60	
77	K	Pol343	Těleso trubkové M KLTM, v. 900 mm, dl. 450 mm	kus	2,000	2 636,60	5 273,20	
78	K	Pol344	Těleso trubkové M KLTM, v. 900 mm, dl. 600 mm	kus	2,000	2 757,00	5 514,00	
79	K	Pol345	Těleso trubkové M KLTM, v. 1500 mm, dl. 750 mm	kus	4,000	3 797,90	15 191,60	
80	K	Pol346	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	2,699	3 000,00	8 097,00	

D D8 Přesuny suti a vybouraných hmot 10 823,14

81	K	Pol347	Frézování, vysekání drážky Položka obsahuje zaměření, frézování, vysekání a vyčištění drážky.□	m	83,127	130,20	10 823,14	
----	---	--------	--	---	--------	--------	-----------	--

D D8 Přesuny suti a vybouraných hmot 84 318,16

82	K	Pol348	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	28,896	162,54	4 696,76	
83	K	Pol349	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	28,896	304,34	8 794,21	
84	K	Pol350	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	28,896	650,16	18 787,02	
85	K	Pol351	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	837,978	13,28	11 128,35	
86	K	Pol352	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	28,896	155,83	4 502,86	
87	K	Pol353	Poplatek za uložení sut kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady□	t	28,896	1 260,00	36 408,96	

D D9 Ostatní náklady 5 500,00

88	K	Pol354	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).□	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
----	---	--------	---	--------	-------	----------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	Pol355	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

1 - VZT-1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

399 799,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	399 799,64	21,00%	83 957,92
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

483 757,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

1 - VZT-1

Místo:

Datum:

11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

399 799,64

D1 - Zař.č.1 – Větrání třídy 1.06 a zázemí

395 749,64

D2 - Montážní materiál

4 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

1 - VZT-1

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

399 799,64

D D1

Zař.č.1 – Větrání třídy 1.06 a zázemí

395 749,64

1	K	Pol362	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, vodním dohřevem, min. účinnost rekuperace 83 %, třída filtrace ePM1 55 %(F7) na přívodu a ePM10(M5) 50 % na odvodu vzduchu Qv= +900/ -900 m3/h, dp=200 Pa, Pel =1,645 kW/230 V/ 50 Hz	ks	1,000	179 935,00	179 935,00	
2	K	Pol363	Pružná manžeta do 70 500×250 mm	ks	2,000	985,00	1 970,00	
3	K	Pol364	Tlumič hluku obloukový 630×300 mm,R150	ks	1,000	6 150,00	6 150,00	
4	K	Pol365	Tlumič hluku přímý 630×300×1250 mm	ks	1,000	4 487,00	4 487,00	
5	K	Pol366	Tlumič hluku obloukový 500×300 mm, R150	ks	1,000	7 500,00	7 500,00	
6	K	Pol367	Tlumič hluku přímý 500×300×1500 mm	ks	1,000	4 805,00	4 805,00	
7	K	Pol368	Tlumič hluku přímý 500×250×650 mm	ks	2,000	2 126,00	4 252,00	
8	K	Pol369	Protidešťová pozink žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám 900×250 mm	ks	2,000	2 162,00	4 324,00	
9	K	Pol370	Uzavírací klapka se servopohonem na 24 V 500×250 mm	ks	2,000	6 588,00	13 176,00	
10	K	Pol371	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do čtyřhranného potrubí včetně servopohnu na 24V 500×300 mm	ks	1,000	11 717,00	11 717,00	
11	K	Pol372	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø180 mm	ks	1,000	8 808,00	8 808,00	
12	K	Pol373	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø160 mm	ks	2,000	8 744,00	17 488,00	
13	K	Pol374	Lamelová vyústka jednořadá do čtyřhranného potrubí, regulace R1, upínání pružinami 500×200 mm	ks	3,000	1 503,00	4 509,00	
14	K	Pol375	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø80 mm	ks	4,000	350,00	1 400,00	
15	K	Pol376	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø125 mm	ks	6,000	350,00	2 100,00	
16	K	Pol377	Čidlo CO2 v nástěnném provedení	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
17	K	Pol378	Prostorový regulátor	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
18	K	Pol379	Čidlo kouře, včetně patice a adaptéru pro použití do potrubí Nastavitelná citlivost, napájení 24 V	ks	2,000	8 820,00	17 640,00	
19	K	Pol380	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 50% tvarovek do obvodu 2000 mm	mb	31,750	1 958,00	62 166,50	
20	K	Pol381	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 30% tvarovek do Ø225 mm	mb	24,240	948,20	22 984,37	
21	K	Pol382	Flexibilní izolované, ohebné potrubí z lehkého laminátu, tl. izolace 25mm do Ø125 mm	mb	27,408	168,30	4 612,77	
22	K	Pol383	Tepelná a hluiková izolace tl. 40 mm	m2	15,000	495,00	7 425,00	

D D2

Montážní materiál

4 050,00

23	K	Pol384	Spojovací a těsnící materiál	kg	12,000	150,00	1 800,00	
24	K	Pol385	Materiál na závěsy	kg	15,000	150,00	2 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

2 - VZT-2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

399 799,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	399 799,64	21,00%	83 957,92
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

483 757,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

2 - VZT-2

Místo:

Datum:

11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

399 799,64

D1 - Zař.č.4 – Větrání třídy 1.12 a zázemí

395 749,64

D2 - Montážní materiál

4 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

2 - VZT-2

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

399 799,64

D D1

Zař.č.4 – Větrání třídy 1.12 a zázemí

395 749,64

1	K	Pol386	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, vodním dohřevem, min. účinnost rekuperace 83 %, třída filtrace ePM1 55 %(F7) na přívodu a ePM10(M5) 50 % na odvodu vzduchu Qv= +900/ -900 m3/h, dp=200 Pa, Pel =1,645 kW/230 V/ 50 Hz	ks	1,000	179 935,00	179 935,00	
2	K	Pol363	Pružná manžeta do 70 500×250 mm	ks	2,000	985,00	1 970,00	
3	K	Pol364	Tlumič hluku obloukový 630×300 mm,R150	ks	1,000	6 150,00	6 150,00	
4	K	Pol365	Tlumič hluku přímý 630×300×1250 mm	ks	1,000	4 487,00	4 487,00	
5	K	Pol366	Tlumič hluku obloukový 500×300 mm, R150	ks	1,000	7 500,00	7 500,00	
6	K	Pol367	Tlumič hluku přímý 500×300×1500 mm	ks	1,000	4 805,00	4 805,00	
7	K	Pol368	Tlumič hluku přímý 500×250×650 mm	ks	2,000	2 126,00	4 252,00	
8	K	Pol369	Protidešťová pozink žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám 900×250 mm	ks	2,000	2 162,00	4 324,00	
9	K	Pol370	Uzavírací klapka se servopohonem na 24 V 500×250 mm	ks	2,000	6 588,00	13 176,00	
10	K	Pol371	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do čtyřhranného potrubí včetně servopohnu na 24V 500×300 mm	ks	1,000	11 717,00	11 717,00	
11	K	Pol372	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø180 mm	ks	1,000	8 808,00	8 808,00	
12	K	Pol373	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø160 mm	ks	2,000	8 744,00	17 488,00	
13	K	Pol374	Lamelová vyústka jednořadá do čtyřhranného potrubí, regulace R1, upínání pružinami 500×200 mm	ks	3,000	1 503,00	4 509,00	
14	K	Pol375	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø80 mm	ks	4,000	350,00	1 400,00	
15	K	Pol376	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø125 mm	ks	6,000	350,00	2 100,00	
16	K	Pol377	Čidlo CO2 v nástěnném provedení	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
17	K	Pol378	Prostorový regulátor	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
18	K	Pol379	Čidlo kouře, včetně patice a adaptéru pro použití do potrubí Nastavitelná citlivost, napájení 24 V	ks	2,000	8 820,00	17 640,00	
19	K	Pol380	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 50% tvarovek do obvodu 2000 mm	mb	31,750	1 958,00	62 166,50	
20	K	Pol381	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 30% tvarovek do Ø225 mm	mb	24,240	948,20	22 984,37	
21	K	Pol382	Flexibilní izolované, ohebné potrubí z lehkého laminátu, tl. izolace 25mm do Ø125 mm	mb	27,408	168,30	4 612,77	
22	K	Pol383	Tepelná a hluiková izolace tl. 40 mm	m2	15,000	495,00	7 425,00	

D D2

Montážní materiál

4 050,00

23	K	Pol384	Spojovací a těsnící materiál	kg	12,000	150,00	1 800,00	
24	K	Pol385	Materiál na závěsy	kg	15,000	150,00	2 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

3 - VZT-3

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

399 799,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	399 799,64	21,00%	83 957,92
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

483 757,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

3 - VZT-3

Místo:

Datum:

11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

399 799,64

D1 - Zař.č.4 – Větrání třídy 2.06 a zázemí

395 749,64

D2 - Montážní materiál

4 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

3 - VZT-3

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

399 799,64

D D1

Zař.č.4 – Větrání třídy 2.06 a zázemí

395 749,64

1	K	Pol387	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, vodním dohřevem, min. účinnost rekuperace 83 %, třída filtrace ePM1 55 %(F7) na přívodu a ePM10(M5) 50 % na odvodu vzduchu Qv= +900/ -900 m3/h, dp=200 Pa, Pel =1,645 kW/230 V/ 50 Hz	ks	1,000	179 935,00	179 935,00	
2	K	Pol363	Pružná manžeta do 70 500×250 mm	ks	2,000	985,00	1 970,00	
3	K	Pol364	Tlumič hluku obloukový 630×300 mm,R150	ks	1,000	6 150,00	6 150,00	
4	K	Pol365	Tlumič hluku přímý 630×300×1250 mm	ks	1,000	4 487,00	4 487,00	
5	K	Pol366	Tlumič hluku obloukový 500×300 mm, R150	ks	1,000	7 500,00	7 500,00	
6	K	Pol367	Tlumič hluku přímý 500×300×1500 mm	ks	1,000	4 805,00	4 805,00	
7	K	Pol368	Tlumič hluku přímý 500×250×650 mm	ks	2,000	2 126,00	4 252,00	
8	K	Pol369	Protidešťová pozink žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám 900×250 mm	ks	2,000	2 162,00	4 324,00	
9	K	Pol370	Uzavírací klapka se servopohonem na 24 V 500×250 mm	ks	2,000	6 588,00	13 176,00	
10	K	Pol371	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do čtyřhranného potrubí včetně servopohnu na 24V 500×300 mm	ks	1,000	11 717,00	11 717,00	
11	K	Pol372	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø180 mm	ks	1,000	8 808,00	8 808,00	
12	K	Pol373	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø160 mm	ks	2,000	8 744,00	17 488,00	
13	K	Pol374	Lamelová vyústka jednořadá do čtyřhranného potrubí, regulace R1, upínání pružinami 500×200 mm	ks	3,000	1 503,00	4 509,00	
14	K	Pol375	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø80 mm	ks	4,000	350,00	1 400,00	
15	K	Pol376	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø125 mm	ks	6,000	350,00	2 100,00	
16	K	Pol377	Čidlo CO2 v nástěnném provedení	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
17	K	Pol378	Prostorový regulátor	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
18	K	Pol379	Čidlo kouře, včetně patice a adaptéru pro použití do potrubí Nastavitelná citlivost, napájení 24 V	ks	2,000	8 820,00	17 640,00	
19	K	Pol380	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 50% tvarovek do obvodu 2000 mm	mb	31,750	1 958,00	62 166,50	
20	K	Pol381	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 30% tvarovek do Ø225 mm	mb	24,240	948,20	22 984,37	
21	K	Pol382	Flexibilní izolované, ohebné potrubí z lehkého laminátu, tl. izolace 25mm do Ø125 mm	mb	27,408	168,30	4 612,77	
22	K	Pol383	Tepelná a hluiková izolace tl. 40 mm	m2	15,000	495,00	7 425,00	

D D2

Montážní materiál

4 050,00

23	K	Pol384	Spojovací a těsnící materiál	kg	12,000	150,00	1 800,00	
24	K	Pol385	Materiál na závěsy	kg	15,000	150,00	2 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

4 - VZT-4

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

399 799,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	399 799,64	21,00%	83 957,92
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

483 757,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

4 - VZT-4

Místo:

Datum:

11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

399 799,64

D1 - Zař.č.4 – Větrání třídy 2.13 a zázemí

395 749,64

D2 - Montážní materiál

4 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

4 - VZT-4

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

399 799,64

D D1

Zař.č.4 – Větrání třídy 2.13 a zázemí

395 749,64

1	K	Pol388	Univerzální větrací jednotka s rekuperací tepla pomocí deskového rekuperátoru, vodním dohřevem, min. účinnost rekuperace 83 %, třída filtrace ePM1 55 %(F7) na přívodu a ePM10(M5) 50 % na odvodu vzduchu Qv= +900/ -900 m3/h, dp=200 Pa, Pel =1,645 kW/230 V/ 50 Hz	ks	1,000	179 935,00	179 935,00	
2	K	Pol363	Pružná manžeta do 70 500×250 mm	ks	2,000	985,00	1 970,00	
3	K	Pol364	Tlumič hluku obloukový 630×300 mm,R150	ks	1,000	6 150,00	6 150,00	
4	K	Pol365	Tlumič hluku přímý 630×300×1250 mm	ks	1,000	4 487,00	4 487,00	
5	K	Pol366	Tlumič hluku obloukový 500×300 mm, R150	ks	1,000	7 500,00	7 500,00	
6	K	Pol367	Tlumič hluku přímý 500×300×1500 mm	ks	1,000	4 805,00	4 805,00	
7	K	Pol368	Tlumič hluku přímý 500×250×650 mm	ks	2,000	2 126,00	4 252,00	
8	K	Pol369	Protidešťová pozink žaluzie do čtyřhranného potrubí se sítím proti hrubým nečistotám 900×250 mm	ks	2,000	2 162,00	4 324,00	
9	K	Pol370	Uzavírací klapka se servopohonem na 24 V 500×250 mm	ks	2,000	6 588,00	13 176,00	
10	K	Pol371	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do čtyřhranného potrubí včetně servopohnu na 24V 500×300 mm	ks	1,000	11 717,00	11 717,00	
11	K	Pol372	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø180 mm	ks	1,000	8 808,00	8 808,00	
12	K	Pol373	Variabilní regulátor průtoku vzduchu do kruhového potrubí včetně servopohnu na 24V Ø160 mm	ks	2,000	8 744,00	17 488,00	
13	K	Pol374	Lamelová vyústka jednořadá do čtyřhranného potrubí, regulace R1, upínání pružinami 500×200 mm	ks	3,000	1 503,00	4 509,00	
14	K	Pol375	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø80 mm	ks	4,000	350,00	1 400,00	
15	K	Pol376	Talířový ventil odvodní, v plastovém provedení Ø125 mm	ks	6,000	350,00	2 100,00	
16	K	Pol377	Čidlo CO2 v nástěnném provedení	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
17	K	Pol378	Prostorový regulátor	ks	1,000	2 800,00	2 800,00	
18	K	Pol379	Čidlo kouře, včetně patice a adaptéru pro použití do potrubí Nastavitelná citlivost, napájení 24 V	ks	2,000	8 820,00	17 640,00	
19	K	Pol380	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 50% tvarovek do obvodu 2000 mm	mb	31,750	1 958,00	62 166,50	
20	K	Pol381	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 30% tvarovek do Ø225 mm	mb	24,240	948,20	22 984,37	
21	K	Pol382	Flexibilní izolované, ohebné potrubí z lehkého laminátu, tl. izolace 25mm do Ø125 mm	mb	27,408	168,30	4 612,77	
22	K	Pol383	Tepelná a hluiková izolace tl. 40 mm	m2	15,000	495,00	7 425,00	

D D2

Montážní materiál

4 050,00

23	K	Pol384	Spojovací a těsnící materiál	kg	12,000	150,00	1 800,00	
24	K	Pol385	Materiál na závěsy	kg	15,000	150,00	2 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

5 - VZT-5

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

216 251,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	216 251,00	21,00%	45 412,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

261 663,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

5 - VZT-5

Místo:

Datum:

11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

216 251,00

D1 - Zař.č.5 – Větrání kuchyně

216 251,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

5 - VZT-5

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

216 251,00

D		D1	Zař.č.5 – Větrání kuchyně	216 251,00				
0	K	Pol389	Tepelná izolace s oplechováním tl. 100 mm	m2	80,640	1 900,00	153 216,00	
0	K	Pol380	Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí skupiny I z pozinkovaného plechu včetně 50% tvarovek do obvodu 2000 mm	mb	14,000	1 958,00	27 412,00	
0	K	Pol390	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu 30% tvarovek do Ø225 mm	mb	15,000	948,20	14 223,00	
0	K	Pol391	Manipulace s VZT jednotkou	ks	1,000	20 000,00	20 000,00	
0	K	Pol392	Démontáž stávajícího potrubí do obvodu 2000 mm	mb	14,000	100,00	1 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

6 - Společné

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

80 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 000,00	21,00%	16 800,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

96 800,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

6 - Společné

Místo:

Datum:

11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

80 000,00

D2 - Přesuny hmot

25 000,00

D3 - Zkoušky

55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

6 - VZT

Soupis:

6 - Společné

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

80 000,00

D D2

Přesuny hmot

25 000,00

1	K	Pol393	Přesun hmot do 3 tun	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
2	K	Pol394	Lešení do výšky 4 m	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	
3	K	Pol395	Kordinace se stavbou transportu VZT do strojovny objektu a na střeche	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

D D3

Zkoušky

55 000,00

4	K	Pol396	Zkoušky zařízení, zaregulování potrubního rozvodu VZT	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
5	K	Pol397	Autorizované měření hluku od VZT zařízení ve vnitřních a vnějších chráněných prostorech staveb dle požadavku hygieny	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
6	K	Pol398	Měření množství vzduchu včetně vyhotovení protokolu	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Dobříš

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11.12.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

565 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	565 000,00	21,00%	118 650,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

683 650,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

565 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

565 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Datum: 11.12.2025

Zadavatel:

Město Dobříš

Projektant:

Energy Benefit
Centre a.s.

Účastník:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

565 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
1	K	K001	Zpracování realizační a výrobní dokumentace, technologických postupů atd	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	K02711	"Mimostaveništní doprava Obsahuje náklady na veškerou dopravu potřebného materiálu a výrobků od místa prodejce nebo výrobce do prostoru složení v objektu zařízení staveniště, včetně nákladů s dopravou souvisejících (naložení při pořízení, složení na stavbě, provoz mechanismu nutného k naložení, složení a přepravě, vyřízení a úhrada dopravních výjimek, povolení, zvláštních oprávnění k dopravě, doprovod, dopravní trasování apod.). Při dovozu ze třetích zemí náklady na clo, dovozní přírážky apod. Vzdálenost je dána vzdáleností konkrétního výrobce či prodejce při pořízení konkrétní věci od místa vyložení na staveniště. Obsahuje dopravu pracovníků na stavbu. Obsahuje dopravu pronajatého lešení, bednění atd."	kpl	1,000	200 000,00	200 000,00	
3	K	K0281	"Zařízení staveniště Veškeré náklady související se zařízením staveniště, zejména: náklady s umístěním, dopravou, provozem a likvidací skladů a buňkoviště, náklady s projednáním připojení, připojením a odpojením stavby na veř.rozvod elektrické energie a vody a úhrada za spotřebovaná tato média, náklady na umístění, dopravu, provoz a likvidaci hygienických zařízení stavby, náklady na staveništní rozvaděč(e), vnitrostaveništní rozvody elektrické energie a vody, náklady na vytápění a osvětlení staveniště, náklady na opatření k zamezení negativního vlivu stavby na okolí (protiprachová, protihluková apod.), náklady na čištění veřejných komunikací znečištěných stavbou, náklady na úklid prostoru staveniště, náklady na znovuuvedení prostoru zařízení staveniště do původního stavu atd."	kpl	1,000	200 000,00	200 000,00	
4	K	K02925	Provedení výtažných zkoušek, ověření soudržnosti podkladu a přídržnost lepicí hmoty	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
5	K	K030	Ochrana zeleně a konstrukcí kolem objektu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
6	K	K034	Revize, zkoušky, měření, testy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
7	K	K042	Koordinační činnost	kpl	1,000	38 000,00	38 000,00	
8	K	K102	Návrh a zpracování plánu organizace výstavby, harmonogram prací	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
9	K	x1	Geodetické práce geodetické zaměření skutečného provedení, zhotovení geometrického plánu, vytýčení sítí, vytýčení stavby atd.	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
10	K	x7	Vypracování dokumentace skutečného provedení Obsahuje vypracování dokumentace skutečného provedení stavby autorizovanou osobou v 3 tištěných paré + 1x na digitálním nosiči - VE FORMÁTECH PDF a V OTEVŘENÉM FORMÁTU dwg A doc, dále soupis a zdůvodnění změn oproti původní dokumentaci, projednání změn oproti původní dokumentaci, vyžadujících povolení Změny stavby před dokončením, pokud tato změna nebyla vědomě vyvolána zadavatelem stavby, včetně vypracování všech podkladů a podání na příslušném úřadě veřejné správy. □	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
11	K	K104	Prvky povinné publicity dle podmínek OPŽP/Modernizačního fondu - dočasný billboard a trvalá pamětní deska	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš

Předpokládaný časový harmonogram prací

	Doba realizace po kalendářních týdnech																																										
	2026																																										
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34																						
Předání staveniště																																											
Zařízení staveniště																																											
Bourací práce																																											
Střešní plášť																																											
Stavební práce v interiéru																																											
Elektroinstalace																																											
UT																																											
VZT																																											
FVE																																											
Výměna vnějších výplňí otvorů																																											
Montáž zateplení fasády																																											
Dokončení díla																																											

Předpoklad předání staveniště 1.4.2026 (14. kalendářní týden)

Dokončení do 144 dnů od předání staveniště 23.8.2026 (34. kalendářní týden)

Ing. Jiří Karpíšek - jednatel společnosti
V Příbrami dne 13.2.2026

