

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Název veřejné zakázky: Stavební úpravy zbývající části 1 NP Střediska zdraví č. p. 38

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení - VZMR

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Dobříš

IČ: 00242098

Adresa sídla: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

Osoba oprávněná za zadavatele jednat: Ing. Pavel Svoboda

1 Odpověď na žádost o Vysvětlení zadávací dokumentace

1.1 Zadavateli byly dne 30.01.2025, 31.01.2025, 04.02.2025, 06.02.2025 doručeny žádosti o vysvětlení dokumentace. Tímto zadavatel poskytuje odpovědi.

2 Jednotlivé otázky a odpovědi

2.1 Dotaz č. 1 – odpovědi jsou označeny zeleně přímo v textu

Dobrý den,
prosím upřesnit a doplnit položky níže a dokumentaci.

Stavební část

V dokumentaci není uvedeno o jaké dveře jde, dřevěné či plastové.

230 M 55329110a dveře vnitřní posuvné včetně rámu š. 600 mm kus 1,000 Dveře dřevěné do m.č.137.

Ve výkresu se nachází další posuvné dveře - š. 800 mm, v rozpočtu chybí. Dveře do m.č.125 nejsou součástí požadované akce.

257 K 767630122 Montáž hliníkových zdvižně posuvných dveří v do 3000 mm a š přes 2000 do 3500 mm m2 6,195

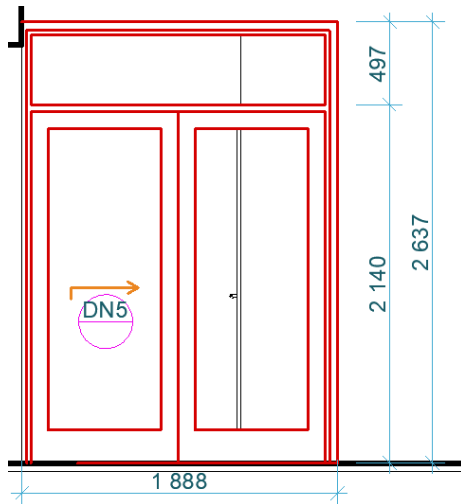
VV DVEŘE CHODBA 102

VV 2,1*2,95 6,195

258 M 61161055a dveře dvoukřídlé posuvné dle PD a dle investora kus 1,000

Příliš nejednoznačný popis, uvedený rozměr dveří nesouhlasí s rozměrem v půdorysu. Prosím o dodání výpisu výplní otvorů.

Pohled na daný prvek.



212 K 766811111 Montáž kuchyňských linek mb 6,600

VV PROSTORY PROVOZU

VV "136 DENNÍ MÍSTNOST"2,1 2,100

VV Mezisoučet 2,100

VV ORDINACE NEUROLOGIE

VV "138 ORDINACE LÉKAŘ"2,5 2,500

VV Mezisoučet 2,500

VV ODBĚROVÁ MÍSTNOST

VV "132 ODBĚROVÁ MÍSTNOST"2 2,000

VV Mezisoučet 2,000

VV Součet 6,600

213 M 61510104 kuchyňské linky včetně spotřebičů mb 6,600

Nelze nacenit, prosím dodat výkresovou dokumentaci kuchyňských linek včetně uvedení spotřebičů.

Odebráno z rozpočtu.

270 K 13 Nouzové osvětlení dle PD kpl 1,000

Prosím uvést parametry nouzového osvětlení, nebo referenční výrobek. V dokumentaci o tom není zmínka.

LED Nouzové svítidlo LED/2W/230V 6000K

ZTI část

268 K 11 Bezbariérové vybavení WC pro invalidní osoby kpl 1,000

Prosím o přesnou specifikaci vybavení WC pro invalidy.

Viz Rozpočet.

51 M 554209991-1 sprchová vanička - dle investora a PD kus 2,000

31 M 55495027 zástěna sprchového koutu kus 2,000

prosím uvedení rozměrů a materiálu

900*900 litý mramor.

Vytápění

43 K Pol43 Průrazy stěnami komplet 1,000

prosím uvést počet průrazů, a jejich velikost

6 * průměr 50mm, předpokládaná tl.200mm přibližně

45 K Pol45 Drážky ve zdech pro vedení potrubí - dle PD komplet 1,000

prosím uvést šířku hloubku a celkovou délku drážek

6 * průměr 50mm, předpokládaná tl.200mm přibližně

58 K Pol58 Ostatní položky - záruky ks 1,000
o jaké záruky jde?

Doplněno v rozpočtu.

23 K Pol23 Radiátorová termostatická hlavice s odděleným čidlem nastavení (cca 6 - 28°C) - dle potřeby ks 0,000

11 M Pol11 22-055090-R ks 0,000

12 M Pol12 22-055120-R ks 0,000

16 M Pol16 33-055080-R ks 0,000

nulové množství je v pořádku?

Viz Rozpočet.

Elektro část

14 M 35711001 rozvodnice vč. N/pE - dle PD kus 7,000

prosím uvedení parametrů podružných rozvaděčů, nebo referenční výrobek

Viz Rozpočet.

52 K 741220001 Montáž skříň přístrojová plastová nebo hliníková rozměr 65x55-100x60 mm prázdná kus 7,000

53 M 35711864 skříň rozvaděče kus 7,000

To je velmi malá skříň rozvaděče. Nebo jde o něco jiného?

Viz Rozpočet.

17 M 34535008 spínač - dle PD a dle investora kus 40,000

Kolik ks jakého řazení?

ponechat

19 M 34555201 zásuvka (i datová) - dle PD a dle investora kus 30,000

kolik kusů jednoduchých a kolik kusů dvojnásobných zásuvek? Totéž rámečky.

ponechat

21 M 35822111 jističe kus 50,000

Jednofázové či třífázové, kolik ampér, kolik ks od každého jističe?

Bude upřesněno na stavbě

25 M 34825001 svítidlo interiérové stropní v kazetovém podhledu kus 49,000

54 M 34825002 svítidlo interiérové stropní liniové zavěšené kus 9,000

55 M 34825003 svítidlo interiérové stropní přisazené kus 1,000

uvedte referenční výrobky, nebo dodejte výpočet osvětlení.

Použity stávající prvky v budově – z první fáze stavebních úprav.

35 K 743411111 Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová kus 75,000

k položce chybí materiál

Viz Rozpočet.

57 M 341210480.1 kabel UTP, sdělovací, koaxiální a jiné m 150,000

uvedte konkrétní kabely a jejich délky

60 K 3 Kamery dle PD včetně propojení a napojení na centrální kpl 1,000

61 K 4 Rack v 1.NP včetně rozvodů kpl 1,000

62 K 5 Televize v m.č. 107 kpl 1,000

63 K 6 WIFI kpl 1,000

64 K 7 Tlačítko přivolání první pomoci kpl 2,000

prosím upřesnit, jinak to nelze nacenit, dokumentace to neřeší

60 K 3 Kamery dle PD včetně propojení a napojení na centrální kpl 1,000

Stávajícím řešením pro záznam obrazových dat je, (Video Server-**Geo Vision**)

Video server je provozován ve virtuálním prostředí, stávajícího serveru/stroje Dell, umístěného ve **4.NP** v rozvaděči RACKu 45U, (800x1000 mm)

Řešení využívá stávajících prostředků, serveru, záznamu, zálohování UPS, a zabezpečení.

Systém splňuje nároky na **bezpečnost**, (NDDA / GDPR / NIS i nové **NIS-2**) pro zdravotnická zařízení.

Zařízení se bude provozovat nadále, kopii pro NIS-2 a NDDA zasílám v příloze.

Řešení bude rozšířeno o **snímací kamery výrobce, (Geo-Vision)**

Požadovaná specifikace jsou snímací kamery, dále jen (**IPC**)

Rozlišení 5 MPX, IR přísvit a vzdálené napájení POE-30W/port.

Umístění /vyložení bude stropní na kazetový podhled, či jiné.

V rámci minimální viditelnosti bude barva provedení, bílá.

Kabelové trasy pro jednotlivé snímací kamery budou ve specifikaci, (SK-CAT 6A)

Ukončení kabeláže ve stávajícím **RACK-1.NP** na nový PATCH panel s 24 porty CAT 6A

Nad podhledem bude zakončen/ ukončení datovou zásuvkou pevně spojenou s konstrukcí.

Trasy budou vedeny v drátěných lávkách a řádných odstupech od napájecí, elektrické soustavy.

Instalace, nastavení a integrace do stávajícího, VISTUAL SRV-Geo Vision, provedeme sami z důvodu bezpečnosti pro SZD.

(Instalace kabeláží, tras, lávek bych ponechal na stavbu provádějící rekonstrukci)

61 K 4 Rack v **1.NP** včetně rozvodů kpl 1,000

Zde si nejsem jist, protože ve stávající technické místnosti jsou již dva nástěnné datové rozvaděče,

RACK a nevím jak je to s místem, nebo jestli dojde k výměně za jeden nový RACK 45 U (600 x 800mm)

62 K 5 Televize v m.č. 107 kpl 1,000

Televize s ohledem na poplatky pro OSU, NÉ... !!!

Nástěnné zobrazovací panely s LAN-ETH, rozhraním bez Wi-Fi pro spoty a on-line TV

Ke každému, zobrazovacímu panelu/ monitoru je nutno doplnit kabelovou trasu CAT-6A.

Zakončení kabelu, trasy bude identické jako popsané u kamer.

V případě, že zobrazovací QLED panel bude v místě bez datové kabeláže musí být vybaven Wi-Fi.

Předpokládá se využití a propojení s budoucím vyvolávacím systémem pro pacienty.

63 K 6 WI-FI / AP Wi-Fi 6. kpl 1,000

Stávající objekt je vybaven bezpečnostní bránou s kontrolérem pro inteligentní

řízení bezdrátové sítě **Wi-Fi 6** s **CAPTIVE** portálem pro pacienty a ostatní

složky SZD a bezpečností od výrobce **ZYXEL**.

Základnové vysílače, (AP/ Wi-Fi 6), budou připojeny integrovány ke stávajícímu řešení jako u snímacích kamer.

Vysílače Wi-Fi musí obsahovat specifikace, (Wi-Fi 6)

Každá vysílač bude vybaven, 2 ks datových portů, (WAN + LAN)

Umístění /vyložení bude stropní na kazetový podhled, či jiné.

V rámci minimální viditelnosti bude barva provedení, bílá.

Kabelové trasy pro jednotlivé snímací kamery budou ve specifikaci, (SK-CAT 6A)

Ukončení kabeláže ve stávajícím RACK-1.NP na nový PATCH panel s 24 porty CAT 6A

Nad podhledem bude zakončen/ ukončení datovou zásuvkou pevně spojenou s konstrukcí.

Trasy budou vedeny v drátěných lávkách a řádných odstupech od napájecí, elektrické soustavy.

64 K 7 Tlačítko přivolání první pomoci kpl 2,000

Přivolávací jednotka Air-Pull, lze realizovat několika cestami a hlavně,

kdo to bude obsluhovat kde bude signalizace umístěna?

Bude jen optická návěst nade dveřmi nebo obslužný pult.

Na ostatních poliklinikách máme několik řešení.

Jeden je hláska s tlačítkem na WC a zvoní to na telefonech recepce/ dispečinku atd.

Jiný je autonomní jen s optickou návěstí nade dveřmi, splachovadle a tlačítkem.

Dost se to kazí a lidi to likvidují.

Posledním řešením je systém PACIENT SESTRA od CODECA

Co se chce? (Typ Sada pro nouzovou signalizaci ABB / 3280 B-C10001 B

Schneider Electric bílá ELG740174)

2. 2 Dotaz č. 2 - odpovědi jsou označeny zeleně přímo v textu

Dobrý den,
prosím upřesnit následující položky.

191 M 28411068 linoleum - dle schválení investora a PD m2 78,980

Referenční výrobek PVC EXTREME HAVANNA OAK 696L

202 M ACO.90107241 přechodové lišty dle PD a dle investora kus 3,000

prosím upřesnit parametry, nebo referenční výrobky, v dokumentaci nic není

Referenční výrobek AP16 přechodová lišta samolepicí ACARA, hliník elox stříbro, 18 mm, 2,7 m

2. 3 Dotaz č. 3

Dobrý den,
prosíme o vysvětlení požadavku na koncesovanou živnost na zabezpečení osob a majetku vč. požární ochrany.

Odpověď

V souvislosti s instalací kamerového systému a zajištění požadavků PBŘ je nutné zajištění odborné montáže způsobilou osobou. K jejímu prokázání je nutné předložit osvědčení na koncesovanou živnost na zabezpečení osob a majetku včetně požární ochrany.

2. 4 Dotaz č. 4 - odpovědi jsou označeny zeleně přímo v textu

Dobrý den,

prosím upřesnit rozměry, barvu, vlastnosti níže uvedených výrobků, nebo uvést referenční výrobky.

138 M 597613120 sokl keramický dle investora a PD m 234,188

Referenční výrobek KAAMOS DAA34589, KAAMOS DAA34586

141 M 597614090 dlažba keramická dle investora a dle PD - s protiskluznou úpravou m2 265,524

Referenční výrobek KAAMOS DAA34589, KAAMOS DAA34586

156 M 59761026 obklad keramický hladký dle PD a schválení investora m2 218,008

Referenční výrobek Obklad Rako White collection bílá 20x40 cm mat WAAMB104.1

2. 5 Dotaz č. 5 - odpovědi jsou označeny zeleně přímo v textu

Dobrý den,

prosím o kontrolu položky 12 v oddíle 6-VRN. Opravdu zadavatel požaduje vyhotovit dokumentaci pro provádění stavby?

děkuji

ODEBRÁNO Z ROZPOČTU

3 Související opatření

3. 1 Zadavatel v souvislosti s tímto vysvětlením zadávací dokumentace přijímá související opatření a zveřejňuje aktualizovaný výkaz výměr.

V Dobříši, dne 11.02.2025

Ing. Pavel Svoboda, starosta města Dobříše