

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

**Název VZ:** Dodávka tepla a TUV do objektů vlastněných Městem Dobříš

**Název zadavatele:** Město Dobříš  
**IČ:** 00242098  
**DIČ:** CZ00242098  
**Sídlo zadavatele:** Mírové náměstí 119, Dobříš, PSČ 263 01  
**Zastoupený:** Ing. Pavel Svoboda, starosta.  
**Adresa profilu zadavatele:** [https://zakazky.mestodobris.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mestodobris.cz/profile_display_2.html)

Zadavatel obdržel dne 1.7.2024 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

### Dotaz:

Na základě prohlídky místa plnění veřejné zakázky: „Dodávka tepla a TUV do objektů vlastněných Městem Dobříš“ jsme se dozvěděli následující skutečnosti:

Č.	Provozovna	Ulice	počet kotlů	Celkový instalovaný výkon kW	Roční spotřeba paliva v tis. m <sup>3</sup> /rok, t/rok	Celková spotřeba GJ/rok	
1	Centrální kotelna	Petrovičova 86	2	5 000	972,00	33 096,60	Majetek AEG, kotelna nebyla součástí prohlídky
2	Kotelna Gymnázium	Školní 1035	3	658	135,17	4 602,54	Kotelna zásobuje II. ZŠ a objekt SVJ. Gymnázium má vlastní kotelnu
3	Kotelna I. ZŠ	Komenského nám. 35	2	2 420	57,00	2 220,85	Pouze ÚT
4	Kotelna II. ZŠ	Školní 1035	3	1 330	96,00	3 268,80	Zrušena viz kotelna č. 2
5	Kotelna Poliklinika	Pražská 38	3	510	66,00	2 247,30	Samostatná budova kotelny, budova Polikliniky napojena teplovodem, TUV se připravuje v objektu Polikliniky
6	Kotelna Větrník	Rukavičkářská	2	5 000	672,00	22 881,60	Majetek AEG, kotelna nebyla

							součástí prohlídky
7	Kotelna 30	Pražská 30	3	394	61,00	2 077,05	Majetek SVJ, AEG má smlouvy přímo s SVJ, kotelna nebyla součástí prohlídky
8	Kotelna 1047	Za poštou 1047	3	348	92,00	3 132,60	Majetek SVJ, AEG má smlouvy přímo s SVJ, kotelna nebyla součástí prohlídky
9	Kotelna 1105	Fričova 1105	2	520	144,00	4 903,20	Majetek SVJ, AEG má smlouvy přímo s SVJ, kotelna nebyla součástí prohlídky
10	Kotelna 1240	Fričova 1240	3	1 950	139,00	4 732,95	Majetek SVJ, AEG má smlouvy přímo s SVJ, kotelna nebyla součástí prohlídky
11	Kotelna 1244	Na Číhadle 1244	3	303	67,00	2 281,35	

Žádáme Vás o vysvětlení Zadávací dokumentace:

1) Je pravdou, že kotelny č. 1 a č. 6 jsou majetkem stávajícího provozovatele?

**Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:**

Zadavatel k dotazu uvádí, že kotelny č. 1 a č. 6 jsou majetkem stávajícího provozovatele.

2) Pokud ano, jak bude upravena Zadávací dokumentace?

**Odpověď zadavatele na dotaz č. 2**

Zadavatel k dotazu uvádí, že zveřejňuje upravenou Přílohu č. 1 Technickou specifikaci.

3) Kotelna č. 4. je zrušena – uvedené GJ jsou již zahrnuty v GJ z kotelny č. 2?

**Odpověď zadavatele na dotaz č. 3**

Zadavatel k dotazu uvádí, že Kotelna II. ZŠ je zrušena a uvedené GJ jsou již zahrnuty v GJ z kotelny Gymnázium.

4) Kotelny č. 7, 8, 9, 10 jsou dle informace stávajícího provozovatele ve vlastnictví SVJ. Je tato informace pravdivá? Pokud ano, bude upravena zadávací dokumentace?

**Odpověď zadavatele na dotaz č. 4**

Zadavatel k dotazu uvádí, že kotelny č. 7, 8, 9, 10 jsou dle informace stávajícího provozovatele ve vlastnictví SVJ. Zadavatel k dotazu uvádí, že zveřejňuje upravenou Přílohu č. 1 Technickou specifikaci s upraveným seznamem kotelen.

**S ohledem na provedenou úpravu zadávacích podkladů prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání žádostí o účast do 25.7.2024 do 12:00 hod.**

**Příloha:**        *Příloha č. 1 – Technická specifikace - úprava*

V Praze dne 4.7.2024

Mgr. Jan Toman, advokát  
osoba zastupující zadavatele