MĚSTO DOBŘÍŠ

Městský úřad Dobříš
Odbor místního rozvoje

Dobříš

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
IDENTIFIKÁTOR: MDOBX00NVTND
ČJ.: MDOB 45359/2020/Opp
SPIS. ZN.: MDOB/10095/2020/OT

VYŘIZUJE: Petr Oplíštil
TELEFON: +420 736 623 386
E-MAIL: petr.oplistil@mestodobris.cz

DATUM: 21.10.2020

Výzva k podání nabídky – zadávací dokumentace

1.1 Název veřejné zakázky:	**Stavební úpravy objektu „Větrník“**
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky u zadavatele:	P20V00000036
1.3. CPV kódy:	45000000-7 – Stavební práce 45262700-8 – Úprava budov
1.4. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	město Dobříš
Sídlo:	Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO/DIČ:	00242098 / CZ00242098
Evidenční číslo:	
Druh zadavatele:	veřejný zadavatel
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Pavel Svoboda, starosta
Zástupce zadavatele dle § 43 ZZVZ:	DILUCIDUM, s. r. o. Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 IČO: 04937457 ID DS: 7cwrxym Vojtěch Příhoda prihoda@dilucidum.cz tel.: +420 773 284 720
1.5. Forma zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen ZZVZ)
1.6. Druh veřejné zakázky:	stavební práce
1.7. Zveřejněné na:	https://zakazky.mestodobris.cz/vz00000036
1.8. Datum vyhlášení zakázky:	21.10.2020
1.9. Lhůta pro podání nabídek:	**9. 11. 2020, 13:00**

Popis předmětu zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu „Větrník“. V současné době objekt slouží pro trvalé ubytování v malometrážních bytech. Stavebními úpravami nedojde ke změně funkčního využití objektu. Objekt bude i nadále sloužit pro trvalé bydlení. Objekt byl kolaudován jako ubytovna. Navrženými stavebními úpravami se mění na bytový objekt

	s převážně malometrážními byty. Podkladem pro realizaci předmětu veřejné zakázky jsou následující dokumenty: a) projektová dokumentace b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb Dodavatel je povinen prostudovat si veškeré pokyny a podmínky stanovené zadavatelem za účelem vyjasnění případných nesrovnalostí či sporných ustanovení ještě před podáním své nabídky. Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad veškeré podmínky a povinnosti uvedené v této zadávací dokumentaci včetně příloh Dodavatel podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky budou vyřazeny. Pokud se v zadávací dokumentaci případně, výjimečně a ojediněle, objevují odkazy na obchodní názvy firem, specifická označení výrobků či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku za příznačné nebo patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu veřejné zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům (pro vymezení předpokládaného standardu) a v těchto konkrétních případech pro každou takovouto uvedenou a takto vymezenou položku zadavatel umožňuje dodavatelům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné úrovni pořizovacích nákladů, nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější. Projekt je financován z rozpočtu zadavatele a je spolufinancován ze Státního fondu podpory investic.
Zadávací dokumentace:	Zadavatel předkládá tuto výzvu k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, součástí které jsou zadávací podmínky. Předkládané zadávací podmínky stanovují průběh zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit. Tato zadávací dokumentace obsahuje přílohy, do kterých dodavatel doplní požadované údaje. Dodavatel není oprávněn měnit předepsaný obsah příloh. Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli **vyjma podání nabídek** bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby. Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavateli zásadně elektronicky, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě nejpozději 7 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle účastníkům písemné vyhotovení vysvětlení, případně související

	dokumenty, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Zadavatel je oprávněn poskytnout účastníkům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti, a to za předpokladu, že vysvětlení bude uveřejněno nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bude vždy uveřejněno stejným způsobem, jako je uveřejněna tato zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace je v plném rozsahu přístupná na profilu zadavatele. Zadávací dokumentace je tvořena textem této zadávací dokumentace a přílohami uvedenými na konci tohoto dokumentu. Projektová dokumentace, s ohledem na ochranu autorských práv a s ohledem na zamezení zneužívání editovatelné podoby, je v plném rozsahu přístupná v elektronické needitovatelné podobě na profilu zadavatele. Zadavatel samozřejmě poskytne dodavatelům editovatelnou podobu. Veškeré doklady v elektronické editovatelné podobě jsou k dispozici u osoby zastupující zadavatele. Žádost a prohlášení zasílejte na e-mail: prihoda@dilucidum.cz. Zadavatel požaduje, aby dodavatel zaslal společně s žádostí o projektovou dokumentaci prohlášení, které bude mít následující formu: *„Dodavatel prohlašuje, že po převzetí dokumentace v editovatelné podobě neumožní její zneužití či šíření za účelem dalšího použití, které nebude souviset s dotčenou veřejnou zakázkou. Tuto povinnost je dodavatel povinen zajistit i u všech osob, kterým bude editovatelnou podobu dokumentace poskytovat. Rovněž se dodavatel nedopustí zneužití autorských práv či práv duševního vlastnictví vztahujících se k předané dokumentaci v souladu s platnou legislativou.* *Toto dodavatel čestně prohlašuje v rámci žádosti o editovatelnou podobu podkladů u zakázky: Stavební úpravy objektu „Větrník“.“* V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 věty první ZZVZ zadavatel uvádí odlišné osoby od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace: DILUCIDUM, s. r. o., IČO 04937457, zastoupený: Vojtěch Příhoda
Prohlídka místa plnění	Prohlídka místa plnění se nekoná.
Předpokládaná hodnota zakázky:	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 22.641.756 Kč bez DPH.
Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky:	Předpokládaný termín zahájení plnění – 15.02.2021. Předpokládaný termín ukončení plnění – do 12 měsíců od předání a převzetí staveniště. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel jako např. prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS apod. (dále jen překážka) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka. Za těchto podmínek lze jednotlivé termíny písemnými dodatky podepsanými oběma stranami měnit.

<table>
<tr><td>Místo dodání / převzetí plnění:</td><td>Nad Papežem čp.1486, 263 01 Dobříš</td></tr>
<tr><td>Hodnotící kritéria:</td><td>Zadavatel stanovuje následující hodnotící kritéria:
<table>
<tr><th>Kritérium</th><th>Váha</th><th>Druh</th></tr>
<tr><td>Nejnižší nabídková cena bez DPH</td><td>100 %</td><td>Minimalizační kritérium</td></tr>
</table>
Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH, nabídková cena včetně DPH. Tyto údaje uvede v návrhu smlouvy a na krycím listu.

Pro případ hodnotícího kritéria ceny bude hodnocena celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH.

Hodnocení bude provedeno tím způsobem, že nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny a za nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.</td></tr>
<tr><td>Obchodní podmínky</td><td>Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky, která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek doplní dodavatel při zpracování návrhu smlouvy pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není dodavatel oprávněn. Dodavatel plně odpovídá za správnost jím vyplněných údajů.

Návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace.</td></tr>
<tr><td>Poddodavatelé</td><td>Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Části zakázky, které může plnit pouze vybraný dodavatel: nejsou stanoveny.</td></tr>
<tr><td>Lhůta pro podávání nabídek:</td><td>Lhůta pro podání nabídek končí 9. 11. 2020, 13:00.

Nabídku je možné podat pouze elektronicky přes elektronický nástroj E-ZAK https://zakazky.mestodobris.cz/profile_display_2.html, konkrétně přes detail zakázky s názvem: Stavební úpravy objektu „Větrník“.

Nabídky zaslané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány. Uchazeč, který nabídku podal, bude o této skutečnosti vyrozuměn.

K otevírání a hodnocení nabídek dojde dne 9. 11. 2020 bezprostředně po skončení lhůty pro podávání nabídek přes elektronický nástroj https://zakazky.mestodobris.cz/profile_display_2.html, konkrétně přes detail zakázky s názvem: Stavební úpravy objektu „Větrník“, a to na adrese Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš.

Zadávací lhůta, po kterou účastník nesmí ze zadávacího řízení odstoupit je 90 dnů, přičemž počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.</td></tr>
<tr><td>Jistota</td><td>Zadavatel požaduje složení jistoty ve výši 400.000 Kč.

Údaje potřebné ke složení jistoty:</td></tr>
</table>

	✓ číslo účtu zadavatele: 2245838329/0800 ✓ název banky: Česká spořitelna, a. s. Jistotu může dodavatel poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele uvedený výše, variabilní symbol: IČO dodavatele nebo datum narození, je-li dodavatelem fyzická osoba; částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek. Dodavatel může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší, než je lhůta, po kterou je dodavatel svou nabídkou vázán (zadávací lhůta). Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:	Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:	Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky je splnění kvalifikace. Není-li stanoveno jinak, doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit: a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li

	však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Dodavatel může nahradit požadované doklady čestným prohlášením. Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. **Základní způsobilost** Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splní dodavatel, který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozí věty splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat také tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat vedoucí pobočky závodu a také tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením *výpisu z evidence rejstříku trestů výše uvedených subjektů.* Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. b) ZZVZ splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením *potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení ve vztahu k spotřební dani.* Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením *písemného čestného prohlášení.* Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti. Splnění tohoto předpokladu prokáže doda-

vatel předložením *potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.*

Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ splní dodavatel, který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením *výpisu z obchodního rejstříku, nebo čestného prohlášení, není-li v obchodním rejstříku zapsán.*

Profesní způsobilost

Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 77 odst. 1 ZZVZ – zápis v obchodním nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání *výpisem z příslušné evidence.*

Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ – oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání *výpisem z živnostenského rejstříku na obory živnosti:*
- ✓ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- ✓ Projektová činnost ve výstavbě
- ✓ Provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení
- ✓ Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ – odborná způsobilost dodavatele nebo dispozice osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání *dokladem o odborné způsobilosti:*
- ✓ Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby
- ✓ Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru statika a dynamika staveb
- ✓ Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb
- ✓ Specializace elektrotechnická zařízení

Oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů.

Ekonomická kvalifikace

Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 78 odst. 1 ZZVZ – minimální výše ročního obratu dosažená dodavatelem za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Pokud dodavatel vznikl později, předloží dodavatel údaje za všechna účetní období od jeho vzniku, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:
- ✓ předložení výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele,
- ✓ minimální výše ročního obratu 45.000.000 Kč bez DPH.

Technická kvalifikace

Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ – předložení seznamu stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Stavební práce se považují za

	poskytnuté v době podle předchozí věty, pokud byly v průběhu této doby dokončeny. Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu. Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. Rovnocenným dokladem s dokladem podle věty první je rovněž smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto: a) 4 dokončené stavby spočívající v rekonstrukci vícepodlažních budov (minimálně v rozsahu bourání a provedení nových svislých i vodorovných konstrukcí, úprav povrchů, nových výplní otvorů, zámečnických, truhlářských konstrukcí a provedení instalací TZB) v minimální hodnotě 20 mil. Kč bez DPH za každou, přičemž alespoň: ✓ u 2 zakázek se jednalo o objekt splňující požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. – budova řešena jako bezbariérová, ✓ u 1 zakázky byla součástí dodávka a montáž instalací ZTI, ÚT v objemu 1 mil. Kč bez DPH, ✓ u 1 zakázky byla součástí dodávka a montáž slaboproudu, silnoproudu v objemu 1 mil. Kč bez DPH, ✓ u 1 zakázky bylo součástí bourání železobetonových konstrukcí, b) 2 dokončené stavby spočívající v rekonstrukci obvodového pláště objektu (zateplení obvodového pláště včetně zateplení střechy). Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ – seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto: a) Jeden pracovník na pozici **hlavní stavbyvedoucí,** který má VŠ/SŠ vzdělání, autorizace v oboru pozemní stavitelství, minimální délka praxe na pozici hlavní stavbyvedoucí 5 let, účast v obdobné funkci nejméně na dvou stavbách obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce budovy) jako je předmět veřejné zakázky v hodnotě min. 20 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Požadované doložení: ✓ čestné prohlášení formou strukturovaného profesního životopisu o délce praxe, dosaženého vzdělání a autorizace, realizaci zakázek obdobného předmětu plnění opatřené vlastnoručním podpisem ✓ doložení právního vztahu mezi technikem a dodavatelem b) Jeden pracovník na pozici **zástupce stavbyvedoucího,** který má minimálně VŠ/SŠ vzdělání stavebního směru, autorizace v oboru pozemní stavitelství, minimální délka praxe jako stavbyvedoucí pozemních staveb alespoň 5 let, účast v obdobné funkci nejméně na dvou stavbách obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce budovy) jako je předmět veřejné zakázky v hodnotě alespoň 20 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Požadované doložení: ✓ čestné prohlášení formou strukturovaného profesního životopisu o délce praxe, dosaženého vzdělání a autorizace, realizaci zakázek obdobného předmětu plnění opatřené vlastnoručním podpi-

	sem ✓ doložení právního vztahu mezi technikem a dodavatelem c) Jeden pracovník na pozici **statik,** který má SŠ/VŠ vzdělání, autorizace v oboru statika a dynamika staveb, minimální délka praxe 5 let, účast v obdobné funkci na dvou stavbách obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce budovy) jako je předmět veřejné zakázky v hodnotě min. 15 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Požadované doložení: ✓ čestné prohlášení formou strukturovaného profesního životopisu o délce praxe, dosaženého vzdělání a autorizace, realizaci zakázek obdobného předmětu plnění opatřené vlastnoručním podpisem d) Jeden pracovník odpovědný za **elektroinstalace,** který má SŠ/VŠ vzdělání, autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení, minimální délka praxe 5 let, účast v obdobné funkci na dvou stavbách, kde probíhala dodávka a montáž silnoproudu a slaboproudu v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Požadované doložení: ✓ čestné prohlášení formou strukturovaného profesního životopisu o délce praxe, dosaženého vzdělání a autorizace, realizaci zakázek obdobného předmětu plnění opatřené vlastnoručním podpisem e) Jeden pracovník odpovědný za **interní audit kvality,** který má doklad „Certifikát auditor“ nebo doklad o proškolení na pozici interního auditora, zkušenost v oboru u oblasti řízení kvality – praxe min. 5 let, zkušenost s realizací alespoň 2 zakázek obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce budovy) jako je předmět veřejné zakázky v hodnotě min. 20 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Požadované doložení: ✓ čestné prohlášení formou strukturovaného profesního životopisu o délce praxe, dosaženého vzdělání a certifikátu, realizaci zakázek obdobného předmětu plnění opatřené vlastnoručním podpisem f) Jeden pracovník odpovědný za **koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik,** který má SŠ nebo VŠ vzdělání, který má doklad prokazující odbornou způsobilost k výkonu činnosti osoby odpovědné za koordinaci bezpečnosti práce a prevenci rizik, minimální délka praxe 5 let, účast v obdobné funkci na dvou stavbách obdobného charakteru (výstavba nebo rekonstrukce budovy) jako je předmět veřejné zakázky v hodnotě min. 20 mil. Kč bez DPH za každou stavbu. Požadované doložení: ✓ čestné prohlášení formou strukturovaného profesního životopisu o délce praxe, dosaženého vzdělání a osvědčení o odborné způsobilosti, realizaci zakázek obdobného předmětu plnění opatřené vlastnoručním podpisem Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ – přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Požadované doložení: ✓ minimálně 20 zaměstnanců ✓ čestné prohlášení **Jiná kritéria kvalifikace** Účastník předloží jako součást nabídky kopii certifikátu jakosti způsobem

	odpovídajícím příslušné české technické normě ČSN EN ISO 9001.
Požadavek na způsob zpracování nabídky:	Nabídka musí být zadavateli podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Nabídka a) bude předložena v českém jazyce; b) bude podána v elektronické podobě přes elektronický nástroj https://zakazky.mestodobris.cz/profile_display_2.html (přes detail zakázky s názvem: Stavební úpravy objektu „Větrník“); c) bude obsahovat dodavatelem nabízené hodnoty hodnotících kritérií, ty budou doplněné na vyznačených místech v předložených dokumentech (krycí list, smlouva). Je-li součástí zadávací dokumentace také slepý výkaz výměr nebo jiný dokument sloužící k vyplnění jednotkových cen, musí být kompletně vyplněn; d) musí obsahovat identifikační údaje dodavatele, včetně kontaktních údajů; e) nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl; f) bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele jednat; g) bude obsahovat čestná prohlášení podepsaná osobou oprávněnou za dodavatele jednat či případně příslušné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, v prosté kopii. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby: ✓ všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; ✓ označili ty části nabídky, které považují za obchodní tajemství podle zvláštního právního předpisu nebo duševní vlastnictví, případně předložili seznam takových částí. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění: a) krycí list nabídky; b) čestná prohlášení či případné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace; c) případné další doklady, požadované touto zadávací dokumentací; d) případné ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky; e) návrh smlouvy, včetně požadovaných příloh. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel, výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně dodavatel. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí dodavatel v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.
Požadovaný jazyk nabídky:	český

Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:	Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
Další požadavky na zpracování nabídky:	Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit řízení v jakékoliv fázi před podpisem smlouvy, a to bez udání důvodu. Veškeré dodatečné a další informace (oznámení o vyloučení, výběru, dodatečné informace apod.) budou zveřejněny pouze elektronickým nástrojem E-ZAK. Zadavatel si vyhrazuje možnost podle § 53 odst. 5 zákona uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
Součinnost před uzavřením smlouvy	Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější. Uchazeč má povinnost před uzavřením smlouvy poskytnou součinnost s jejím uzavřením. Před uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky si zadavatel od vybraného uchazeče vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Povinností dodavatele je požadované doklady dle § 122 odst. 3 ZZVZ předložit v zadavatelem stanovené lhůtě. Elektronický dokument je považován za originál tehdy pouze v případě, kdy obsahuje zaručený elektronický podpis podepisující osoby. V případě, kdy je originál vystaven původcem v listinné podobě, je pro získání úředně ověřené kopie v elektronické podobě nutné provést tzv. autorizovanou konverzi (z listinné do elektronické podoby). Tuto službu poskytují pobočky CzechPOINT.
Námitky a ostatní	Lhůta pro podání námitek je 15 dnů ode dne sdělení výsledku zadávacího řízení, případně sdělení rozhodnutí o vyloučení. Lhůta pro podání námitek proti zadávací dokumentaci končí současně se lhůtou pro podání nabídek. Zadavatel upozorňuje, že může dojít ke změně nebo úpravě podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. O případné změně budou informováni všichni známí účastníci. Zadavatel upozorňuje, že má právo zrušit zadávací řízení, zejména v případě, že mu nebude třeba jen částečně poskytnuta finanční dotace na předmět plnění veřejné zakázky.
Přílohy	Příloha č. 1: Projektová dokumentace Příloha č. 2: Seznam poddodavateů Příloha č. 3: Vzor krycího listu Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 5: Vzor čestného prohlášení k podmínkám kvalifikace Příloha č. 6: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Ing. Pavel Svoboda
starosta

Ing. Pavel Svoboda
Digitálně podepsal Ing. Pavel Svoboda
Datum: 2020.10.21 14:24:12 +02'00'