



MĚSTO DOBŘÍŠ

Městský úřad Dobříš
Odbor místního rozvoje

Dobříš

VÁŠ DOPIS ZN.:**ZE DNE:****IDENTIFIKÁTOR:** MDOBX015DG40**ČJ.:** MDOB/81502/2025/Sam**SPIS. ZN.:** MDOB/16531/2025/MR**VYŘIZUJE:** Ing. Markéta Samcová**TELEFON:** 318 533 310**E-MAIL:** samcova@mestodobris.cz**DATUM:** 05. 11. 2025**Výzva k podání nabídky**

1.1 Název veřejné zakázky:	Snížení energetické náročnosti 5. MŠ Dobříš
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky u zadavatele:	P25V00000074
1.3. CPV kódy:	45000000-7 - Stavební práce 45321000-3 - Tepelné izolace
1.4. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	město Dobříš
Sídlo:	Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO/DIČ:	00242098 / CZ00242098
Evidenční číslo:	
Druh zadavatele:	veřejný zadavatel
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Pavel Svoboda, starosta
Kontaktní osoba za zadavatele:	Vojtěch Příhoda, prihoda@dilucidum.cz , +420 773284720
1.5. Forma zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
1.6. Druh veřejné zakázky:	stavební práce
1.7. Zveřejněné na:	https://zakazky.mestodobris.cz/vz00000473
1.8. Datum vyhlášení zakázky:	05.11.2025
1.9. Lhůta pro podání nabídek:	01.12.2025 do 10:00

Popis předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve snížení energetické náročnosti 5. MŠ v Dobříši. Jedná se o 2 stavební objekty areálu 5. mateřské školy Dobříš, které jsou situovány na pozemku parcelní číslo st. 2238 v katastrálním území Dobříš, v ulici Jeřábová 613.

V areálu se nachází pavilon tříd (S01), hospodářský pavilon (S02), spojovací krček (S03) a přístavba dalšího pavilonu tříd

	(S04) z roku 2018. Stavební práce jsou zaměřené na pavilon tříd (S01) a hospodářský pavilon (S02). Jedná se o zateplení obálky budov, rekonstrukci otopné soustavy, instalaci VZT jednotky s rekuperací a FVE.
Zadávací dokumentace:	Zadavatel předkládá tuto výzvu k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení, součástí které jsou zadávací podmínky. Předkládané zadávací podmínky stanovují průběh zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Tato výzva a zadávací podmínky nemusí obsahovat všechna procesní pravidla obsažená v zákoně č. 134/2016 Sb. (dále jen ZZVZ), a proto se doporučuje pracovat i s těmito dokumenty. Tato zadávací dokumentace obsahuje přílohy, do kterých dodavatel doplní požadované údaje. Dodavatel není oprávněn měnit předepsaný obsah příloh. Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli vč. podání nabídek bude probíhat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavateli zásadně elektronicky, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
Předpokládaná hodnota zakázky:	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 31 528 012,17 Kč bez DPH.
Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky:	Předpokládaný termín zahájení plnění – 03/2026. Předpokládaný termín ukončení plnění – 08/2026.
Místo dodání / převzetí plnění:	Jeřábová 613, 263 01 Dobříš.
Hodnotící kritéria:	Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.
Lhůta pro podávání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek končí 05.11.2025 v 10:00. Nabídky zaslané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány. Uchazeč, který nabídku podal, bude o této skutečnosti vyrozuměn. K otevírání a hodnocení nabídek dojde dne bezprostředně po skončení lhůty pro podávání nabídek. Účastníci jsou svými nabídkami vázáni 90 dní. Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, počíná běžet dnem, který je stanoven jako poslední den pro podávání nabídek.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:	Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:	1) Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ. 2) Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ. 3) Technická kvalifikace podle §79 ZZVZ.

	4) Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ. Podrobněji viz zadávací dokumentace.
Požadavek na způsob zpracování nabídky:	Nabídka musí být zadavateli podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Další požadavky na způsob zpracování nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.
Požadovaný jazyk nabídky:	český
Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:	Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
Další požadavky na zpracování nabídky:	Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit řízení v jakékoliv fázi před podpisem smlouvy, a to podle zákonných důvodů. Veškeré dodatečné a další informace (oznámení o vyloučení, výběru, dodatečné informace apod. budou zveřejněny pouze elektronickým nástrojem E-ZAK.
Zadávací řízení se řídí:	Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Vojtěch Příhoda
Zástupce zadavatele