

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 13.05.2025 na akci „Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ Dobříš“

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem: Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
IČO: 00242098
DIČ: CZ00242098 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Pavel Svoboda, starosta
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Příbram
č. účtu: 27-521732389/0800
kontaktní osoby: ve věcech technických – Ing. Markéta Samcová, funkce, e-mail:
samcova@mestodobris.cz, tel.: 318 533 310

na straně jedné jako **objednatel**

a

OTISTAV s.r.o.

se sídlem: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
korespondenční adresa: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO: 24832898
DIČ: CZ24832898 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 178539
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 304655639/0300
kontaktní osoby: Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti, Tomáš Baumgartner
na straně druhé jako **zhotovitel**

I. Úvodní ustanovení

Objednatel uzavřel v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších se zhotovitelem dne 13.05.2025 smlouvu o dílo (dále jen **smlouva**), jejíž uzavření bylo schváleno radou města Dobříše dne 06.05.2025 usnesením č. 20/79/2025/RM-II na akci „**Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ Dobříš**“.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se v důsledku ... dohodly na následující změně smlouvy:

1) Ustanovení článku IV odst. 1 smlouvy (Cena díla) nově zní:

- Cena bez DPH:5 998 311,11..... Kč
- DPH ve výši 21%1 259 645,33..... Kč
- Cena včetně DPH7 257 956,44..... Kč

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek podepsali se znalostí všech potřebných údajů, svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují svoje podpisy.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno.
5. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Uzavření tohoto dodatku schválil v souladu s čl. 8 odst. 11 směrnice č. 1/2020, o zadávání zakázek malého rozsahu, v platném znění starosta města.

V Dobříši
Za objednatele

V
Za zhotovitele

Ing. Pavel Svoboda
starosta města

Ing. Otakar Trmal
jednatel společnosti

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **Dobříš - Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ**

JKSO

Název objektu **Změnový list č.1**

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel **Město Dobříš**

00242098

CZ00242098

Projektant

Zhotovitel **Otistav s.r.o.**

24832898

CZ24832898

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

19.06.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	50 583,47	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	12 727,47	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	19 173,58	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	32 936,59	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	5 113,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		120 534,11	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 120 534,11

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	120 534,11	25 312,16

Cena s DPH 145 846,27

E Přípočty a odpochty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dobříš - Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Město Dobříš

Zhotovitel: Otistav s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Změnový list č.1

120 534,11

2	R	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	-53,810	310,02	-16 682,18
10	R	611311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-53,810	280,02	-15 067,88
7	R	4588552R	Úprava vzduchotechniky	kpl	-1,000	5 260,00	-5 260,00
8	R	4588662R	Přemístění hl.uzávěru vody	kpl	1,000	13 650,00	13 650,00
36	R	1568144364	Dodávka a montáž regálů	kpl	1,000	43 740,00	43 740,00
4	R	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	358,756	310,02	111 221,54

Půdorys přízemí - bourané konstrukce

m.č. 102

147,31

147,310

(14,7-2,715)*2,7

32,360

m.č. 110

18,8*2,7

50,760

-(0,9*2,0*2+2,25*1,2)

-6,300

(2,25+1,2*2)*0,25

1,163

"odpočet obkladů" -35,18

-35,180

m.č. 113

18,8*2,7

50,760

-(0,9*2,0*2+2,25*1,2)

-6,300

(2,25+1,2*2)*0,25

1,163

"odpočet obkladů" -35,18

-35,180

"m.č. 123,127" 158,2

158,200

Součet

358,756

34	R	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	158,200	280,02	44 299,16
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"m.č. 123,127" 158,2

158,200

5	014	612315402	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	200,556	281,00	56 356,24
---	-----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Půdorys přízemí - bourané konstrukce

m.č. 102

147,31

147,310

(14,7-2,715)*2,7

32,360

m.č. 110

18,8*2,7

50,760

-(0,9*2,0*2+2,25*1,2)

-6,300

(2,25+1,2*2)*0,25

1,163

"odpočet obkladů" -35,18

-35,180

m.č. 113

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dobříš - Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Město Dobříš

Zhotovitel: Otistav s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			18,8*2,7		50,760		
			-(0,9*2,0*2+2,25*1,2)		-6,300		
			(2,25+1,2*2)*0,25		1,163		
			"odpočet obkladů" -35,18		-35,180		
			Součet		200,556		

3	R	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	-200,556	303,17	-60 802,56
1	R	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-200,556	202,11	-40 534,37
9	763	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	53,810	957,00	51 496,17

Půdorys přízemí - návrh

"m.č. 102" 53,81

53,810

11	741	741211813	Demontáž rozvodnic kovových pod omítkou s krytím do IPx4 plochou do 0,8 m2	kus	2,000	307,00	614,00
			1 * 2		2,000		

12	921	218072304	Odpojení stíněného vodiče ze sběrný rozvaděče 2500 A	pól	2,000	2 110,00	4 220,00
13	921	218100001	Odpojení vodičů z rozvaděče nebo přístroje průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	47,000	19,00	893,00
14	EL0	EL043	rozvaděč R2 s náplní	ks	1,000	32 700,00	32 700,00
15	R	EL062	Montáže rozvaděče	celek	1,000	6 750,00	6 750,00
25	R	EL0661	Montáž silnoproudu do tělocvičny	kpl	1,000	2 420,00	2 420,00
26	R	EL0662	Montáž slaboproudu do tělocvičny	kpl	1,000	1 920,00	1 920,00
16	R	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	-180,030	202,11	-36 385,86

Půdorys přízemí - bourané konstrukce

"m.č. 101" -2,11

-2,110

"m.č. 102" -66,29+6

-60,290

"m.č. 104 - 107" -11,88

-11,880

"m.č. 108" -12,34

-12,340

"m.č. 109" -19,41

-19,410

"m.č. 110" -17,9

-17,900

"m.č. 111" -19,1

-19,100

"m.č. 112" -19,1

-19,100

"m.č. 113" -17,9

-17,900

Součet

-180,030

18	R	965042231	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	-1,109	3 789,59	-4 202,66
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

Poznámka k položce: - rýha pro nový rozvod ležaté kanalizace - 60 mm mazanina, 100 mm základová deska

Půdorys přízemí - bourané konstrukce

"m.č. 104 - 107" -(2,9*0,6*0,16)+0,0556

-0,223

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dobříš - Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Město Dobříš

Zhotovitel: Otistav s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"m.č. 108, 109" -((2,79+2,95)*0,6*0,16)+0,1102		-0,441		
			"m.č. 111, 112" -((2,9*2*0,6*0,16)+0,1114		-0,445		
			Součet		-1,109		
19	R	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	-0,167	3 789,59	-632,86
			Poznámka k položce: - rýha pro nový rozvod ležaté kanalizace - 100 mm základová deska				
			Púdorys přízemí - bourané konstrukce				
			"m.č. 110, 113" -((2,75+2,8)*0,6*0,1)*0,5		-0,167		
			Součet		-0,167		
20	R	965049R11	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových vyztužených	m3	-1,276	1 877,95	-2 396,26
			-1,109-0,167		-1,276		
			Součet		-1,276		
21	R	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	-103,366	101,06	-10 446,17
			Poznámka k položce: dočištění podlah po odsekání stávající dlažby				
22	R	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	-0,752	8 500,52	-6 392,39
			Púdorys přízemí - návrh				
			"m.č. 110 - 113" -(17,9*0,06)*0,35		-0,376		
			"m.č. 116 - 120" -(17,9*0,06)*0,35		-0,376		
			Součet		-0,752		
23	R	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	-0,752	429,92	-323,30
24	R	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	-0,044	57 933,57	-2 549,08
			KARI 150/150/6 = 3,03 kg/m2				
			"m.č. 110 - 113" -(17,9*3,03/1000)*0,35		-0,019		
			"m.č. 116 - 120" -(17,9*3,03/1000)*0,35		-0,019		
			Mezisoučet		-0,038		
			"15 % na přesahy" -(0,108*0,15)*0,35		-0,006		
			Součet		-0,044		
37	EL0	EL058	požární ucpávka do 0,1m2	ks	-10,000	2 105,33	-21 053,30
38	R	ZS1	Úprava stávajícího oplocení - rozebrání 6m oplocení, osazení 2kř brány uzamykatelné, uvedení do původního stavu po dokončení stavebních prací	soubor	-1,000	12 631,98	-12 631,98
27	R	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-7,200	1 137,08	-8 186,98
28	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-7,200	437,91	-3 152,95
29	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-208,800	11,07	-2 311,42

Poznámka k položce: předpoklad do 30 km

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dobříš - Rekonstrukce zázemí tělocvičny 2. ZŠ

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel: Město Dobříš

Zhotovitel: Otistav s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
-7,2*29 "Přepočtené koeficientem množství					-208,800		
Součet					-208,800		
30	R	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-2,370	673,71	-1 596,69
35	R	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,759	1 136,88	862,89

Celkem

120 534,11