

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE  
PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ (DSP)**

Dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. (405/2017 Sb.)

**PŘÍSTŘEŠEK NA KOLA, UL. ŠKOLNÍ, DOBŘÍŠ NA  
POZEMKU PARC. Č. 348/46 DLE KN, DOBŘÍŠ**

květen 2023

# OBSAH

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....	4
A. 1.	Identifikační údaje.....	4
A.1.1.	Údaje o stavbě .....	4
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	4
A.1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	4
A. 2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	4
	Stavba se nečlení na objekty.....	4
A. 3.	Seznam vstupních podkladů .....	4
	Vizuální průzkum pozemku, územní plán města Dobříše, požadavky investora.....	4
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	5
B. 1.	Popis území stavby.....	5
B. 2.	Celkový popis stavby.....	6
B.2.1.	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	6
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	6
B.2.3.	Celkové provozní řešení .....	6
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby .....	6
B.2.6.	Základní charakteristika objektů .....	6
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických řešení .....	6
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	6
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana.....	7
B.2.10.	Hygienické požadavky .....	7
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	7
B. 3.	Připojení na technickou infrastrukturu .....	7
B. 4.	Dopravní řešení .....	7
B. 5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
B. 6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	8
B. 7.	Ochrana obyvatelstva .....	8
B. 8.	Zásady organizace výstavby .....	8
C.	SITUAČNÍ VÝKRESY .....	11
C. 1.	Katastrální situační výkres (M 1:2880).....	11

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejedná se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

C. 2.	Celkový situační výkres (M 1:500).....	11
C. 3.	Koordinační situace (M 1:200) .....	11
D.	<i>DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ</i> .....	12
D. 1.	Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu .....	12
D.1.1.	Architektonicko-stavební řešení .....	12
D.1.2.	Stavebně konstrukční řešení .....	12
D.1.3.	Požárně bezpečnostní řešení .....	13
D.1.4.	Technika prostředí staveb.....	13

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejedná se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A. 1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, k.ú. a obec Dobříš.
- b) Místo stavby: parc. č. 348/46 v k.ú. a obci Dobříš.
- c) Projektová dokumentace je zpracována pro vydání stavebního povolení pro přístřešek na kola.

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Město Dobříš  
Mírové náměstí 119  
263 01 Dobříš

### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **Stavební část** - Ing. Pavel Oplíštil, Sluneční 200, 262 12 Obořiště  
telefon: +420 736 144 276, e-mail: [oplistilpavel@gmail.com](mailto:oplistilpavel@gmail.com)
- b) Hlavní projektant: - Ing. Pavel Oplíštil, Sluneční 200, 262 12 Obořiště  
telefon: +420 736 144 276, e-mail: [oplistilpavel@gmail.com](mailto:oplistilpavel@gmail.com)

**Zodpovědný projektant** - Ing. Pavel Oplíštil, Sluneční 200, 262 12 Obořiště

telefon: +420 736 144 276, e-mail: [oplistilpavel@gmail.com](mailto:oplistilpavel@gmail.com)

## A. 2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba se nečlení na objekty.

## A. 3. Seznam vstupních podkladů

Vizuální průzkum pozemku, územní plán města Dobříše, požadavky investora.

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejedná se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B. 1. Popis území stavby

- a) Stavební činnost bude prováděna na parc. č. 348/46 v k.ú. a obci Dobříš. Stavební pozemek se nachází ve centrální části města Dobříše.
- b) Řešení přístřešku na kola odpovídá územně plánovací dokumentaci a jejím prostorovým regulativům. Jedná se o území ZV – zeleň – na veřejných prostranstvích, veřejně přístupná zeleň.

Zastavěnost:

přístřešek pro kola =	204,11 m <sup>2</sup>
<u>zpevněná plocha =</u>	<u>46,40 m<sup>2</sup></u>
celkem zastavěná plocha =	250,51 m <sup>2</sup>

- c) Přístřešek pro kola si vyžádá kácení 2 ks vzrostlé zeleně, která bude investorem nahrazena formou náhradní výsadby na pozemcích investora. Žádná část stavby nebude přesahovat na sousední pozemek. Navíc se předpokládá, že díky nízké výšce a využití ploché, lehké zelené střechy bude stavba působit přiměřeně ke svému okolí a nebude působit rušivě ke svému okolí.
- d) Netýká se.
- e) Dotčené orgány nemají žádné závazné podmínky.
- f) Inženýrskogeologický průzkum nebude proveden a bude se vycházet z průměrných hodnot.
- g) Pozemek není součástí CHKO Brdy.
- h) Stavební pozemek se nenachází v záplavovém nebo na poddolovaném území.
- i) Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou zasakovány přímo na pozemku stavby.
- j) Výstavba si nevyžádá žádné asanace nebo demolice.
- k) Výstavba si nevyžádá trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.
- l) Stavba bude napojen na místní komunikaci, která se nachází západně od místa stavby.
- m) Stavba bude napojena na místní komunikaci a inženýrské sítě (přípojka datového kabelu, přípojka elektro).
- n) Přístřešek bude umístěn na parc.č. 348/46/21, k.ú. Dobříš, obec Dobříš.
- o) Nebude provedeno.

## **B. 2. Celkový popis stavby**

### **B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

- a) Stavba bude užívána pro parkování jízdních kol pro žáky a personál přílehlých školských zařízení.
- b) Netýká se.
- c) Stavba trvalá.
- d) Není relevantní.
- e) Nebyly vydány žádné podmínky závazných stanovisek.
- f) Není relevantní.
- g) Zastavěná plocha 250,51 m<sup>2</sup>.
- h) Přístřešek pro jízdní kola.
- i) Předpokládaná doba výstavby je 2 měsíce. Předpokládané zahájení stavby: 8/2023. Předpokládané ukončení stavby: 10/2023.
- j) Orientační náklady na výstavbu jsou 2,3 mil. Kč.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) Urbanistické a architektonické řešení přístřešku vychází z charakteru navržené stavby, pozemku a okolní zástavby. Přístřešek je situován do blízkosti školských areálů. Díky dřevěné konstrukci, lehké zelené střeše a okolní zeleně se předpokládá, že přístřešek bude vůči svému okolí působit přiměřeně.
- b) Přístřešek tvoří objekt obdélníkového půdorysu zastřešený plochou střechou. Objekt přístřešku je navržen jako montovaná stavba z dřevěných profilů. Přístřešek je tvořen dřevěnou nosnou konstrukcí a plochou střechou tvořenou lehkou zelenou střechou. Zpevněné plochy bude tvořit betonová dlažba.

### **B.2.3. Celkové provozní řešení**

Přístřešek bude sloužit pro parkování jízdních kol pro přílehlé školské areály.

### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Objekt umožňuje užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna dodržáním technických požadavků na stavby ve smyslu vyhlášky č. 502/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, atd. Veškeré materiály a stavební prvky budou použity dle technologických norem a předpisů výrobce či dovozce. Stavba bude provedena a užívána dle platných norem a předpisů.

### **B.2.6. Základní charakteristika objektů**

- a) Stavba je navržená jako montovaná s dřevěným nosným rámem a obložený dřevěnou/ocelovou konstrukcí stěn. Založení je navrženo na základových patkách.
- b) Základy tvoří betonové patky z betonu C16/20 uložené do výkopů. Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z dřevěných profilů. Zpevněné plochy budou dlážděny betonovou dlažbou.
- c) Navržená stavba je mechanicky stabilní. Konstrukce bude posouzena dodavatelskou firmou před prováděním stavby.

### **B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických řešení**

Objekt přístřešku nebude vytápěn.

### **B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejedná se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

### **B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana**

Netýká se.

### **B.2.10. Hygienické požadavky**

Vytápění není navrženo.

Ohřev vody není navržen.

### **B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Provoz objektu nebude zdrojem nadměrného hluku. Stavba se nachází v lokalitě s výstavbou rodinných domů a školských zařízení. Vzhledem k charakteru a umístění stavby není nutno provádět zvláštní ochranu proti hluku z okolí.

Vzhledem k charakteru stavebního pozemku nejsou navržena žádná protipovodňová opatření.

## **B. 3. Připojení na technickou infrastrukturu**

Pozemek bude připojen k sítím technické infrastruktury novými přípojkami (datová kabelová přípojka, přípojka NN 3x16A).

## **B. 4. Dopravní řešení**

- a) Objekt je umístěn v centrální části obce.
- b) Pozemek je napojen na místní komunikaci.
- c) Pozemek se nachází v centrální části obce.
- d) Součástí stavby nejsou žádné pěší a cyklistické stezky.

## **B. 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) Součástí stavby je provedení terénních úprav spočívající ve srovnání terénu. Úroveň upraveného terénu na hranicích pozemku bude shodná s úrovní původního terénu. Stavba si vyžádá kácení 2 ks vzrostlé zeleně. Investor provede náhradní výsadbu na pozemcích ve svém vlastnictví.
- b) Před začátkem stavby proběhne sejmutí ornice. V průběhu stavby dojde k zatravnění ploch, které byly ovlivněny stavbou nebo terénními úpravami. Další vegetační úpravy pozemku budou provedeny až po dokončení stavby.
- c) Není relevantní.

## B. 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhláškou o obecných technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle oddílu 2 výše zmíněné vyhlášky č. 268/2009 Sb. a vyhl. č. 502/2006 Sb.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Skládání odpadů vzniklých při realizaci stavby: Při likvidaci odpadu je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Zejména vést evidenci o nakládání s odpady podle §39, tato evidence bude součástí dokumentace předkládané k přijímacímu řízení. Zvýšenou pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu (pro materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona č. 185/2001 Sb. je nutné povolení k nakládání s nebezpečnými odpady pro danou lokalitu) a typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest atd.

Zabudovávané materiály budou přiváženy v balení na paletách, způsobilých pro přepravu a další manipulaci. Vzniklé odpady budou skladovány na staveništi a posléze odváženy na řízenou skládku. Odpad bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadu dle vyhl. 381/2001Sb.

## B. 7. Ochrana obyvatelstva

Stavba plní základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

## B. 8. Zásady organizace výstavby

a) Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby.

b) Dodavatel zajistí zabezpečení staveniště a stavebního materiálu.

Pro demontovaný a zbytkový materiál bude na staveništi dočasně umístěn kontejner.

Pro pracovníky stavby bude zajištěno hygienické zařízení. Všechny plochy dotčené prováděním stavby budou každodenně uklízeny.

Zařízení staveniště poskytne zázemí pro řízení stavby, zřízen bude příjezd na staveniště, skladovací plochy.

Na stavbě se nebude nacházet zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

Podrobné řešení zařízení staveniště bude součástí plánu organizace výstavby (POV), který vypracuje zhotovitel.

c) Příjezd ke staveništi je po stávajících veřejných komunikacích. Doprava materiálu bude zajištěna ze stávající komunikace. Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle silničního zákona.

Sítě technické infrastruktury musí být ochráněny před vlivy výstavby dle požadavků jejich správců. Je nutno respektovat jejich ochranná pásma. Podzemní sítě je nutno vytyčit před zahájením výstavby.

Pro zásobování staveniště vodou bude využita staveništní přípojka vody z nové vodovodní přípojky.

Odběr elektrické energie bude ze stávajících rozvodů – rozvodná skříň na stávající RIS na hranici pozemku (staveništní rozvaděč).

d) Negativní vlivy na okolní pozemky a stavby v průběhu provádění stavby je potřeba minimalizovat vhodnou organizací práce a minimalizací provozu hlučných stavebních strojů.

Během výstavby je nutno dodržet hygienické limity ekvivalentních hlukových hladin v okolí výstavby dle hygienických předpisů.

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejedná se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.



Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle silničního zákona.

- e) Dodavatel je povinen vymezit prostor zařízení staveniště. U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob.

Musí být zamezeno ohrožení veřejnosti provozem stavební mechanizace.

Staveniště bude označeno bezpečnostními tabulkami a značkami.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb musí být výkopy a staveniště zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby.

Průběhem výstavby nesmí být zamezeno možnému protipožárnímu zásahu (nebudou blokovány příjezdové komunikace a nástupní plochy).

- f) Pro staveniště nebudou potřeba dočasné nebo trvalé zábory.
- g) Požadavek na bezbariérové obchozí trasy není relevantní.
- h) Stavební odpady budou vytříděny podle druhů a uloženy do velko objemového kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.
- i) Při realizaci všech činností na staveništi je třeba postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy, zejména:
- zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí,
  - zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zejména z hlediska §31 Použití tzv. regulovaných látek,
  - zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zejména §7-§8 o ochraně a kácení dřevin,
  - nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí, hluku,
  - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech,
  - zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích,
  - vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Je potřeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska hluku, vibrací, prašnosti.

Při likvidaci odpadu je nutno postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, zejména vést evidenci o nakládání s odpady podle §39, tato evidence bude součástí dokumentace předkládané k přejímacímu řízení. Zvýšenou pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu (pro materiály, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona č.185/2001 Sb. je nutné povolení k nakládání s nebezpečnými odpady pro danou lokalitu) a typům odpadů jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest atd.

Zabudovávané materiály budou přiváženy v balení na paletách, způsobilých pro přepravu a další manipulaci. Vzniklé odpady budou skladovány na staveništi a posléze odváženy na řízenou skládku. Odpad bude roztříděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadu dle vyhl. 381/2001Sb.

- j) Stavba nemá nepříznivý vliv na životní prostředí.
- k) Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů.

Osoba odpovídající za vedení a provádění stavby je povinna zabezpečit BOZP na svém pracovišti.

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Bezpečnost práce na staveništi musí být zajištěnáv souladu s následujícími předpisy:

- vyhláškou 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
- zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejedná se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
- nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízením vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
- a dalšími souvisejícími předpisy.

Dále je potřeba dodržovat vyhlášku č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (ve smyslu aktualizovaného znění 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb. a 192/2005 Sb.).

Podle §14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je zadavatel stavby (stavebník) povinen určit (jmenovat či smluvně zajistit) potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, splňujících předpoklady odborné způsobilosti podle §10 zákona. Zadavatel stavby (stavebník) je dále povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do předání stavby stavebníkovi k užívání. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle zvláštního právního předpisu), stavebník zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

- l) Požadavek na bezbariérové využívání není relevantní.
- m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření nejsou známy.
- n) Stavební úřad bude vyzván ke kontrole před zakrytím důležitých stavebních částí a po ukončení jednotlivých etap. Kontrolní prohlídky budou probíhat podle plánu kontrolních prohlídek:
  - Předání vytyčení stavby (předpoklad: srpen 2023)
  - Dokončení hrubé stavby včetně střechy (předpoklad: září 2023)
  - Závěrečná prohlídka stavby (předpoklad: říjen 2023)

Konkrétní termín každé kontrolní prohlídky bude dán na vědomí stavebnímu úřadu 7 dní před jejím konáním.

- o) Předpokládaná doba výstavby jsou 2 měsíce. Předpokládané zahájení stavby: 8/2023. Předpokládané ukončení stavby: 10/2023.

## **C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

**C. 1. Katastrální situační výkres (M 1:2880)**

**C. 2. Celkový situační výkres (M 1:500)**

**C. 3. Koordinační situace (M 1:200)**

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejsou se o prováděcí ani dílenskou dokumentaci. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

# D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

## D. 1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

### D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

- a) Urbanistické a architektonické řešení přístřešku vychází z charakteru pozemku a okolní zástavby. Řešení přístřešku odpovídá územně plánovací dokumentaci a jejím prostorovým regulativům.
- b) Výkresová část obsahuje následující přílohy:

- Půdorys základů
- Půdorys 1NP
- Řez A–A
- Pohledy
- Krov
- Střecha

### D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

- a) Základy  
Základy tvoří betonové patky z betonu C16/20 uložené do výkopů armované betonářskou ocelí.
- b) Základové konstrukce, spodní stavba  
Navrženo je založení na betonových patkách uložených do výkopů.
- c) Svislé konstrukce  
Objekt přístřešku je navržen jako dřevěná montovaná konstrukce s opláštěním z dřeva/kovu bez zateplení. Objekt přístřešku je řešen jako dřevěná montovaná konstrukce s bočnicemi.
- d) Vodorovné konstrukce  
Netýká se.
- e) Zastřešení  
Objekt přístřešku je zastřešen pultovou střechou o sklonu 8°. Nosnou konstrukci střechy bude tvořit dřevěná konstrukce.  
Střešní konstrukce bude řešena jako lehká zelená střecha.
- f) Podlahy  
Druh podlahové krytiny musí být vhodný pro očekávané zatížení. Nášlapnou vrstvu podlahy bude tvořit betonová dlažba dle výběru investora.
- g) Povrchové úpravy  
Fasády objektu přístřešku jsou řešeny jako dřevěné doplněné drátěnou konstrukcí.
- h) Výplně otvorů  
Dveře budou osazeny dřevěné. Dveřní zámek bude vybaven čipovým systémem kompatibilním s čipovým systémem přilehlých škol.
- i) Izolace  
Netýká se.
- j) Klempířské konstrukce

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejsou zde ani prováděcí ani dílenská dokumentace. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.

Klempířské konstrukce budou z lakovaného plechu.

k) Bleskovod

Netýká se.

### D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

### D.1.4. Technika prostředí staveb

a) Zařízení pro vytápění staveb

Netýká se.

b) Zařízení pro ochlazování staveb

Netýká se.

Zařízení vzduchotechniky

Netýká se.

c) Zařízení zdravotně technických instalací

Netýká se.

d) Odvod odpadních vod

Netýká se.

e) Odvod dešťových vod

Dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch budou zaústěny do retenční nádrže dešťových vod.

Podrobné řešení vsakovacího systému bude řešeno konkrétním dodavatelem v dalším stupni projektové dokumentace.

f) Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů.

Netýká se.

g) Zařízení slaboproudé elektrotechniky

Rozvody elektrické energie budou napojeny na RIS na hranici pozemku (hodnota jističe před elektroměrem 3x16A).

Bude instalován rozvaděč pro nástěnnou montáž. Přesný typ bude uveden v prováděcí dokumentaci. Uložení kabelových a ostatních vedení je nutno provést v souladu s ČSN 33 2000-5-52 a dalších dotčených ČSN. Vodiče budou instalovány v instalačních zónách dle ČSN 33 2130. Všechna odbočení budou prováděna kolmo.

Veškerá zařízení musí být napojena a uvedena do provozu dle montážních návodů a technických podmínek výrobce zařízení.

h) Výkresová část obsahuje následující přílohy:

- **Schéma elektroinstalací (M 1:50)**

V Obořišti, 6.5.2023  
Ing. Pavel Oplíštil  
projektant

---

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení – Přístřešek na kola, ul. Školní, Dobříš na pozemku parc. č. 348/46 dle KN, Dobříš.

Projektová dokumentace je zpracována pro účely stavebního řízení. Nejsou zde ani prováděcí ani dílenská dokumentace. Při použití dokumentace pro jiné účely než je zpracována nebere zpracovatel dokumentace žádné záruky za případně vzniklé škody.