



stavba: <b>REKONSTRUKCE MÍSTNOSTI S VANOU A ÚPRAVOU WC</b>	
k.ú.: DOBŘÍŠ - 627968 parc.č...: st. 538 okres: PŘÍBRAM investor: MĚSTO DOBŘÍŠ	
datum: 09/2023	
obsah přílohy  <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	č. přílohy:  <b>D.1.1.1</b>

odpovědná osoba: Ing. Dušan Novotný  
vedoucí projektant (HIP): Ing. Ondřej Nergl  
vypracoval: Ing. Ondřej Nergl



### **Bourací práce**

Částečná demolice bude spočívat ve vybourání příček, podlahových konstrukcí, omítek a obkladů – naznačení ve výkresové části a dále části omítky a části povrchů podlah. Nutné dodržení všech BOZP.

### **Zemní práce, hrubé terénní úpravy:**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

### **Základy:**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

### **Hydroizolace:**

Hydroizolační systémy budou provedeny pro následující části stavby:

a) základové konstrukce a spodní stavba:

doporučuje se nezasáhnout do vodorovných hydroizolací - pro izolace proti zemní vlhkosti budou použity izolace například z asfaltových pásů, ref. Sklodek 40 special mineral, včetně penetračního nátěru. Skladba hydroizolace bude upřesněna dle případného průzkumu. Hydroizolace bude v minimální tl. 4 mm. Veškeré prostupy základovou deskou, a tudíž i hydroizolací budou plynotěsné.

b) mokré provozy:

vodorovná a svislá stěrka provedená pod dlažbou a pod obkladem v místech přímého ostřiku ploch vodou a do vzdálenosti 600 mm za okraj zařizovacího předmětu, součástí izolace je sokl. o výšce min. 150 mm.

c) střecha

Návrhem se toto neřeší.

### **Svislé konstrukce:**

Svislé nosné konstrukce tvoří cihelné zdivo. Tyto stěny předpokládají železobetonový věnec, který po obvodu zabezpečuje prostorovou tuhost objektu. Nové příčky jsou navrženy zděné plynosilikátové např. Ytong + sdk kce.

Dodavatel zodpovídá za statický a technický návrh, provedení a garanci navrženého objektu.

Návrh stěn z hlediska únosnosti bude vycházet z požadavků ČSN 730035

### **Schodiště:**

V návrhu se schodiště neřeší.

### **Vodorovné konstrukce a střešní kce.:**

Stávající stropní kce. Se předpokládají železobetonové. Objekt je ztužen žb. Věnci. Překládové konstrukce budou systémové.

Střešní kce. návrh neřeší.

**Tepelné a zvukové izolace:**

- zateplení podlah předpoklad stávající
- zateplení fasády – viz výkresová část.

**Krov:**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

**Úpravy povrchů, podlah:**

Pohledy budou z sdk kce.. Nosná konstrukce podhledu bude provedena z profilů /hlavní a příčné. Koncová úprava bude malba.

Konstrukce podlah budou provedeny jako plovoucí. Povrchy podlah jsou patrné z výkresové části.

Vnitřní omítky VPC + štuk.

**Okna, dveře:**

V řešeném prostoru je jedno pvc okno – dvojsklo – pd neřeší.

Vnitřní dveře v objektu jsou systémové dřevěné.

Vnitřní parapet v rámci obkladu stěn. Venkovní stávající beze změn.

**Klempířské výrobky:**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

**Zámečnické výrobky:**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

**Truhlářské výrobky:**

Truhlářské vybavení bude součástí nábytku.

**Komíny**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

**Oplocení**

Tyto práce se návrhem nevyskytují.

**Protiradonová opatření:**

Vzhledem k účelu budovy je nutné vypracování měření radonu.

**Úpravy pro invalidní osoby:**

PD neřeší. Jedná se o skladovací objekt se služebními byty.